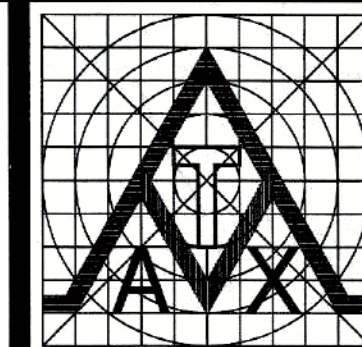
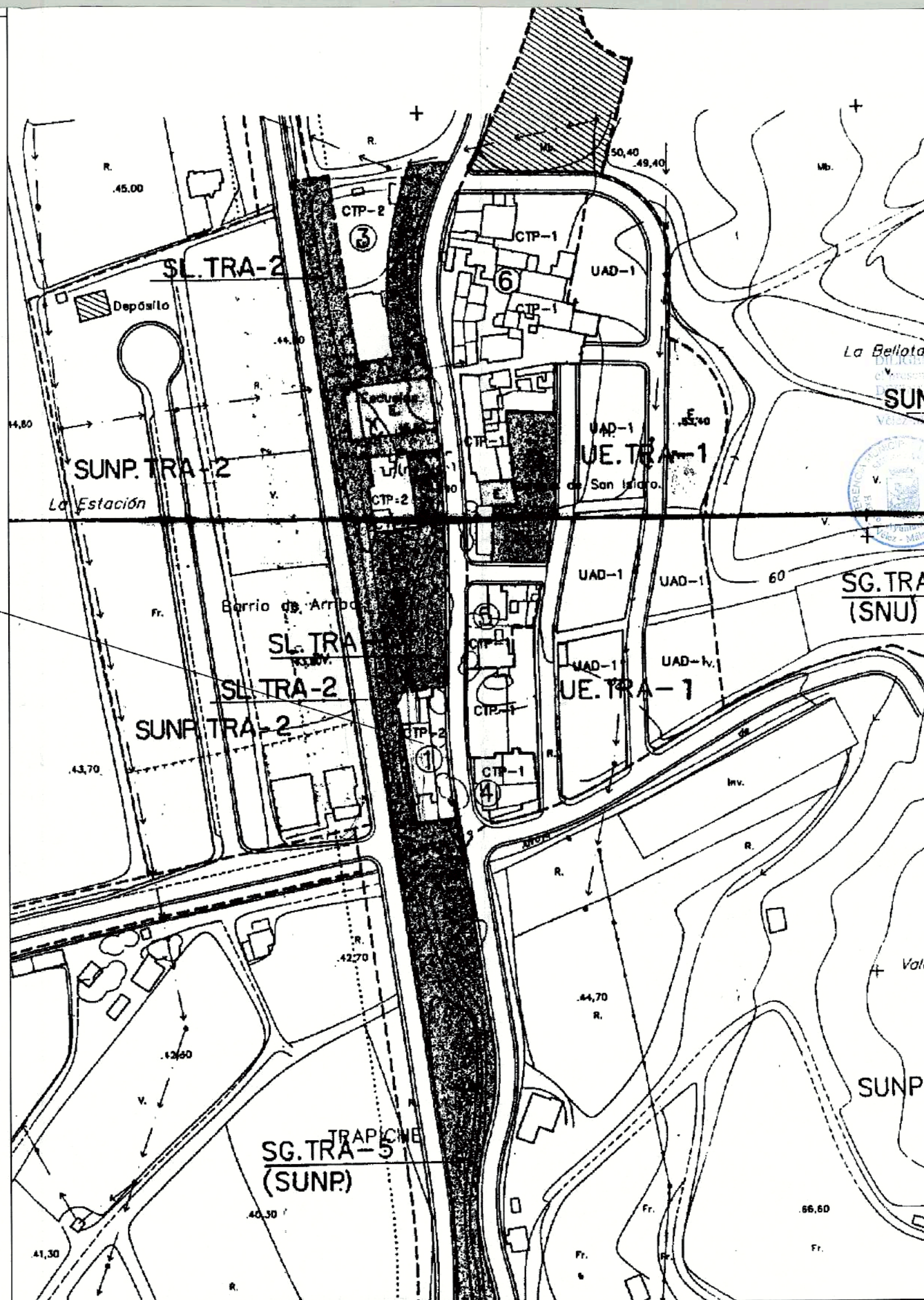


SITUACION SOLAR



TECNICOS de ARQUITECTURA MALAGUEÑA Y AXARQUIA SL
T.A.M.A.X. SL
 Pje Sta MARGARITA 1, Tf 952-542632
 FAX :952-546731. E-Mail: tamax@arquimed.es
 TORRE DEL MAR / VELEZ / MALAGA

TOMAS ATIENZA MANTERO
 ARQUITECTO

REFORMADO 3º DE
 ESTUDIO DE DETALLE
 EN PARCELA URBANA

CRUCE DEL TRAPICHE CON TRIANA
EL TRAPICHE
 VELEZ-MALAGA / MALAGA

PLANO DE
 SITUACION REFERIDA A LA
 NORMATIVA VIGENTE



PROMOTOR

16 JUN. 2005

YIZHEN SL

ESCALA	PLANO N
1/2000	1
FECHA	SUSTITUYE A
JUN-05	

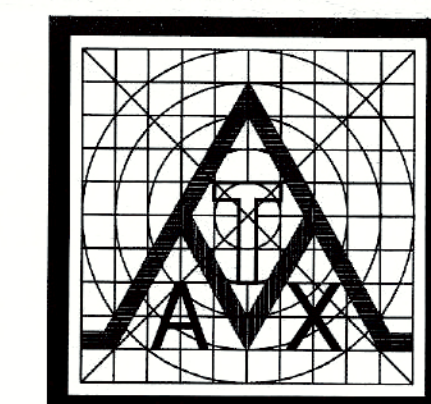


Superficie Total Parcela :1694,45 m2

4 JUL 2005



[Handwritten signature]



TECNICOS de ARQUITECTURA MALAGUENA Y AXARQUIA SL
T.A.M.A.X. SL
 Pje. Sta MARGARITA 1, Tf 952-542632
 FAX 952-546731. E-Mail: tamax@arquines.es
 TORRE DEL MAR / VELEZ / MALAGA

