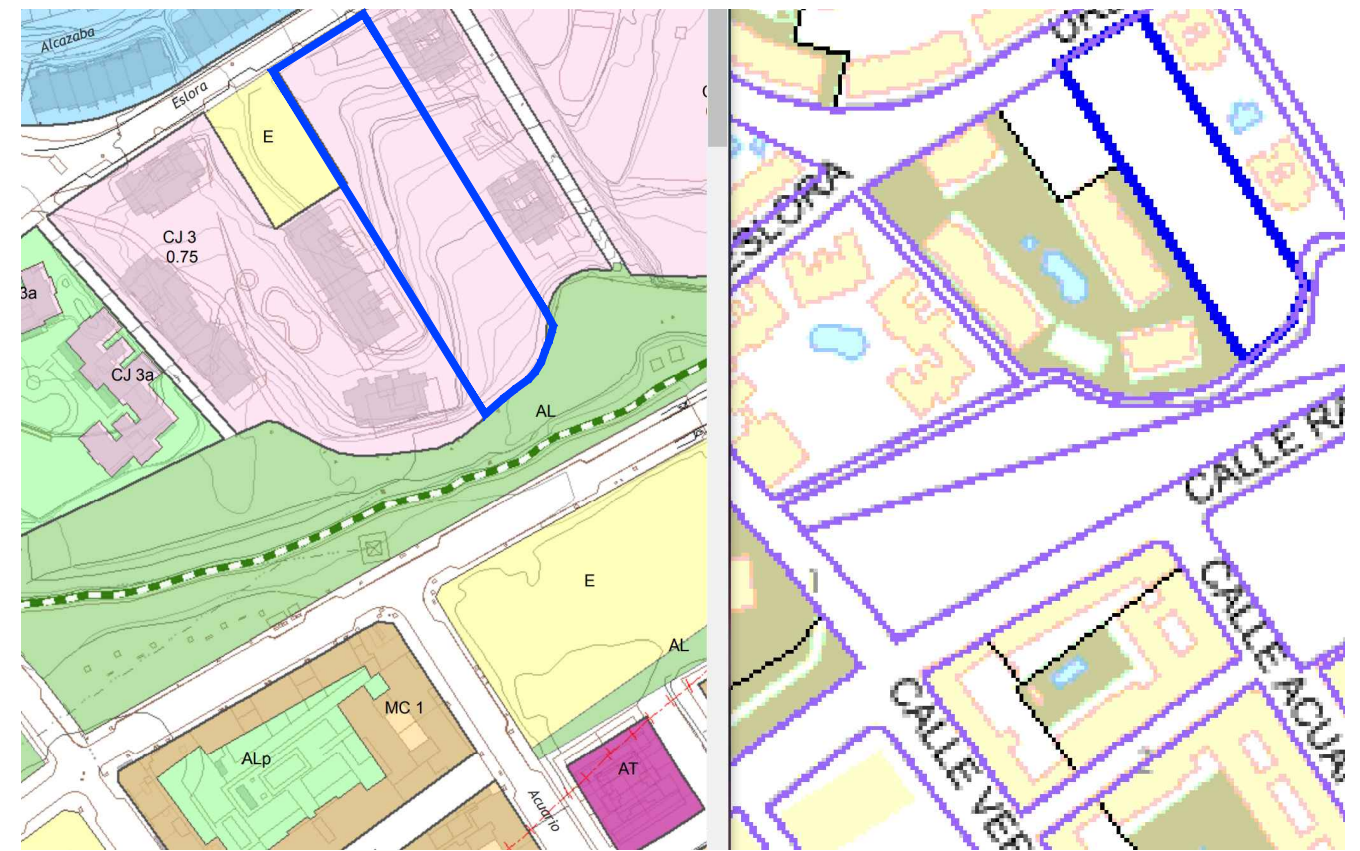


PGOU 1996



PGOU 2019 (APROBACIÓN INICIAL)



SITUACIÓN

ÁREA ACTUACIÓN DE ESTUDIO DE DETALLE

GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA
SECRETARÍA DE ESTADO DE INCORPORACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 2878101VF0627N00011Y

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
UR TOMILLAR EL (SUP.T-2) 5[R] Suelo PARCELA R5
29740 VELEZ-MÁLAGA [TORRE DEL MAR] [MÁLAGA]

Clase: URBANO
Uso principal: Suelo sin edif.
Superficie construida:
Año construcción:

PARCELA

Superficie gráfica: 3.576 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo:

Este documento electrónico contiene datos verificados con los datos de la parcela y los datos de la certificación.
Escala: 1/1500

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

REFERENCIA CATASTRAL

FEROCA ARQUITECTURA

C/ CANALES 10, Local 2B
29002 MÁLAGA
T 952 91 97 97
feroca@ferocaarquitectura.es
www.ferocaarquitectura.es

ARQUITECTO:
FERNANDO RODRÍGUEZ CARO

PROMOTOR:

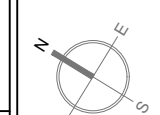
COHOUSING MÁLAGA 50, SCA

ESTUDIO de DETALLE

en PARCELA R5 del SUP.T-2
COHOUSING MÁLAGA 50

URB. EL TOMILLAR (SUP. T-2) 29740 TORRE DEL MAR. VÉLEZ-MÁLAGA (MÁLAGA)

ORIENTACIÓN:



19-1042-02.2

OCTUBRE 2022

DIBUJADO:
TANIA PIERZCHALA

SUSTITUIDO:

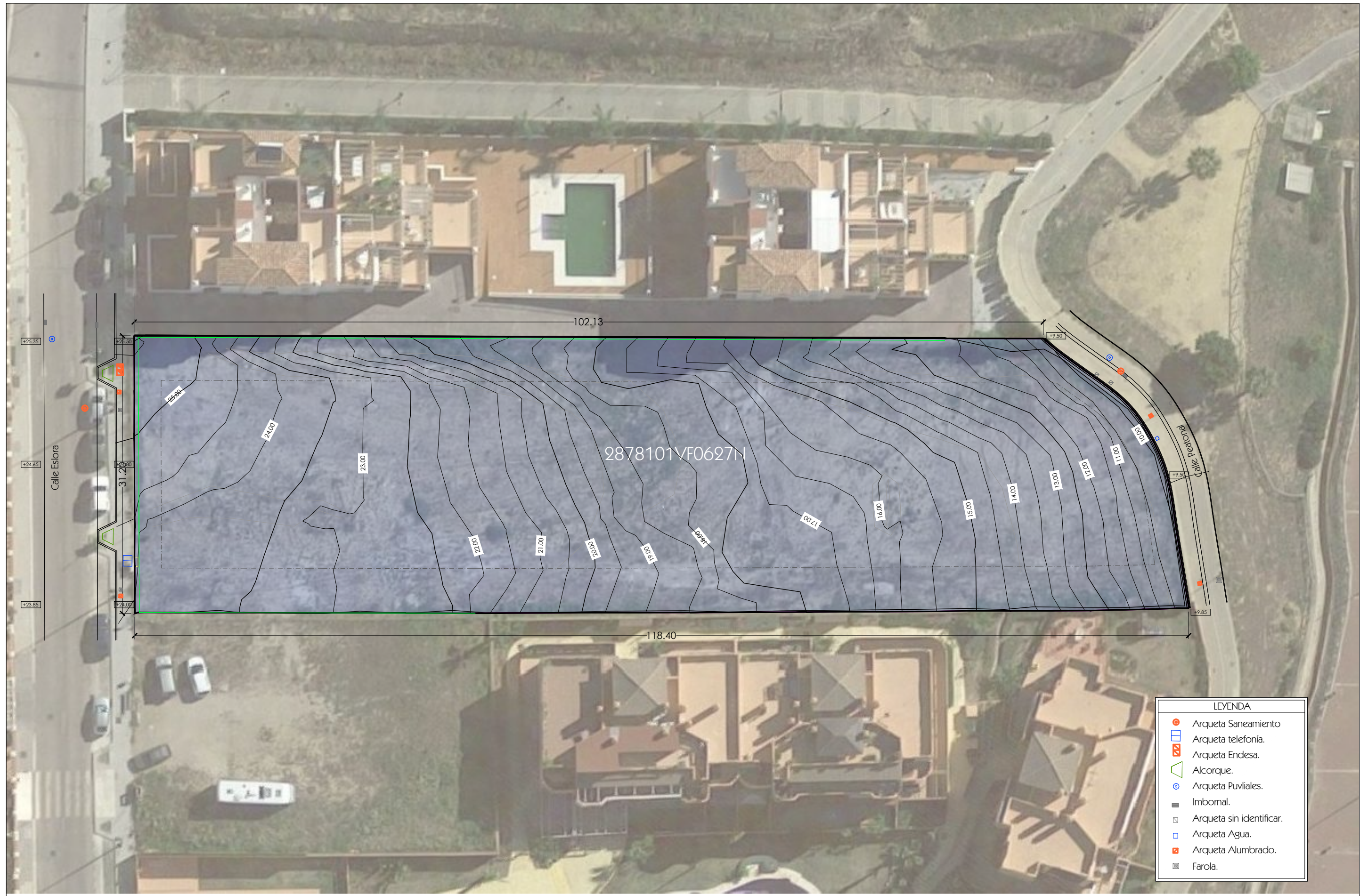
SUSTITUIDO:

SITUACIÓN y EMPLAZAMIENTO
PGOU 1996
PGOU 2021 REF CATASTRAL

19-1042-02.2 ED Co-Housing El tomillar Sup-R5.dwg

ED-01

Esc: S/E



| LEYENDA | |
|---------|--------------------------|
| | Arqueta Saneamiento |
| | Arqueta telefonía. |
| | Arqueta Endesa. |
| | Alcorque. |
| | Arqueta Puviales. |
| | Imbomal. |
| | Arqueta sin identificar. |
| | Arqueta Agua. |
| | Arqueta Alumbrado. |
| | Farola. |

FEROCA ARQUITECTURA
 C/ CANALES 10, Local 2B
 29002 MÁLAGA
 T 952 91 97 97
 feroca@ferocaarquitectura.es
 www.ferocaarquitectura.es

ARQUITECTO:
FERNANDO RODRÍGUEZ CARO

PROMOTOR:
 COHOUSING MÁLAGA 50, SCA

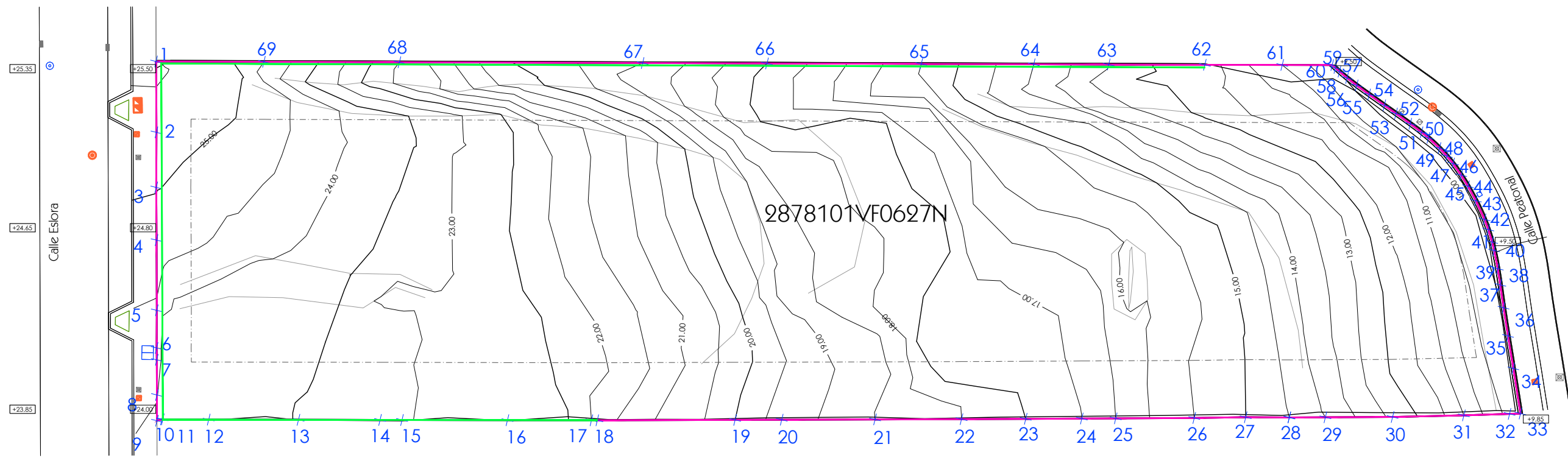
ESTUDIO de DETALLE
 en PARCELA R5 del SUP.T-2
 COHOUSING MÁLAGA 50
 URB. EL TOMILLAR (SUP. T-2) 29740 TORRE DEL MAR. VÉLEZ-MÁLAGA (MÁLAGA)

ORIENTACIÓN:

19-1042-02.2
 OCTUBRE 2022
 DIBUJADO:
 TANIA PIERZCHALA
 SUSTITUYE:
 SUSTITUIDO:

DELIMITACIÓN E. de D.
 TOPOGRÁFICO
 SOBRE ORTOFOTO
 19-1042-02.2 ED Co-Housing El tomillar Sup-R5.dwg

ED-02
 Esc: 1/400



COORDENADAS (ETRS-89)

URB. EL TOMILLAR (SUP. T-2) 29740 TORRE DEL MAR. VÉLEZ-MÁLAGA (MÁLAGA)

| COORDENADA | X | Y | COORDENADA | X | Y | COORDENADA | X | Y | COORDENADA | X | Y |
|------------|-----------|------------|------------|-----------|------------|------------|-----------|------------|------------|-----------|------------|
| 1 | 402680.38 | 4067666.58 | 21 | 402686.50 | 4067597.10 | 41 | 402728.39 | 4067560.32 | 61 | 402731.23 | 4067583.05 |
| 2 | 402675.14 | 4067663.33 | 22 | 402690.44 | 4067590.71 | 42 | 402728.97 | 4067561.06 | 62 | 402727.72 | 4067588.78 |
| 3 | 402671.05 | 4067660.85 | 23 | 402693.38 | 4067585.97 | 43 | 402729.96 | 4067562.55 | 63 | 402723.39 | 4067595.91 |
| 4 | 402667.17 | 4067658.43 | 24 | 402695.95 | 4067581.83 | 44 | 402730.67 | 4067563.79 | 64 | 402720.00 | 4067601.48 |
| 5 | 402661.98 | 4067655.23 | 25 | 402697.50 | 4067579.33 | 45 | 402731.19 | 4067564.80 | 65 | 402714.92 | 4067609.82 |
| 6 | 402659.19 | 4067653.53 | 26 | 402701.09 | 4067573.53 | 46 | 402731.67 | 4067565.92 | 66 | 402707.96 | 4067621.26 |
| 7 | 402658.31 | 4067652.98 | 27 | 402703.48 | 4067569.76 | 47 | 402731.95 | 4067566.72 | 67 | 402702.34 | 4067630.49 |
| 8 | 402655.72 | 4067651.38 | 28 | 402705.44 | 4067566.52 | 48 | 402732.20 | 4067567.63 | 68 | 402691.36 | 4067648.53 |
| 9 | 402653.81 | 4067650.21 | 29 | 402707.09 | 4067563.86 | 49 | 402732.38 | 4067568.46 | 69 | 402685.25 | 4067658.58 |
| 10 | 402654.13 | 4067649.90 | 30 | 402710.17 | 4067558.90 | 50 | 402732.46 | 4067568.92 | | | |
| 11 | 402654.18 | 4067649.83 | 31 | 402713.52 | 4067553.69 | 51 | 402732.56 | 4067569.67 | | | |
| 12 | 402656.24 | 4067646.43 | 32 | 402715.70 | 4067550.38 | 52 | 402732.69 | 4067570.90 | | | |
| 13 | 402660.31 | 4067639.77 | 33 | 402716.22 | 4067549.58 | 53 | 402732.79 | 4067572.42 | | | |
| 14 | 402664.00 | 4067633.32 | 34 | 402719.24 | 4067552.17 | 54 | 402732.87 | 4067573.65 | | | |
| 15 | 402664.99 | 4067632.10 | 35 | 402721.41 | 4067554.03 | 55 | 402732.99 | 4067575.27 | | | |
| 16 | 402669.76 | 4067624.28 | 36 | 402723.29 | 4067555.65 | 56 | 402733.09 | 4067576.61 | | | |
| 17 | 402673.56 | 4067618.06 | 37 | 402724.84 | 4067556.92 | 57 | 402733.21 | 4067577.66 | | | |
| 18 | 402673.83 | 4067617.62 | 38 | 402725.92 | 4067557.84 | 58 | 402733.33 | 4067578.51 | | | |
| 19 | 402680.11 | 4067607.44 | 39 | 402727.11 | 4067558.94 | 59 | 402733.42 | 4067578.98 | | | |
| 20 | 402682.24 | 4067604.00 | 40 | 402727.64 | 4067559.47 | 60 | 402733.48 | 4067579.34 | | | |

| | |
|---|-------------------------|
| Sup. de parcela según registro de la propiedad: | 3.713,22 m ² |
| Sup. de parcela según catastro: | 3.576,47 m ² |
| Sup. de parcela según topográfico: | 3.517,83 m ² |
| Parcela según Topográfico | |
| Línea de Vallado existente | |