TOMAS ATIENZA MANTERO
 ARQUITECTO

REFORMADO 3º DE ESTUDIO DE DETALLE EN PARCELA URBANA

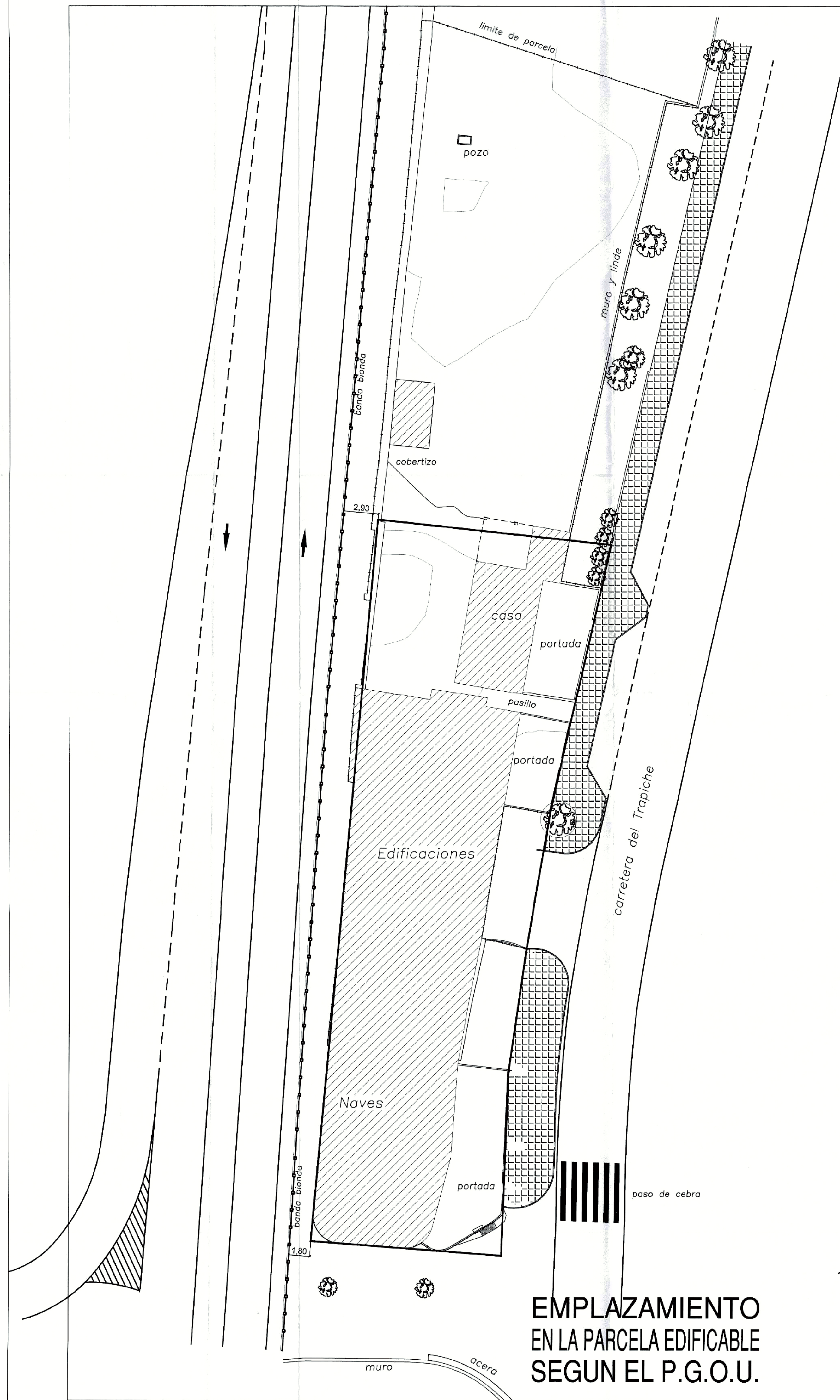
CRUCE DEL TRAPICHE CON TRIANA
EL TRAPICHE
 VELEZ-MALAGA / MALAGA

PLANO DE
TOPOGRAFICO ACTUAL

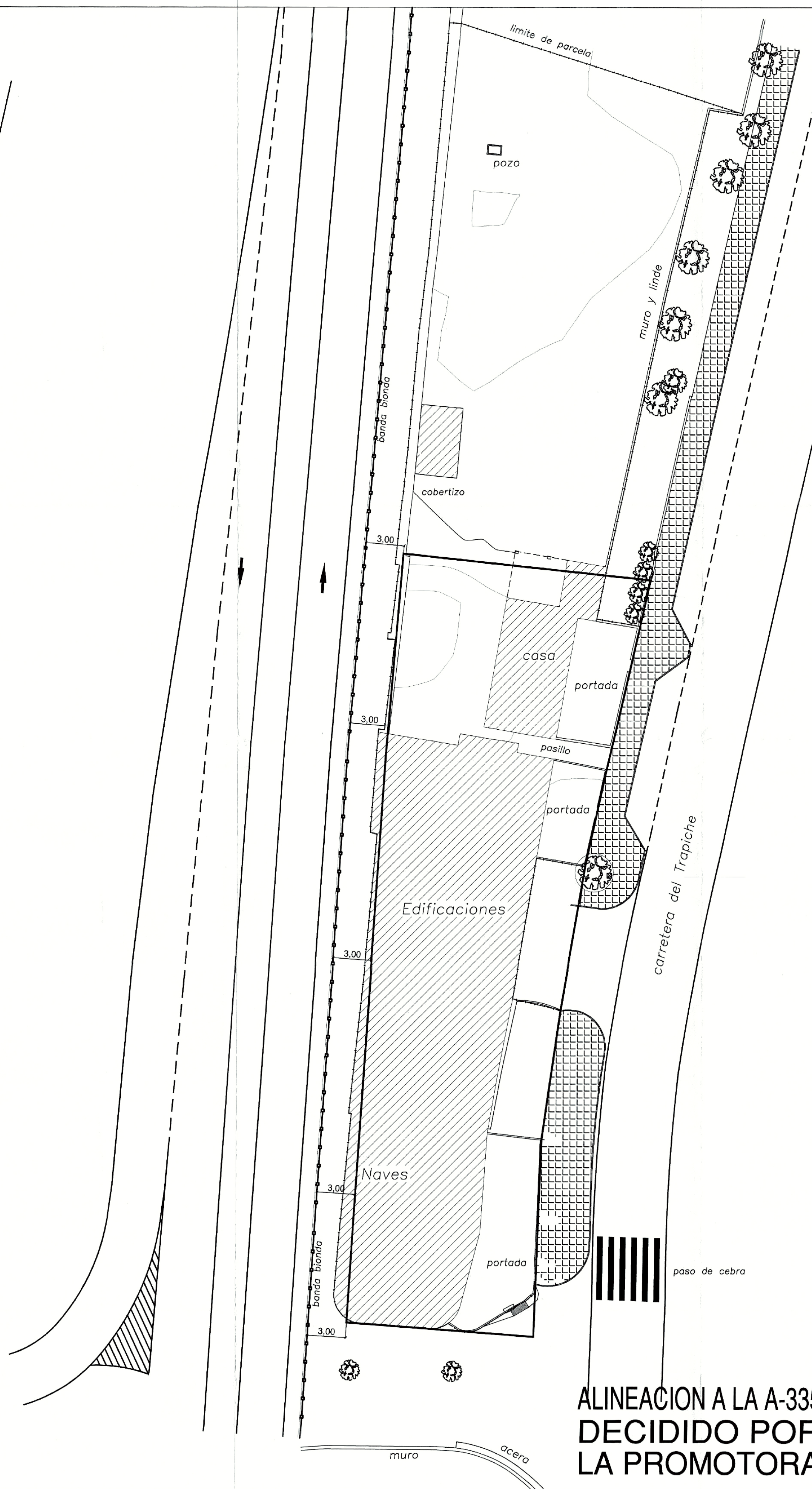


PROMOTOR
16 JUN. 2005
VISADO

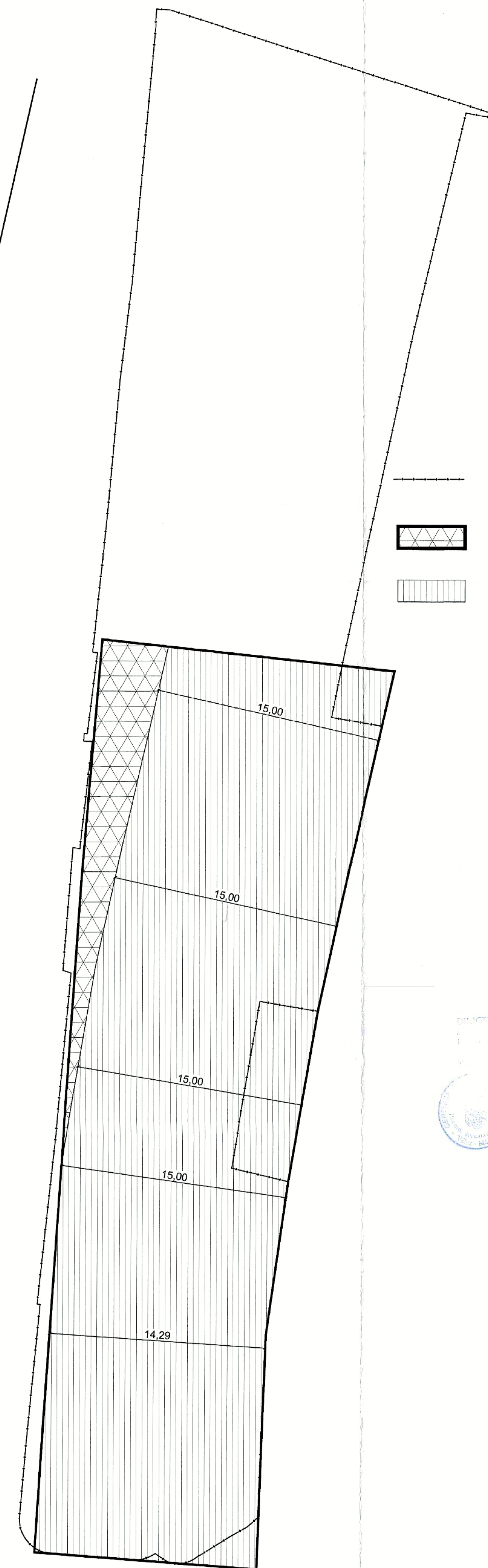
YIZHEN SL
 ESCALA
1/200
 PLANO N
2
 FECHA
JUN-05
 SUSTITUYE A



**EMPLAZAMIENTO
EN LA PARCELA EDIFICABLE
SEGUN EL P.G.O.U.**



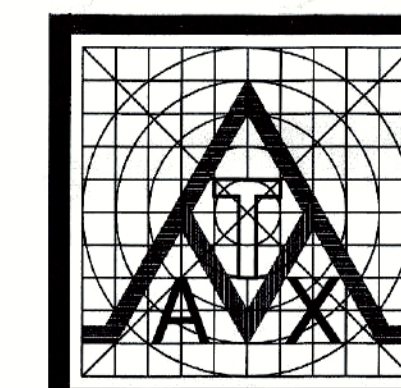
**ALINEACION A LA A-335
DECIDIDO POR
LA PROMOTORA**



Superficie Total: 1694,45 m²

Superficie Neta Solar : 969,49 m²

Superficie Neta Solar Ocupable
(15.00 mts f.m.edif.) : 898,51 m²



TECNICOS DE ARQUITECTURA MALAGA Y AROUND S.L.
T.A.M.A.X. SL
Pje. Sta. MARGARITA 1, 1º 952-542632
FAX 952-545731. E-Mail: tamax@arquitectos.es
TORRE DEL MAR / VELEZ / MALAGA