LEYENDA

| | |
|--|--------------------------|
| | Arqueta Saneamiento |
| | Arqueta telefonica. |
| | Arqueta Endesa. |
| | Alcorque. |
| | Arqueta Puviales. |
| | Imbornal. |
| | Arqueta sin identificar. |
| | Arqueta Agua. |
| | Arqueta Alumbrado. |
| | Farola. |

FEROCA ARQUITECTURA
 C/ CANALES 10, Local 2B
 29002 MÁLAGA
 T 952 91 97 97
 feroqa@feroqaarquitectura.es
 www.feroqaarquitectura.es

ARQUITECTO:
FERNANDO RODRÍGUEZ CARO

PROMOTOR:
COHOUSING MÁLAGA 50, SCA

ESTUDIO de DETALLE
 en PARCELA R5 del SUP.T-2
 COHOUSING MÁLAGA 50

URB. EL TOMILLAR (SUP. T-2) 29740 TORRE DEL MAR. VÉLEZ-MÁLAGA (MÁLAGA)

ORIENTACIÓN:

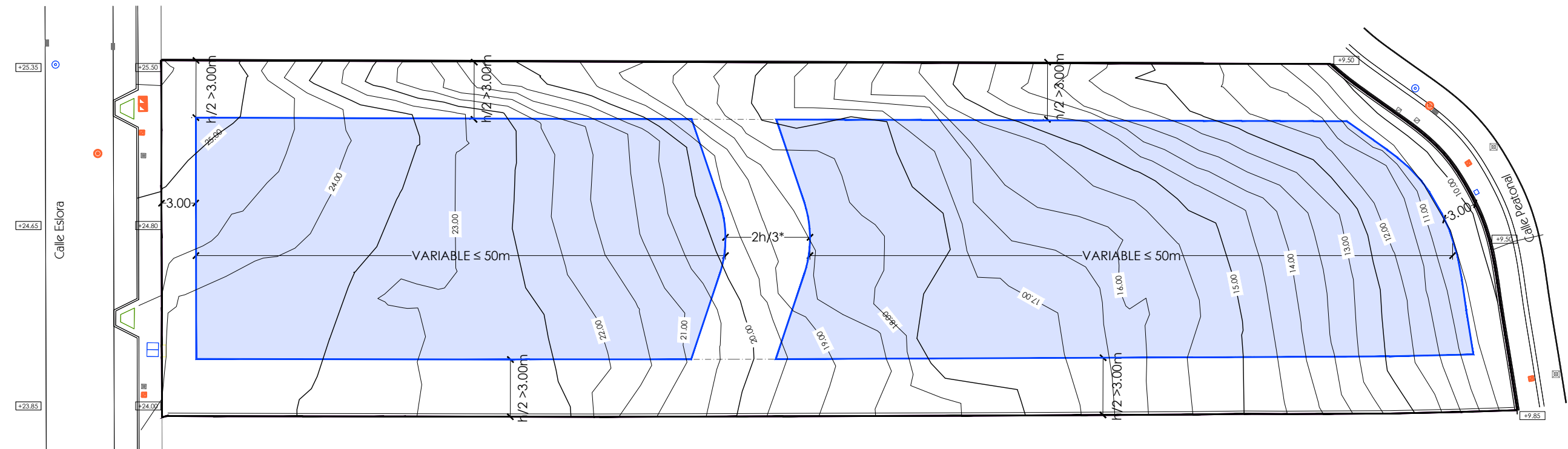
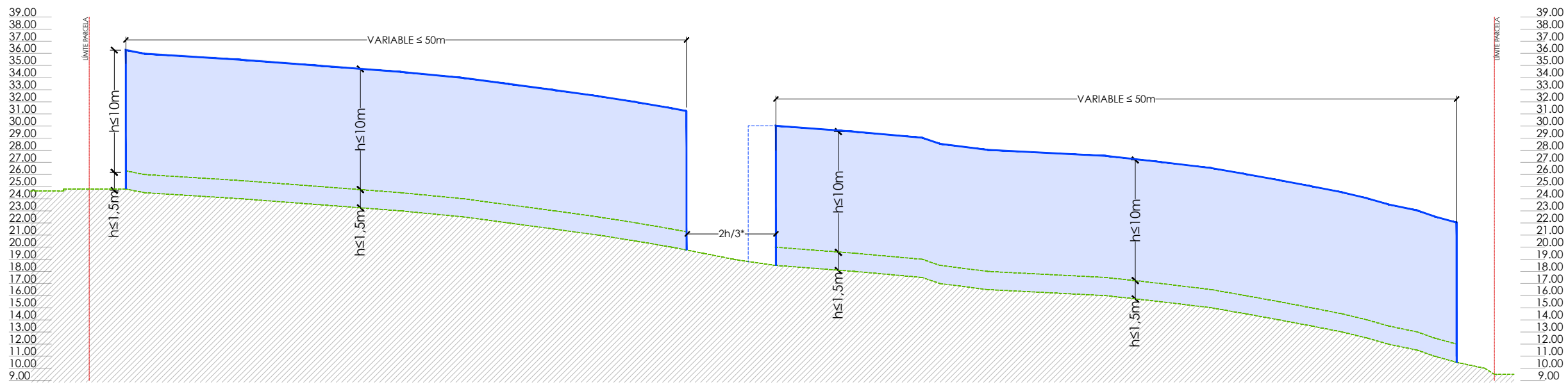
19-1042-02.2
 OCTUBRE 2022
 DIBUJADO:
 TANIA PIERZCHALA
 SUSTITUYE:
 SUSTITUIDO:

TOPOGRÁFICO
COORDENADAS ETRS-89

19-1042-02.2 ED Co-Housing El tomillar Sup-R5.dwg

ED-03

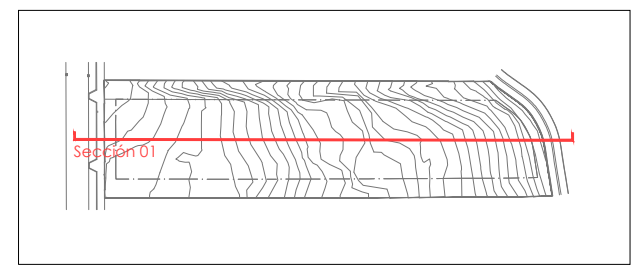
Esc: 1/400



* Las líneas podrán cambiar su forma y curvatura pero siempre mantendrán la distancia entre ella de 2h/3 en cada punto.

- Línea de movimiento máximo de edificación.
 - - - Línea de separación a linderos.
- La altura máxima de los edificios será medida desde el nivel de referencia hasta el plano superior del último forjado, y no superará los 10 m (PB+2), según (*) Art. 206 y (*) Art. 276 del Título V de las Ordenanzas de Vélez Málaga.
 - Los niveles de planta baja de los edificios serán considerados siguiendo las indicaciones del (*) Art. 208. para el establecimiento de la cota de referencia del Título V de las Ordenanzas de Vélez Málaga.
 - Todos los niveles de sótano quedarán enterrados o semienterrados bajo planta baja siguiendo las indicaciones del (*) Art. 210. del Título V de las Ordenanzas de Vélez Málaga.
 - La separación a lindero público será de 3,00m (PB+2) según (*) Art. 276. del Título V de las Ordenanzas de Vélez Málaga.
 - La separación a lindero privado será como mínimo de 1/2 de la altura total del edificio, con un mínimo absoluto de 3.00 m según (*) Art. 276. del Título V de las Ordenanzas de Vélez Málaga.

(*) PGOU 1996.



FEROCA ARQUITECTURA
 C/ CANALES 10, Local 2B
 29002 MÁLAGA
 T 952 91 97 97
 feroqa@feroqaarquitectura.es
 www.feroqaarquitectura.es

ARQUITECTO:
FERNANDO RODRÍGUEZ CARO

PROMOTOR:
COHOUSING MÁLAGA 50, SCA

ESTUDIO de DETALLE
 en PARCELA R5 del SUP.T-2
 COHOUSING MÁLAGA 50

URB. EL TOMILLAR (SUP. T-2) 29740 TORRE DEL MAR. VÉLEZ-MÁLAGA (MÁLAGA)

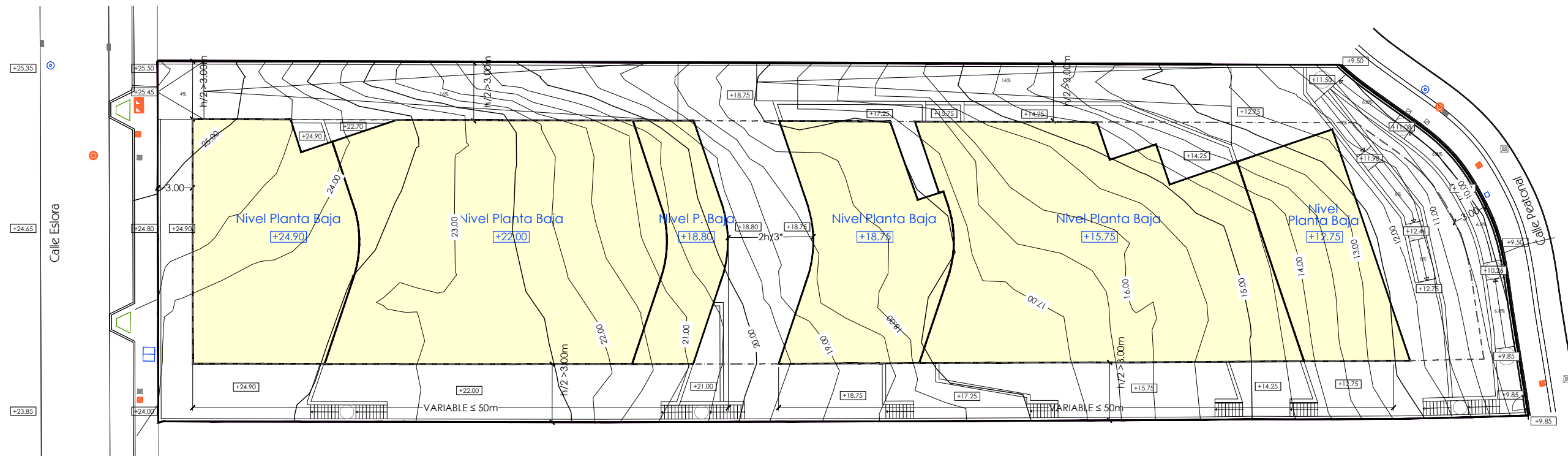
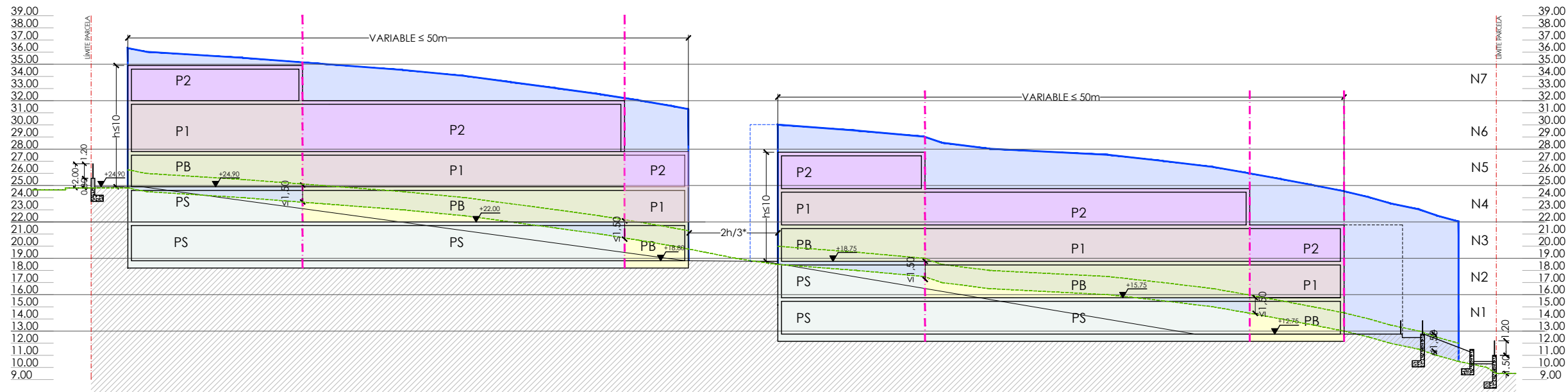
ORIENTACIÓN:

19-1042-02.2
 OCTUBRE 2022
 DIBUJADO:
 TANIA PIERZCHALA
 SUSTITUYE:
 SUSTITUIDO:

CONDICIONANTES de la NORMATIVA URBANÍSTICA. PGOU/96 VÉLEZ MÁLAGA y PP-SUP.T-2 "EL TOMILLAR"

19-1042-02.2 ED Co-Housing El tomillar Sup-R5.dwg

ED-04
 Esc: 1/400



* Las líneas podrán cambiar su forma y curvatura pero siempre mantendrán la distancia entre ella de 2h/3 en cada punto.

LOS MUROS DE NIVELACIÓN DEL TERRENO EN LAS ZONAS LIBRES SE DEFINIRÁN EN EL PROYECTO DE EDIFICACIÓN QUE DESARROLLA ESTE ESTUDIO DE DETALLE, CUMPLIENDO LAS ORDENANZAS DE VÉLEZ MÁLAGA, SIENDO LOS GRAFIADOS A MODO INDICATIVO, NO VINCLANTE.

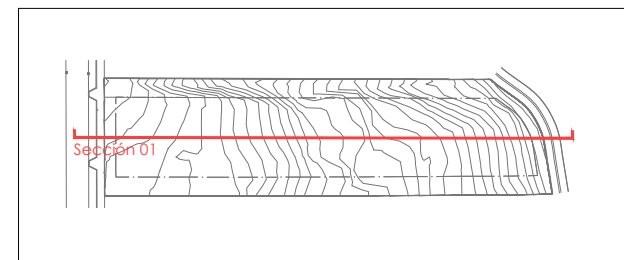
- Delimitación de plataformas de implantación de Planta Baja de la edificación. Área máxima de movimiento de la edificación.
- Delimitación de altura máxima reguladora de la edificación.
- - - Línea de separación a linderos.
- +25.00 COTA MODIFICADA
- +00.00 NIVEL DE ACCESO (Planta Baja)
- PLANTA SÓTANO (Las áreas de movimiento grafiadas pueden ampliarse cumpliendo la normativa de aplicación)
- PLANTA BAJA
- PLANTA PRIMERA
- PLANTA SEGUNDA

- La altura máxima de los edificios será medida desde el nivel de referencia hasta el plano superior del último forjado, y no superará los 10 m (PB+2), según (*) Art. 206 y (*) Art. 276 del Título V de las Ordenanzas de Vélez Málaga.
- Los niveles de planta baja de los edificios serán considerados siguiendo las indicaciones del (*) Art. 208, para el establecimiento de la cota de referencia del Título V de las Ordenanzas de Vélez Málaga.
- Todos los niveles de sótano quedarán enterrados o semienterrados bajo planta baja siguiendo las indicaciones del (*) Art. 210, del Título V de las Ordenanzas de Vélez Málaga.
- La separación a lindero público será de 3,00m (PB+2) según (*) Art. 276, del Título V de las Ordenanzas de Vélez Málaga.
- La separación a lindero privado será como mínimo de 1/2 de la altura total del edificio, con un mínimo absoluto de 3.00 m según (*) Art. 276, del Título V de las Ordenanzas de Vélez Málaga.