TOMAS ATIENZA MANTERO
ARQUITECTO

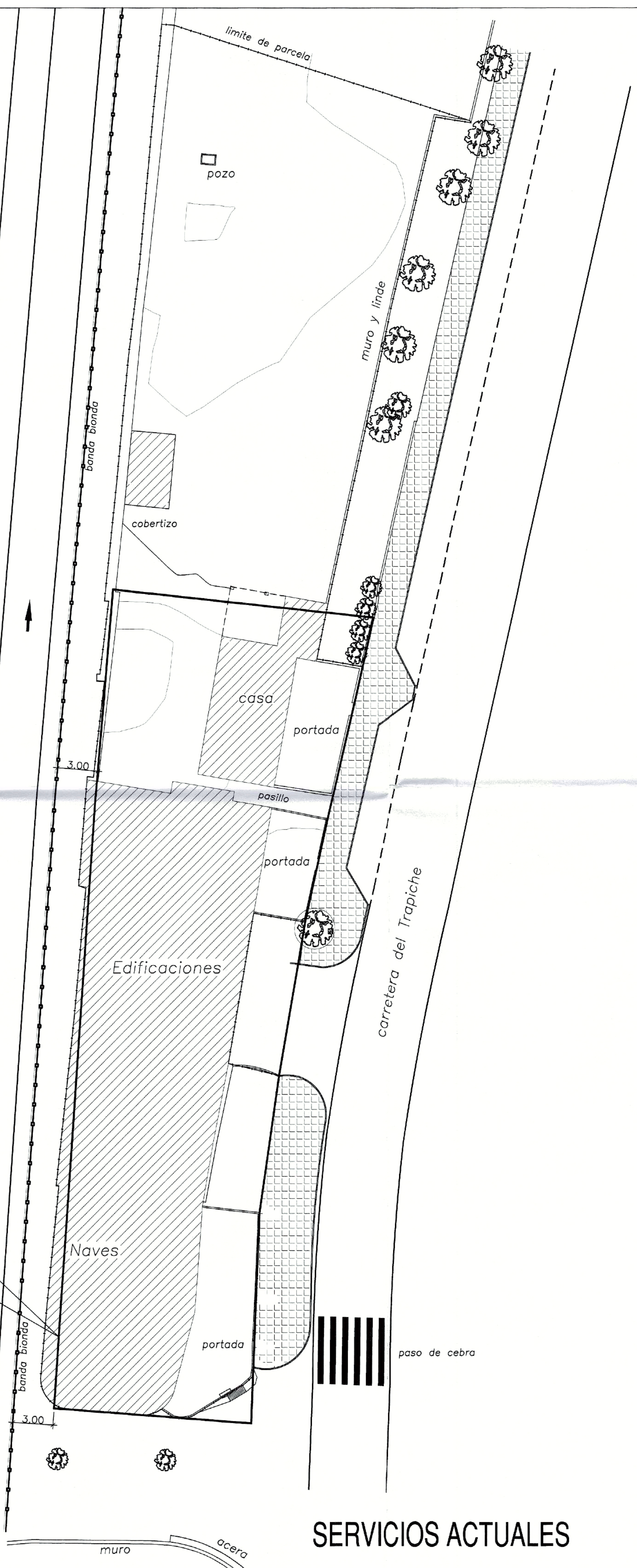
**REFORMADO 2º DEL
ESTUDIO DE DETALLE
EN PARCELA URBANA**

**CRUCE DEL TRAPICHE CON TRIANA
EL TRAPICHE
VELEZ-MALAGA / MALAGA**

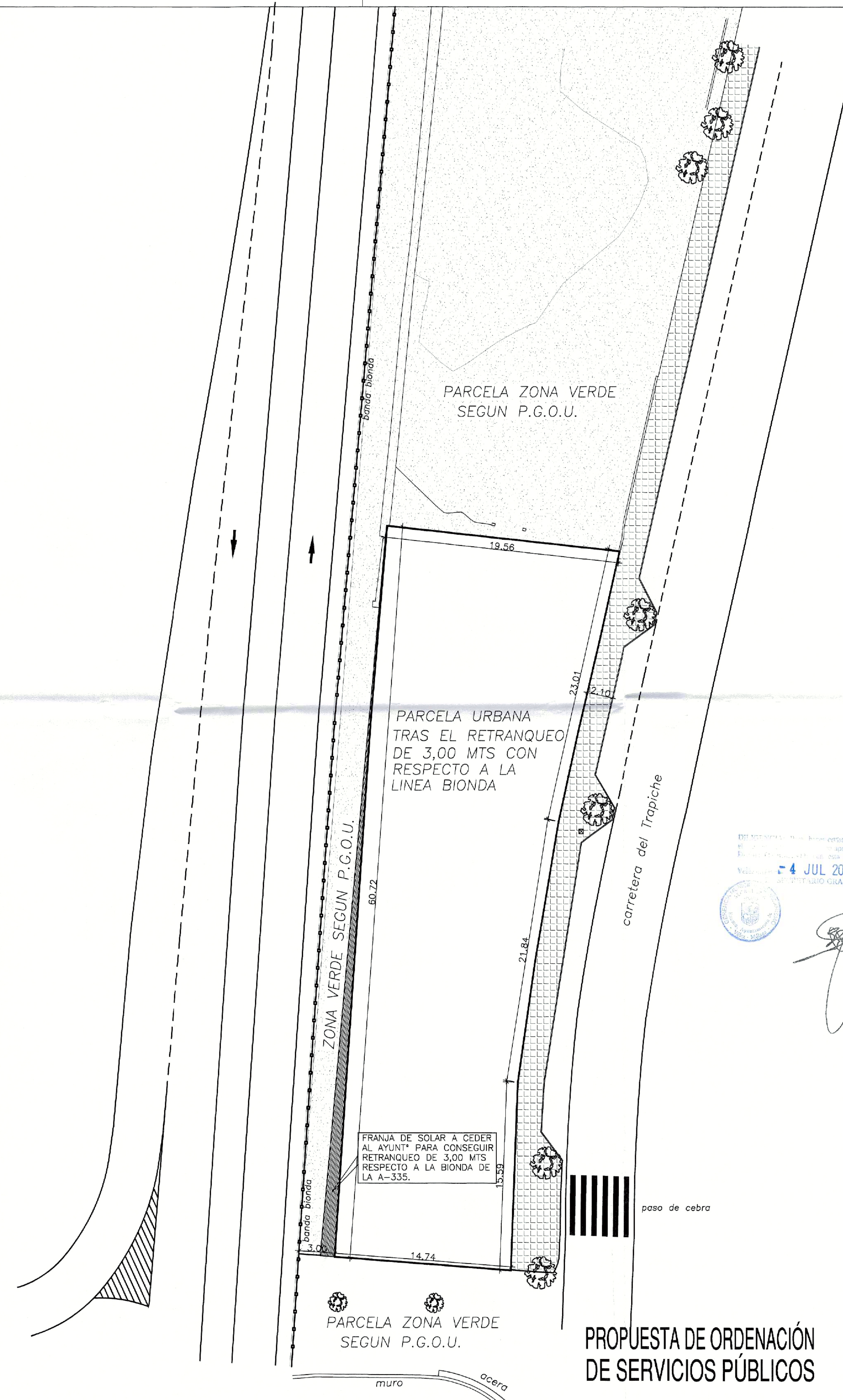
PLANO DE
**EMPLAZAMIENTO
EN LA PARCELA EDIFICABLE
SEGUN EL P.G.O.U.
Y ALINEACION A LA A-335
ACORDADO CON EXCMO AYUNTº
DE VELEZ-MALAGA**

PROMOTOR
16 JUN. 2005
VISADO
YIZHEN SL
ESCALA 1/200 PLANO N 3
FECHA JUN-05 SUSTITUYE A

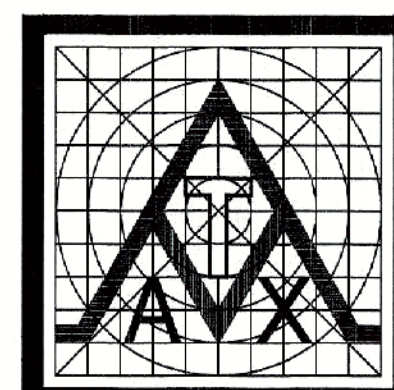
ALINEACION A LA A-335
DECIDIDO POR
PROMOTORA



SERVICIOS ACTUALES



PROPUESTA DE ORDENACIÓN
DE SERVICIOS PÚBLICOS



TECNICOS DE ARQUITECTURA MALAGA Y MARA SL
T.A.M.A.X. SL
Pje Sta MARGARITA 1, Tl 952-542632
FAX: 952-546731, E-Mail: tamax@arquimed.es
TORRE DEL MAR / VELEZ / MALAGA

TOMAS ATIENZA MANTERO
ARQUITECTO

REFORMADO 3º DE
ESTUDIO DE DETALLE
EN PARCELA URBANA

CRUCE DEL TRAPICHE CON TRIANA
EL TRAPICHE
VELEZ-MALAGA / MALAGA

PLANO DE
SERVICIOS ACTUALES Y
PROPUESTA DE ORDENACIÓN
DE SERVICIOS PÚBLICOS

PROMOTOR 16 JUN. 2005

VISADO

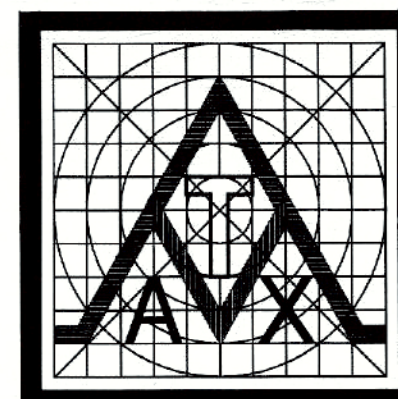
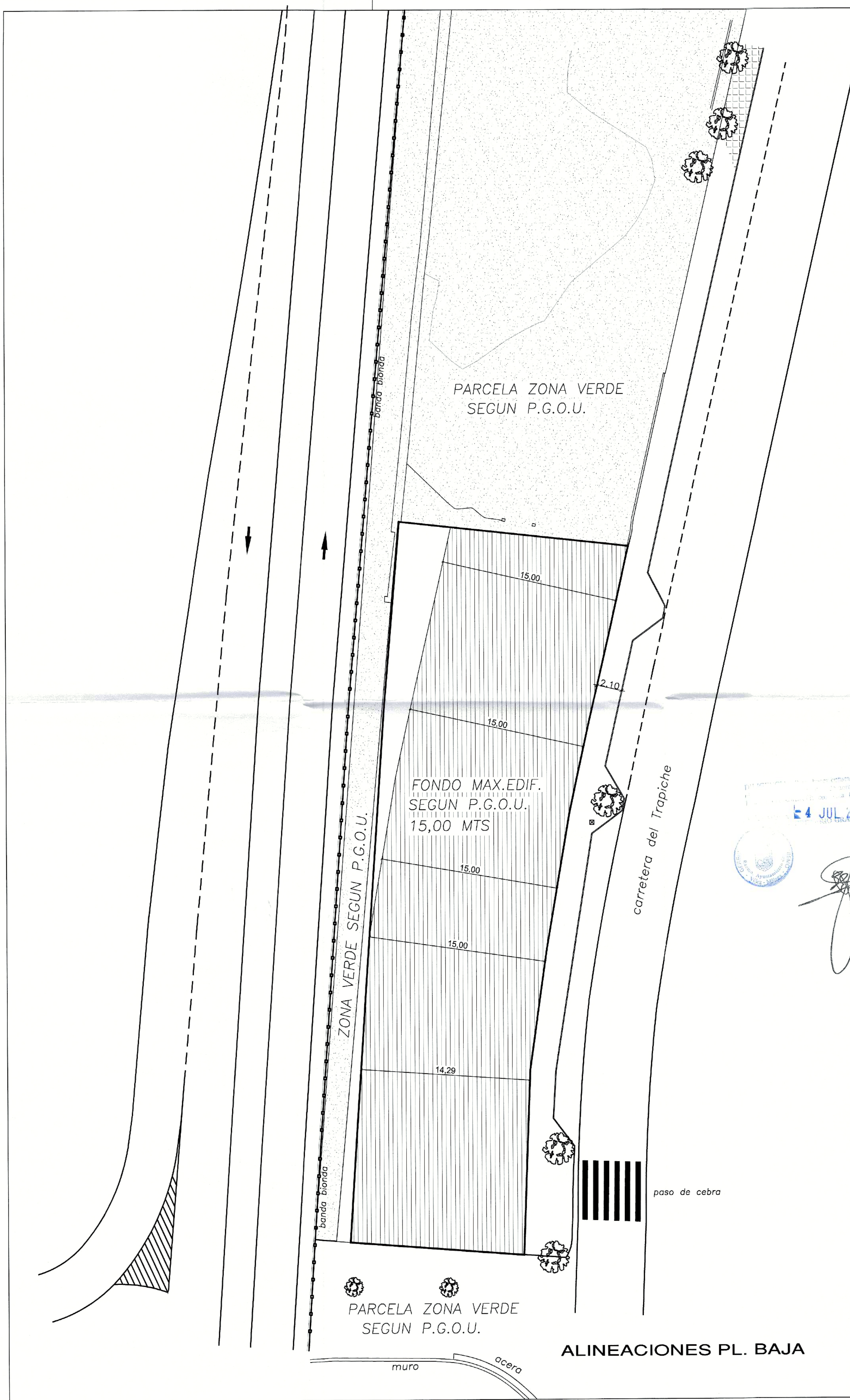
YIZHEN SL

ESCALA PLANO N

1/200 4

FECHA SUSTITUYE A

JUN-05



TECNICOS de ARQUITECTURA MALAGUENA Y AXARQUIA SL
T.A.M.A.X. SL
 Pje Sta MARGARITA 1, Tf 952-542632
 FAX :952-546731. E-Mail: tamax@arquimed.es
 TORRE DEL MAR / VELEZ / MALAGA