(*) PGOU 1996.

CONDICIONANTES SEGÚN PP-SUP.T-2

SUPERFICIE CONSTRUIDA MÁXIMA A EFECTOS DE EDIFICABILIDAD = 2.784,92m²
 OCUPACIÓN MÁXIMA: 50% de 3.517,83=.....1.758,91 m²
 Nº máximo VIVIENDAS: 23 Vvdas



FEROCA ARQUITECTURA

C/ CANALES 10, Local 2B
 29002 MÁLAGA
 T 952 91 97 97
 feroqa@feroqaarquitectura.es
 www.feroqaarquitectura.es

ARQUITECTO:
FERNANDO RODRÍGUEZ CARO

PROMOTOR:

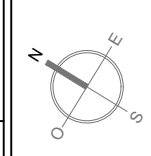
COHOUSING MÁLAGA 50, SCA

ESTUDIO de DETALLE

en PARCELA R5 del SUP.T-2
 COHOUSING MÁLAGA 50

URB. EL TOMILLAR (SUP. T-2) 29740 TORRE DEL MAR. VÉLEZ-MÁLAGA (MÁLAGA)

ORIENTACIÓN:



19-1042-02.2

OCTUBRE 2022

DIBUJADO:
 TANIA PIERZCHALA
 SUSTITUYE:

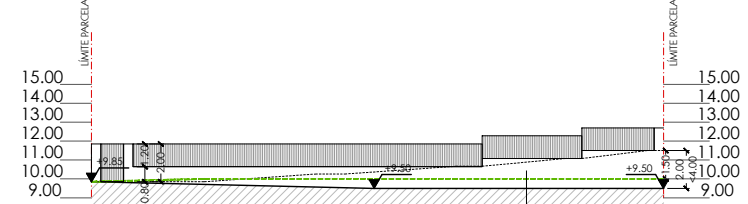
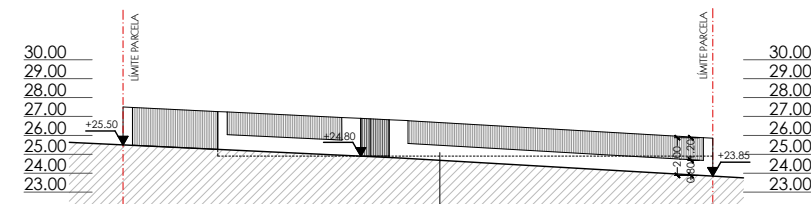
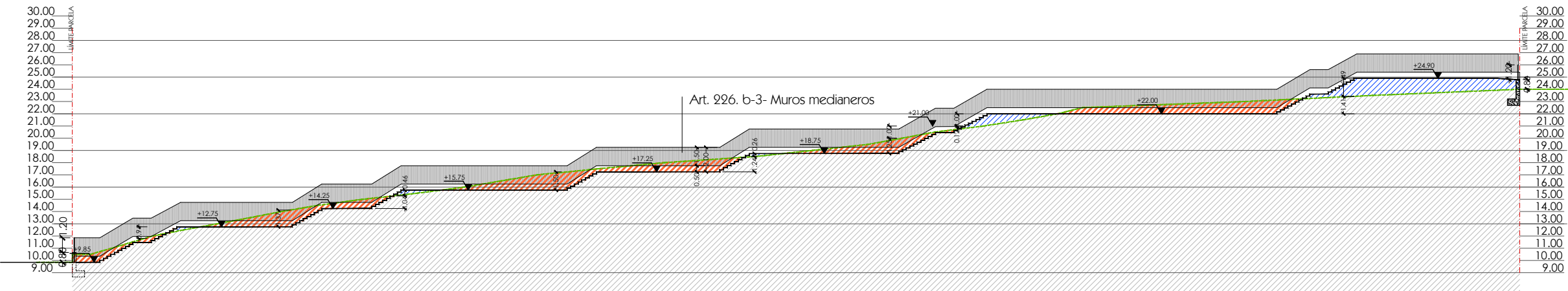
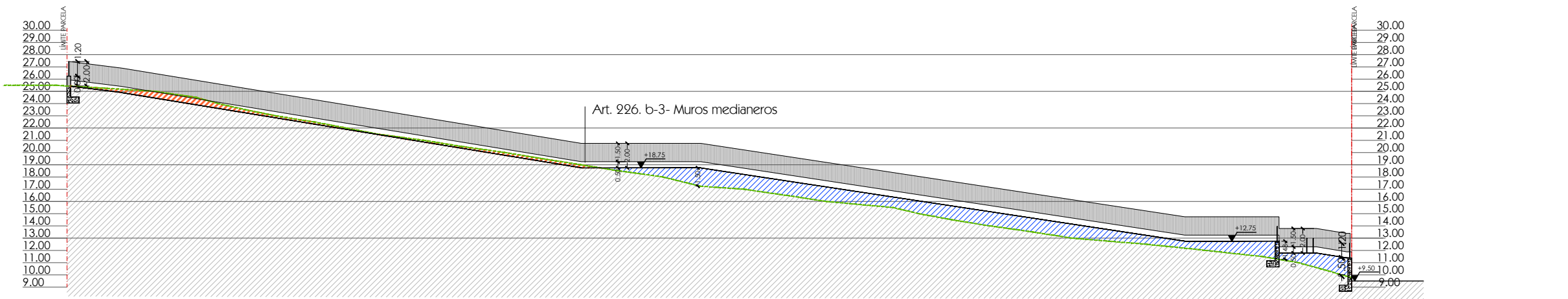
SUSTITUIDO:

PROPUESTA DE IMPLANTACIÓN
 DE LA ACTUACIÓN

19-1042-02.2 ED Co-Housing El tomillar Sup-R5.dwg

ED-05

Esc: 1/400



Art. 226. b-1- Vallas alineadas a vial

Art. 226. b-2- Muros alineados a vial

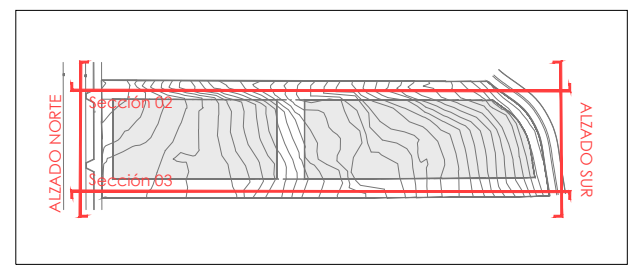
LOS MUROS DE NIVELACIÓN DEL TERRENO EN LAS ZONAS LIBRES SE DEFINIRÁN EN EL PROYECTO DE EDIFICACIÓN QUE DESARROLLA ESTE ESTUDIO DE DETALLE, CUMPLIENDO LAS ORDENANZAS DE VÉLEZ MÁLAGA, SIENDO LOS GRAFIADOS A MODO INDICATIVO, NO VINCULANTE.

- Desmontes
Máximo 1,50 m (art. 208)
- Rellenos
Máximo 1,50 m (art. 208)
- Línea de terreno natural
- Terreno modificado

Art. 226 (PGOU/96)

b) Parcelas edificadas con fachadas no alineadas a vial:
 b-1) Vallas alineadas a vial: Tendrán una altura máxima de 2,00 m., los cuales se realizarán hasta 0,80 metros de altura con elementos sólidos y opacos, y el resto con cerramiento ligero y transparente. Se presentará el Proyecto de la valla conjuntamente con el Proyecto de Edificación. La alineación de la valla en el frente de la parcela coincidirá en todo caso con la del vial y diferenciará las zonas de dominio público y privado.
 b-2) Muros alineados a vial: Excepcionalmente, en terrenos a cota superior al vial a que da frente la parcela, se permitirá la construcción de muros de contención en la alineación a vial público con altura igual a la diferencia de cota entre la del vial y la del terreno, medida esta última en línea paralela distante 5 m., de la alineación de calle, máximo absoluto de 4 m. Sobre este muro podrá disponerse cerramiento

ligero y transparente a altura máxima 1,20 m. En el caso de que existan diferencias de cota en la rasante de la calle, respecto a los extremos de la parcela, el muro a efectos de esta regulación se dividirá en tramos suficientes para que no se sobrepase la altura máxima indicada. Estos muros deberán ser tratados como fachada, expresándose su tratamiento en el proyecto objeto de solicitud de licencia.
 b-3) Muros medianeros: En las lindes medianeras podrá alterarse la rasante natural del terreno real un máximo de 1,50 m. en cada una de las parcelas colindantes. Sobre los muros resultantes podrán disponerse vallas de altura máxima de 2,00 m., siendo los 0,50 m. primeros en material macizo y el resto de cerramiento ligero y transparente. En ningún punto del terreno se podrá sobrepasar dichas diferencias de rasantes y alturas de vallas, debiendo escalonarse y adaptarse la valla a la topografía del terreno.