TOMAS ATIENZA MANTERO
 ARQUITECTO

REFORMADO 3º DE
 ESTUDIO DE DETALLE
 EN PARCELA URBANA

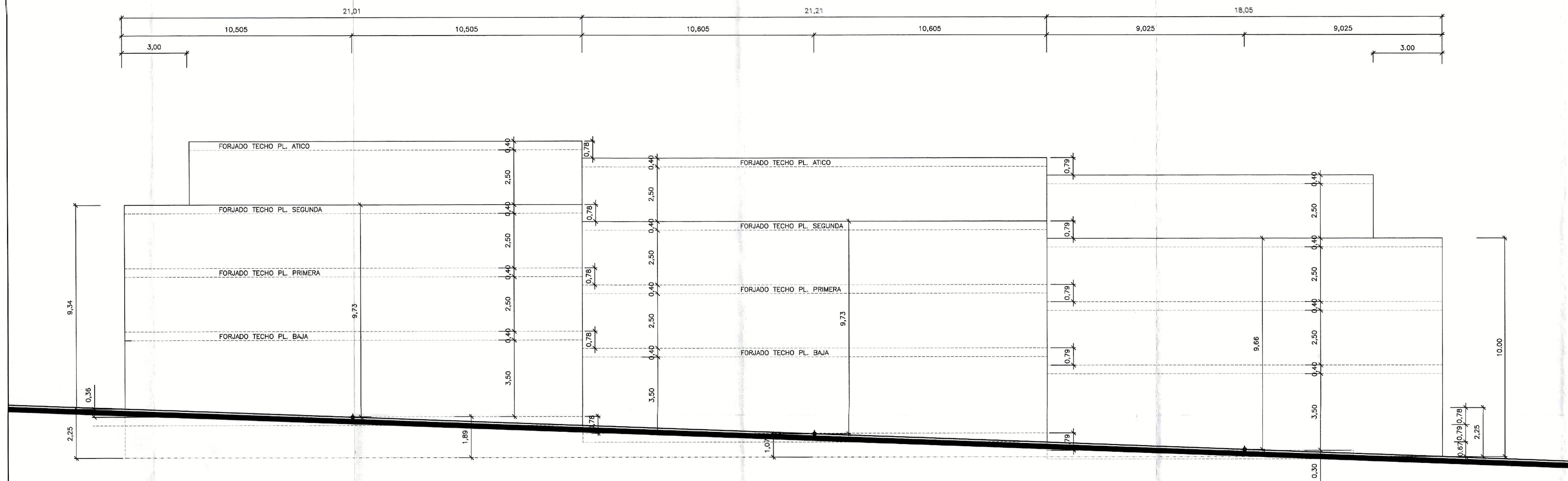
CRUCE DEL TRAPICHE CON TRIANA
EL TRAPICHE
 VELEZ-MALAGA / MALAGA

PLANO DE
ALINEACIONES PL. BAJA



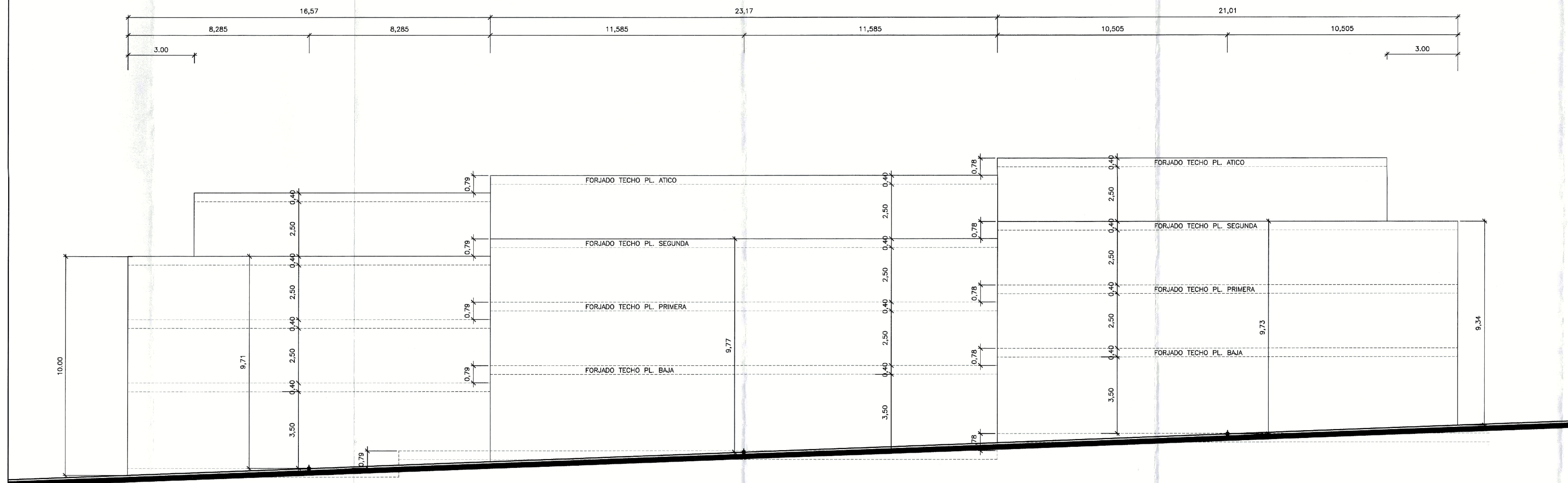
PROMOTOR **YIZHEN SL**

ESCALA 1/200	PLANO N 5
FECHA JUN-05	SUSTITUYE A

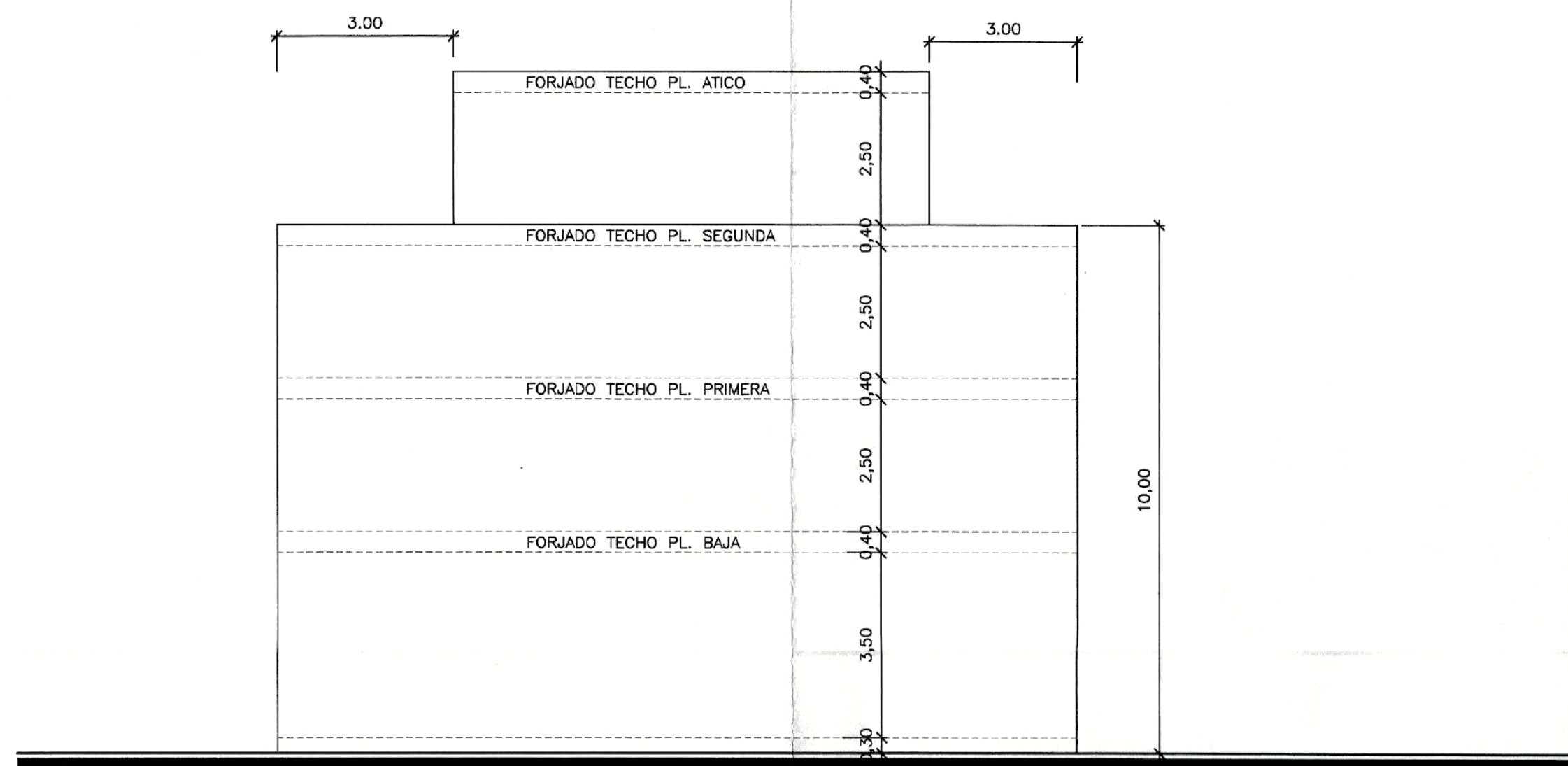


ALZADO PRINCIPAL

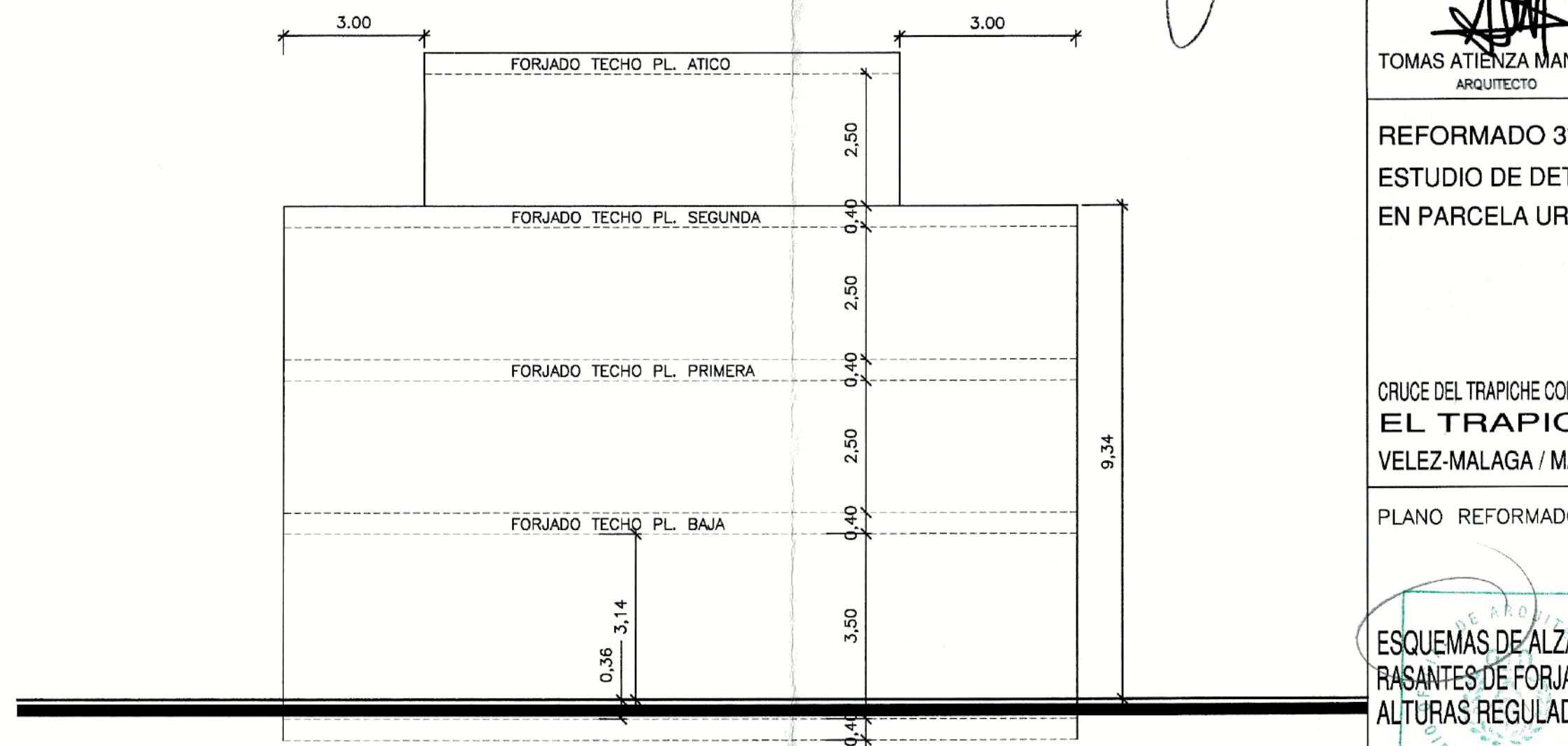
ESQUEMAS DE ALZADOS GENERALES QUE SE COMPLEMENTARÁN CON LAS DETERMINACIONES QUE PARA LA ORDENANZA CTP-2 ESTABLECE EL VIGENTE P.G.O.U. DE VELEZ-MÁLAGA



ALZADO POSTERIOR



ALZADO LATERAL DERECHO

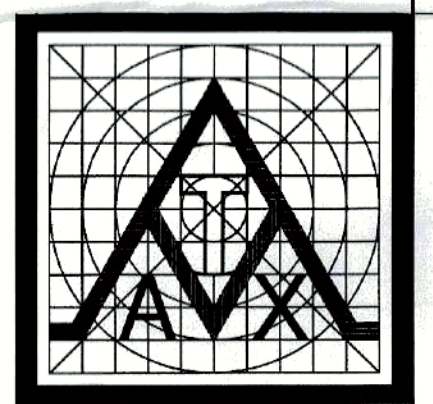


ALZADO LATERAL IZQUIERDO

El presente proyecto ha sido revisado y aprobado por el Director General de Urbanismo y Obras Públicas de la Provincia de Málaga, en virtud de la Ley 1/2005 de 14 de julio de 2005.



4 JUL 2005



TECNICOS DE ARQUITECTURA MALAGUEÑA Y AVARQUIA SL
T.A.M.A.X. SL
Pje. Sta. MARGARITA 1, 1º 952-542632
FAX: 952-546731. E-Mail: tamax@compred.es
TORRE DEL MAR VELEZ / MÁLAGA

TOMAS ATIENZA MANTERO
ARQUITECTO

REFORMADO 3º DEL
ESTUDIO DE DETALLE
EN PARCELA URBANA

CRUCE DEL TRAPICHE CON TRIANA
EL TRAPICHE
VELEZ-MÁLAGA / MÁLAGA

PLANO REFORMADO DE

ESQUEMAS DE ALZADOS:
RASANTES DE FORJADOS Y
ALTURAS REGULADORAS

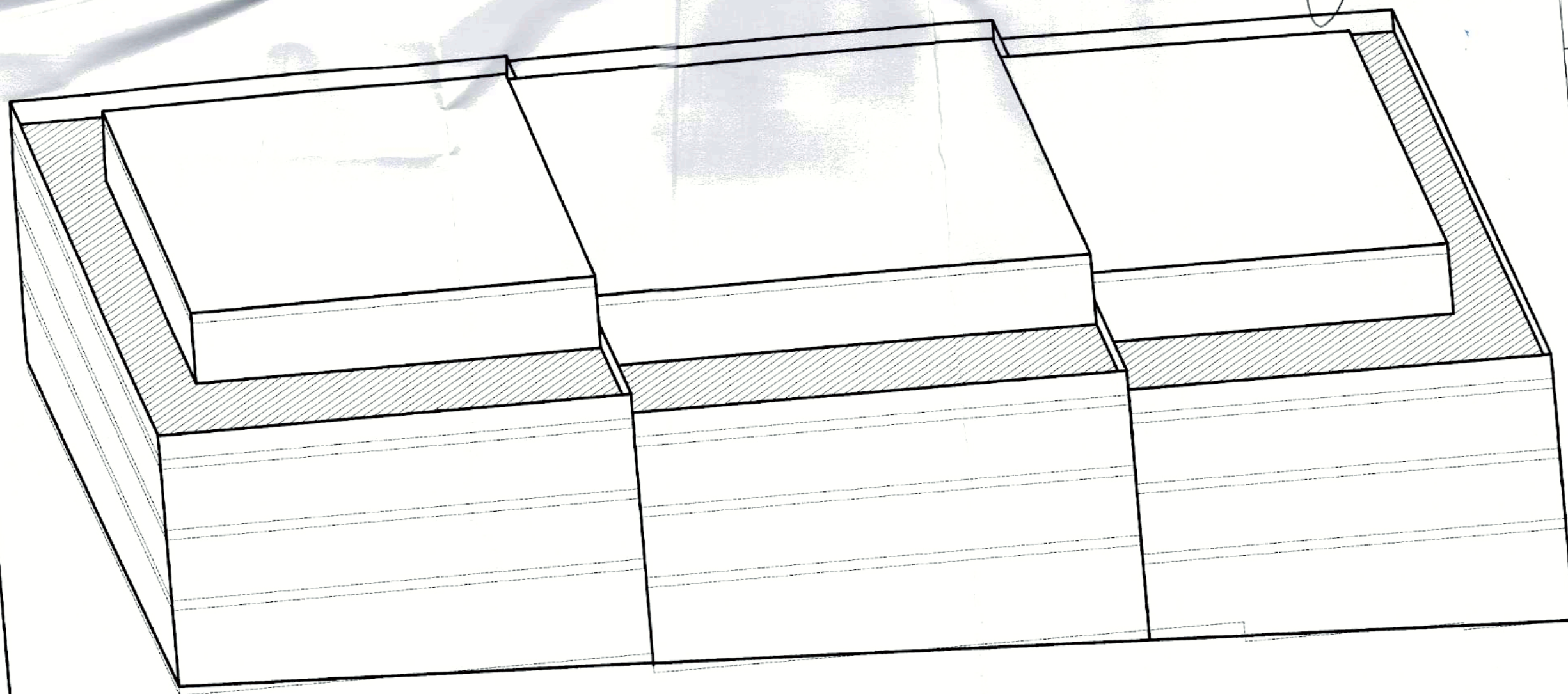
PROMOTOR 6 JUN. 2005

VISADO

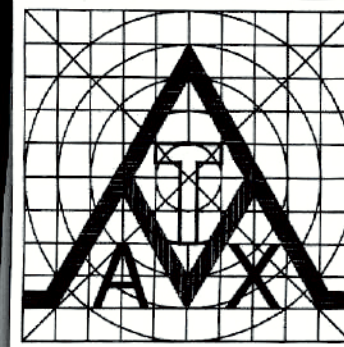
YIZHEN SL

ESCALA 1/100 PLANO N. 6

FECHA JUN-05 SUSTITUYE A



DILIGENCIA: Para hacer constar que
el presente documento ha sido aprobado
DEFINITIVAMENTE con esta fecha.
- 4 JUL 2005
SECRETARIO GRAL.



TECNICOS de ARQUITECTURA MALAGUEÑA Y AXARQUÍA SL

T.A.M.A.X. SL

Pje Sta MARGARITA 1, Tf 952-542632

FAX :952-546731. E-Mail: tamax@arquired.es

TORRE DEL MAR / VELEZ / MALAGA

TOMAS ATIENZA MANTERO
ARQUITECTO

REFORMADO 3º DEL
ESTUDIO DE DETALLE
EN PARCELA URBANA

CRUCE DEL TRAPICHE CON TRIAN
EL TRAPICHE
VELEZ-MALAGA / MALAGA

PLANO REFORMADO D

VOLUMETRI



PROMOTOR
16 JUN. 2005

VISADO

YIZHEN

ESCALA	PLA
1/200	7-E
FECHA	SUST
JUN-05	