FEROCA ARQUITECTURA
 C/ CANALES 10, Local 2B
 29002 MÁLAGA
 T 952 91 97 97
 feroca@ferocaarquitectura.es
 www.ferocaarquitectura.es

ARQUITECTO:
FERNANDO RODRÍGUEZ CARO

PROMOTOR:
COHOUSING MÁLAGA 50, SCA

ESTUDIO de DETALLE
 en PARCELA R5 del SUP.T-2
 COHOUSING MÁLAGA 50
 URB. EL TOMILLAR (SUP. T-2) 29740 TORRE DEL MAR. VÉLEZ-MÁLAGA (MÁLAGA)

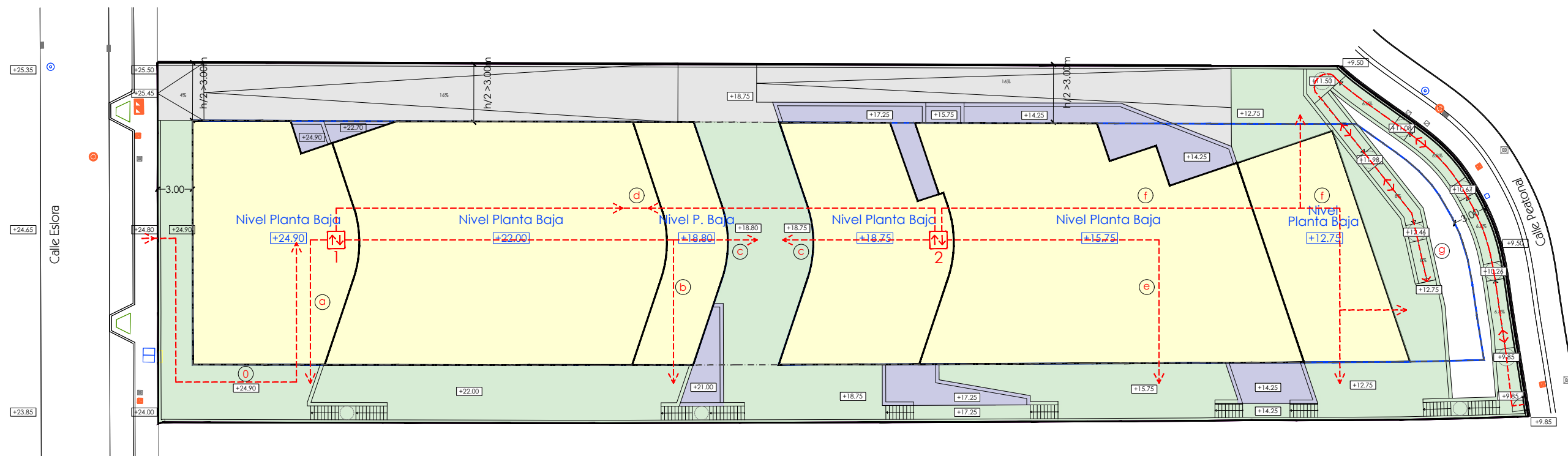
ORIENTACIÓN:

19-1042-02.2
 OCTUBRE 2022
 DIBUJADO:
 TANIA PIERZCHALA
 SUSTITUYE:
 SUSTITUIDO:

CUMPLIMIENTO de ORDENANZAS
 SECCIONES
 CERRAMIENTOS de PARCELA

19-1042-02.2 ED Co-Housing El tomillar Sup-R5.dwg

ED-06
 Esc: 1/400



* Las líneas podrán cambiar su forma y curvatura pero siempre mantendrán la distancia entre ella de $2h/3$ en cada punto.

LOS MUROS DE NIVELACIÓN DEL TERRENO EN LAS ZONAS LIBRES SE DEFINIRÁN EN EL PROYECTO DE EDIFICACIÓN QUE DESARROLLA ESTE ESTUDIO DE DETALLE, CUMPLIENDO LAS ORDENANZAS DE VÉLEZ MÁLAGA, SIENDO LOS GRAFIADOS A MODO INDICATIVO, NO VINCULANTE.

- Línea de huella de la Edificación propuesta.
- Línea de movimiento máximo de edificación.
- - - Línea de separación a linderos.
- +25.00 COTA MODIFICADA
- +00.00 NIVEL DE ACCESO (Planta Baja)
- PLANTA BAJA DE LA EDIFICACIÓN
- ZONA EXTERIOR NO ACCESIBLE
- PLATAFORMAS EXTERIORES
- ACCESO RODADO

- ↑↓ COMUNICACIÓN VERTICAL MEDIANTE ELEVADOR
- 1 ↑↓ COMUNICACIÓN NIVELES: +24.90, +22.00 y +18.80/18.75
- 2 ↑↓ COMUNICACIÓN NIVELES: +18.80/18.75, +15.75 y +12.75
- ⊙ ACCESO AL EDIFICIO A NIVEL +24.90
- ⓐ CONEXIÓN DIRECTA CON PORTAL A +24.90
- ⓑ CONEXIÓN POR LA CUBIERTA A +22.00
- ⓒ CONEXIÓN INTERIOR POR ZONA COMÚN A +18.80
- ⓓ CONEXIÓN HORIZONTAL A NIVEL +18.75 ENTRE LOS NÚCLEOS VERTICALES DE COMUNICACIÓN
- ⓔ CONEXIÓN A NIVEL +15.75
- ⓕ CONEXIÓN A NIVEL +12.75
- ⓖ CONEXIÓN A NIVEL +12.75 CON RAMPA DE SALIDA POR CALLE PEATONAL

FEROCA ARQUITECTURA

C/ CANALES 10, Local 2B
29002 MÁLAGA
T 952 91 97 97
feroca@ferocaarquitectura.es
www.ferocaarquitectura.es

ARQUITECTO:
FERNANDO RODRÍGUEZ CARO

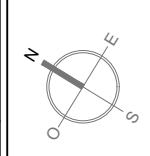
PROMOTOR:

COHOUSING MÁLAGA 50, SCA

ESTUDIO de DETALLE
en PARCELA R5 del SUP.T-2
COHOUSING MÁLAGA 50

URB. EL TOMILLAR (SUP. T-2) 29740 TORRE DEL MAR. VÉLEZ-MÁLAGA (MÁLAGA)

ORIENTACIÓN:



19-1042-02.2

OCTUBRE 2022

DIBUJADO:
TANIA PIERZCHALA

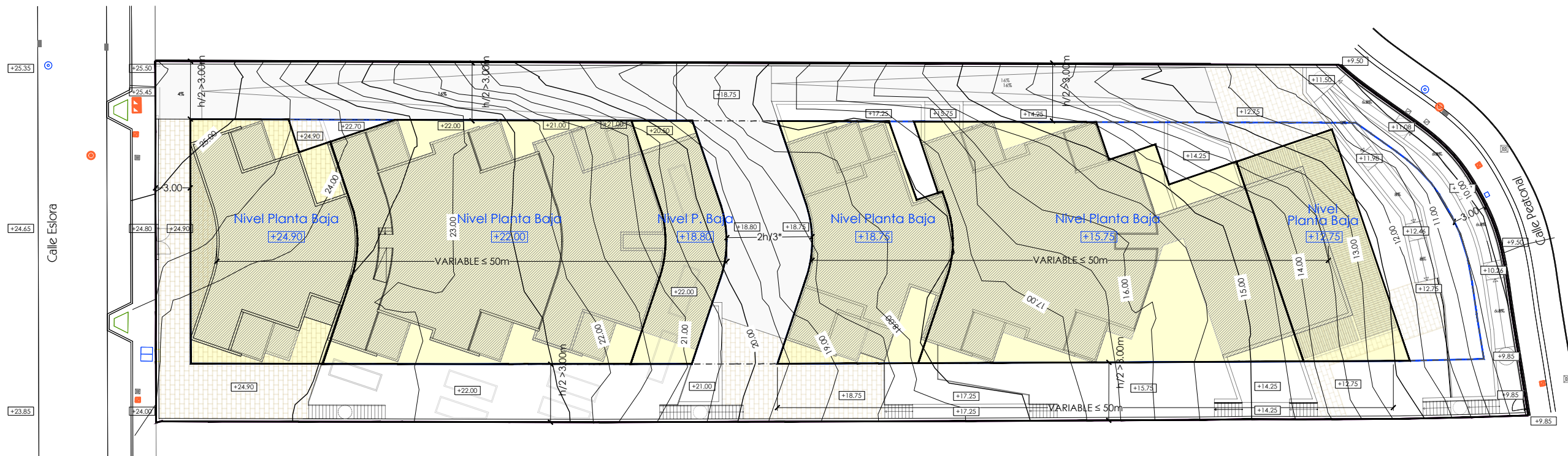
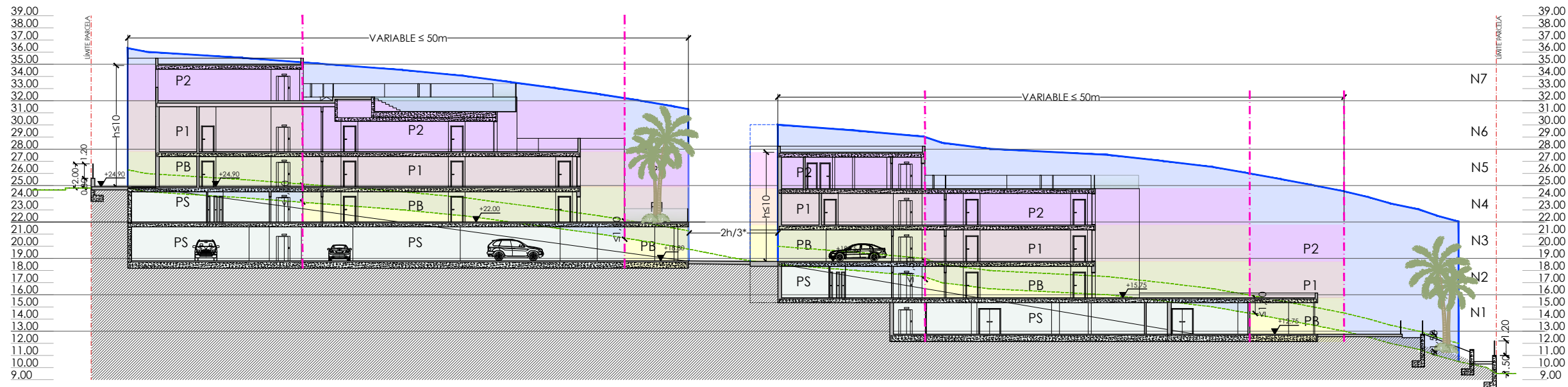
SUSTITUIDO:

CUMPLIMIENTO DE ACCESIBILIDAD
RECORRIDOS ACCESIBLES

19-1042-02.2 ED Co-Housing El tomillar Sup-R5.dwg

ED-07

Esc: 1/400



* Las líneas podrán cambiar su forma y curvatura pero siempre mantendrán la distancia entre ella de 2h/3 en cada punto.

LOS MUROS DE NIVELACIÓN DEL TERRENO EN LAS ZONAS LIBRES SE DEFINIRÁN EN EL PROYECTO DE EDIFICACIÓN QUE DESARROLLA ESTE ESTUDIO DE DETALLE, CUMPLIENDO LAS ORDENANZAS DE VÉLEZ MÁLAGA, SIENDO LOS GRAFIADOS A MODO INDICATIVO, NO VINCULANTE.

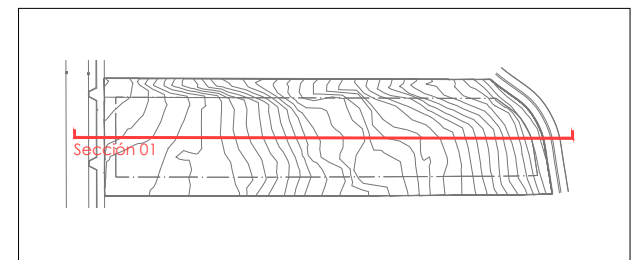
- Línea de huella de la Edificación propuesta.
- Línea de movimiento máximo de edificación.
- Línea de separación a linderos.
- +25.00 COTA MODIFICADA
- +00.00 NIVEL DE ACCESO (Planta Baja)
- PLANTA SÓTANO (Las áreas de movimiento grafiadas pueden ampliarse cumpliendo la normativa de aplicación)
- PLANTA BAJA
- PLANTA PRIMERA
- PLANTA SEGUNDA
- OCUPACIÓN DE LA PROPUESTA ARQUITECTÓNICA (No vinculante)

- La altura máxima de los edificios será medida desde el nivel de referencia hasta el plano superior del último forjado, y no superará los 10 m (PB+2), según (*) Art. 206 y (*) Art. 276 del Título V de las Ordenanzas de Vélez Málaga.
- Los niveles de planta baja de los edificios serán considerados siguiendo las indicaciones del (*) Art. 208. para el establecimiento de la cota de referencia del Título V de las Ordenanzas de Vélez Málaga.
- Todos los niveles de sótano quedarán enterrados o semienterrados bajo planta baja siguiendo las indicaciones del (*) Art. 210. del Título V de las Ordenanzas de Vélez Málaga.
- La separación a linderos público será de 3,00m (PB+2) según (*) Art. 276. del Título V de las Ordenanzas de Vélez Málaga.
- La separación a linderos privado será como mínimo de 1/2 de la altura total del edificio, con un mínimo absoluto de 3.00 m según (*) Art. 276. del Título V de las Ordenanzas de Vélez Málaga.

(*) PGOU 1996.

CONDICIONANTES SEGÚN PP-SUP.T-2

SUPERFICIE CONSTRUIDA MÁXIMA A EFECTOS DE EDIFICABILIDAD = 2.784,92m²
 OCUPACIÓN MÁXIMA: 50% de 3.517,83=.....1.758,91 m²
 Nº máximo VIVIENDAS: 23 Vvdas



FEROCA ARQUITECTURA

C/ CANALES 10, Local 2B
 29002 MÁLAGA
 T 952 91 97 97
 ferooca@feroocaarquitectura.es
 www.feroocaarquitectura.es

ARQUITECTO:
FERNANDO RODRÍGUEZ CARO

PROMOTOR:

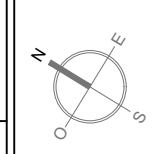
COHOUSING MÁLAGA 50, SCA

ESTUDIO de DETALLE

en PARCELA R5 del SUP.T-2
 COHOUSING MÁLAGA 50

URB. EL TOMILLAR (SUP. T-2) 29740 TORRE DEL MAR. VÉLEZ-MÁLAGA (MÁLAGA)

ORIENTACIÓN:



19-1042-02.2

OCTUBRE 2022

DIBUJADO:
 TANIA PIERZCHALA
 SUSTITUIDO:

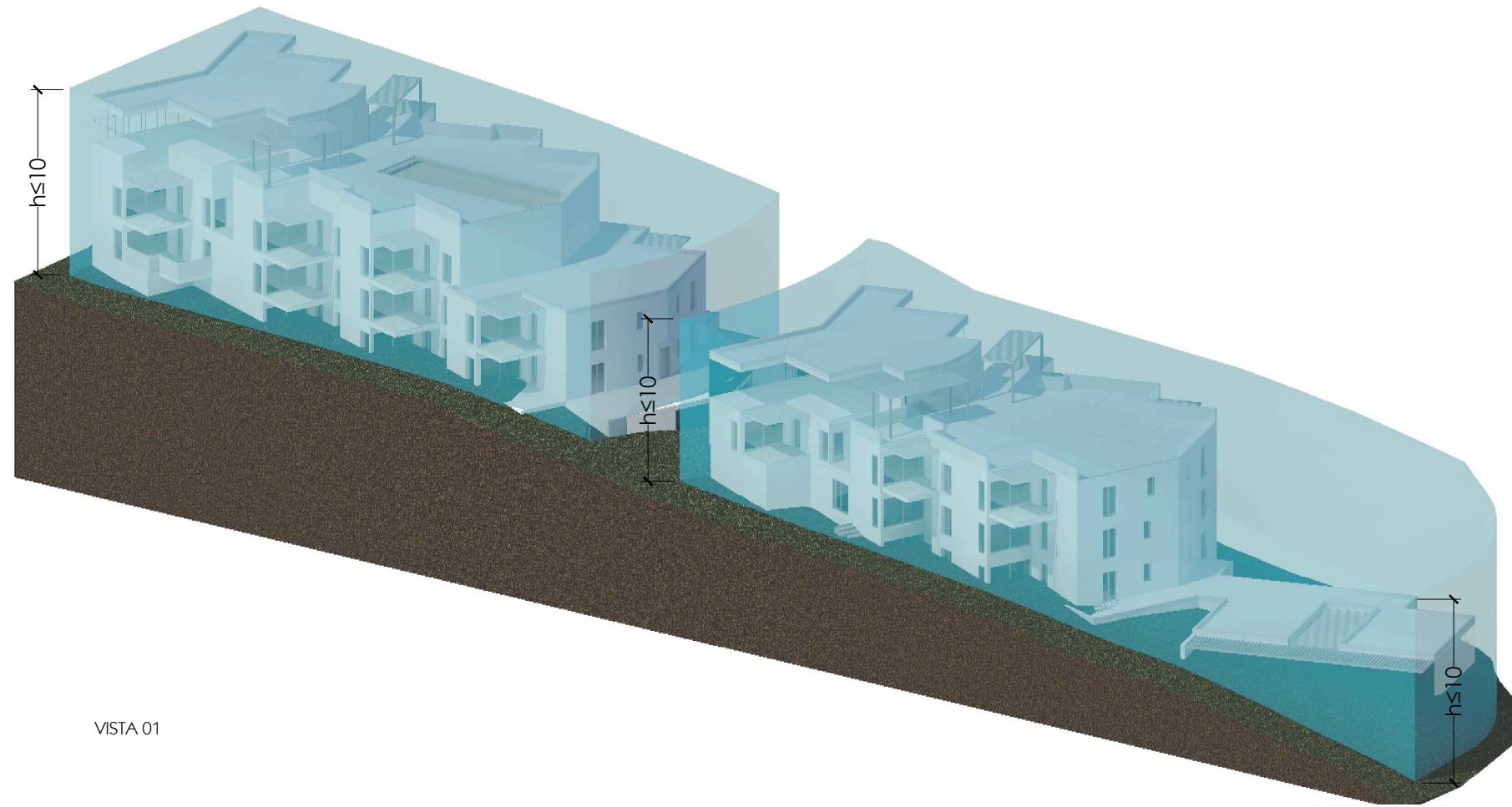
SUSTITUIDO:

PROPUESTA ARQUITECTÓNICA
 NO VINCULANTE.
 P. CUBIERTA. SECCIÓN

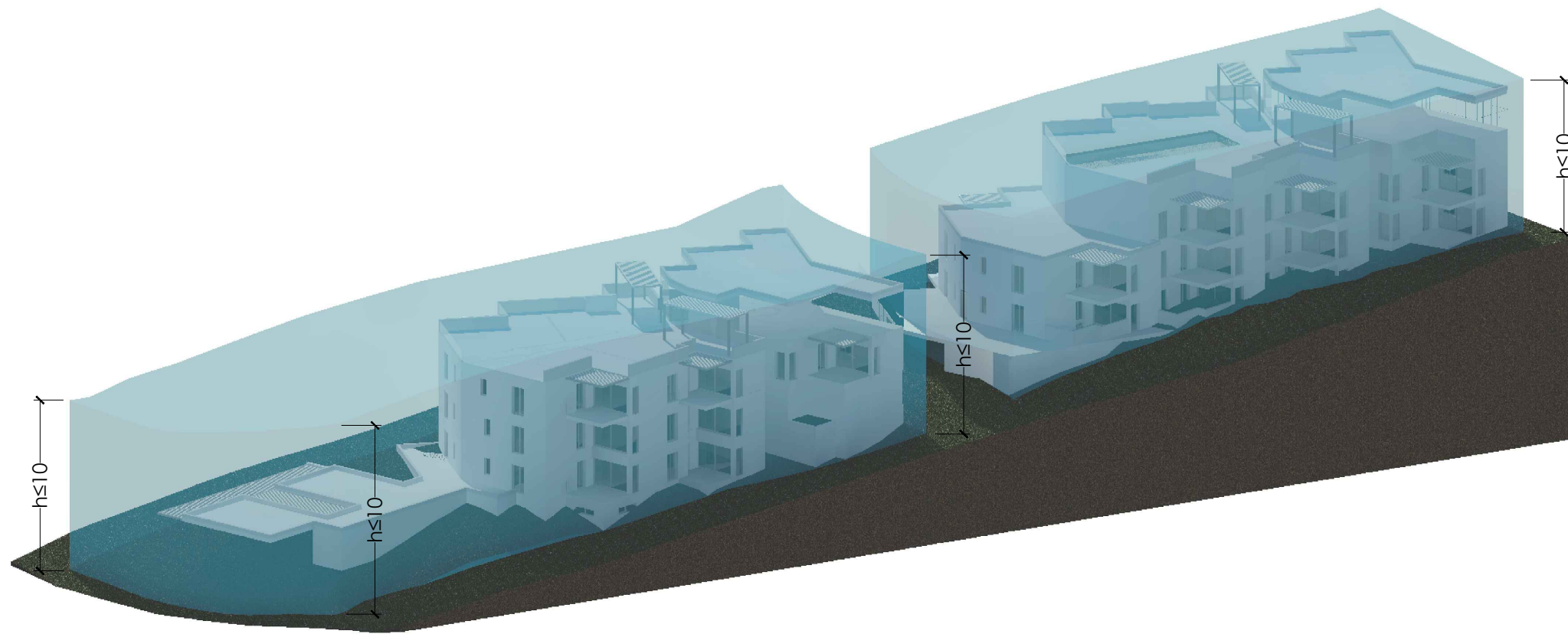
19-1042-02.2 ED Co-Housing El tomillar Sup-R5.dwg

ED-08

Esc: 1/400

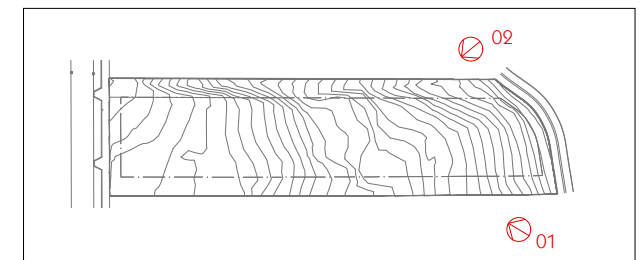


VISTA 01



VISTA 02

NOTA: EL VOLUMEN INTERIOR DE PROPUESTA DENTRO DE LOS VOLÚMENES DEL ESTUDIO DE DETALLE NO SON VINCULANTES.



FEROCA ARQUITECTURA

C/ CANALES 10, Local 2B
29002 MÁLAGA
T 952 91 97 97
feroca@ferocaarquitectura.es
www.ferocaarquitectura.es

ARQUITECTO:
FERNANDO RODRÍGUEZ CARO

PROMOTOR:

COHOUSING MÁLAGA 50, SCA

ESTUDIO de DETALLE
en PARCELA R5 del SUP.T-2
COHOUSING MÁLAGA 50

URB. EL TOMILLAR (SUP. T-2) 29740 TORRE DEL MAR. VÉLEZ-MÁLAGA (MÁLAGA)

ORIENTACIÓN:

19-1042-02.2

OCTUBRE 2022

DIBUJADO:
TANIA PIERZCHALA
SUSTITUYE:

SUSTITUIDO:

PROPUESTA ARQUITECTÓNICA
NO VINCULANTE.
VOLUMETRÍA.

19-1042-02.2 ED Co-Housing El tomillar Sup-R5.dwg

ED-09

Esc: S/E