

Parque Agroalimentario
de Vélez Málaga - Axarquía s.a.

D. JOSÉ LUIS PORTILLO RUIZ, SECRETARIO DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS Y DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA EMPRESA PARQUE AGROALIMENTARIO DE VÉLEZ-MÁLAGA-AXARQUIA S.A.

CERTIFICO: Que en las oficinas de la mercantil Parque Agroalimentario de Vélez-Málaga Axarquía S.A., sitas en la Calle Padre Tienda nº 5-2ª planta de Vélez-Málaga siendo las quince horas del día 23 de Marzo de 2009, con la asistencia de la totalidad de los socios, representando el cien por cien del capital social, aceptaron por unanimidad reunirse en **JUNTA GENERAL UNIVERSAL**. Socios asistentes:

- Dña. María Salomé Arroyo Sánchez, Presidenta del Consejo de Administración, asistiendo en representación de la Empresa Municipal de Servicios, Viviendas Infraestructura y Promoción de Vélez-Málaga S.A., que posee el 56,39 por 100 del Capital Social.
- Don Antonio Llaguno Rojas, Consejero representante de la Empresa Pública para el Desarrollo Agrario y Pesquero de Andalucía S.A. que posee el 43,61 por 100 del Capital Social. Debidamente representado por Don Jesus Liñán García, Director Territorial de la Empresa Pública Desarrollo Agrario y Pesquero S.A.

Que la Junta General adoptó, por unanimidad el siguiente acuerdo:

1. APROBAR LAS CUENTAS ANUALES preparadas de forma abreviada correspondientes al ejercicio 2.008, cerradas al 31 de Diciembre 2.008.
2. APROBAR EL RESULTADO de la gestión, que arroja una pérdida de TRESCIENTOS CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS Y SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS (305.373,75€).
3. APROBAR LA APLICACIÓN DEL RESULTADO, a compensar con los beneficios de los ejercicios futuros.

Igualmente **CERTIFICO:**

1. Que las cuentas anuales aprobadas se acompañan en las hojas anexas a esta certificación.
2. Que la Sociedad puede formular las cuentas de forma abreviada y no está obligada a someter sus cuentas a verificación de auditor, ni a elaborar el Informe de Gestión de conformidad con los artículos 181,190,201, 203 del T.R. de la ley de Sociedad Anónimas.
3. Que las cuentas han sido formuladas en la sesión del Consejo de Administración celebrada el día 23 de Marzo de 2009, habiendo sido firmadas por todos los miembros del Consejo de Administración.
4. Que la Sociedad no ha realizado operaciones con acciones propias durante dicho ejercicio.

Y para que conste y surta efectos, se expide la presente con el visto bueno de la Sra. Presidenta, en Vélez-Málaga a 23 de Marzo de 2009.

EL SECRETARIO

D. José Luis Portillo Ruiz,



PRESIDENTA JUNTA
GENERAL DE ACCIONISTAS
VºBº Dña. Mª Salomé Arroyo Sánchez

Registro Mercantil Malaga
SERVICIO DE LEGALIZACION DE LIBROS : 3/2009/14.695,0

Ejercicio Legalizado : 2008

El que suscribe , Registrador Mercantil de
MALAGA , CERTIFICA:

Que el presente libro BALANCE número 6/2 de
los de su clase , correspondiente a PARQUE
AGROALIMENTARIO DE VELEZ-MALAGA-AXARQUIA SA,
Inscrito en la Hoja MA-55468 del Tomo 3023
del Libro 1936 Folio 166 consta de 4 folios
utilizados estando todos ellos legalizados
por el código de barras.

*** FUERA DE PLAZO ***

MALAGA , 2 de julio de 2009
El Registrador Mercantil



Registro Mercantil Malaga
SERVICIO DE LEGALIZACION DE LIBROS : 3/2009/14.695,0

Ejercicio Legalizado : 2008

El que suscribe , Registrador Mercantil de
MALAGA , CERTIFICA:

Que el presente libro PERDIDAS Y GANANCIAS
número 6/2 de los de su clase ,
correspondiente a PARQUE AGROALIMENTARIO DE
VELEZ-MALAGA-AXARQUIA SA, Inscrito en la Hoja
MA-55468 del Tomo 3023 del Libro 1936 Folio
166 consta de 2 folios utilizados estando
todos ellos legalizados por el código de
barras.

*** FUERA DE PLAZO ***

MALAGA , 2 de julio de 2009
El Registrador Mercantil



Registro Mercantil Malaga
SERVICIO DE LEGALIZACION DE LIBROS : 3/2009/14.695,0

Ejercicio Legalizado : 2008

El que suscribe , Registrador Mercantil de
MALAGA , CERTIFICA:

Que el presente libro MEMORIA número 1/1 de
los de su clase , correspondiente a PARQUE
AGROALIMENTARIO DE VELEZ-MALAGA-AXARQUIA SA,
Inscrito en la Hoja MA-55468 del Tomo 3023
del Libro 1936 Folio 166 consta de 8 folios
utilizados estando todos ellos legalizados
por el código de barras.

*** FUERA DE PLAZO ***

MALAGA , 2 de julio de 2009
El Registrador Mercantil





Parque Agroalimentario
de Vélez Málaga - Axarquía s.a.

PARQUE AGROALIMENTARIO DE VÉLEZ MÁLAGA-AXARQUÍA, S.A.

MEMORIA 2008

1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

La sociedad Parque Agroalimentario de Vélez Málaga-Axarquía, S. A. se constituyó el 26 de Abril del 2.002.

En fecha 15 de Febrero del 2.008 se eleva a público, ante el Notario D. Juan Deus Valencia, en su número de protocolo doscientos dos, el cambio de domicilio y denominación social de la sociedad, acordados por unanimidad según Consejo de Administración de fecha 28 de Noviembre del 2.007; según la cual, la denominación de la sociedad pasa a ser "Parque Agroalimentario de Vélez Málaga-Axarquía, S.A." y el domicilio social a partir de ese momento es CI Padre Tienda 7 2ª planta en Vélez-Málaga (Málaga).

El objeto social consiste en llevar a cabo las tareas técnicas y económicas tendentes a la construcción, promoción y gestión de un Parque Agroalimentario en el municipio de Vélez-Málaga, mediante la captación, para su asentamiento de empresas fundamentalmente de dicho sector.

Así mismo será objeto de la sociedad, la iniciativa, promoción, gestión y explotación, enajenación, cesión, adquisición, de las edificaciones que se ubiquen el Parque Agroalimentario.

Para la realización de lo anteriormente mencionado, podrá efectuar las siguientes tareas:

- a. Realizar estudios urbanísticos, incluyendo en ellos la redacción o contratación de planes generales de ordenación, planes parciales, proyectos de urbanización, estudios de detalle, programas de actuación urbanística y cuantos instrumentos de planeamiento se precisen para el desarrollo urbanístico de los terrenos de los que sea titular.
- b. Realizar las acciones necesarias para construir las edificaciones de promoción pública que promueva directamente.
- c. La promoción de todo tipo de actividades empresariales dentro del Parque Agroalimentario.
- d. La prestación de servicios y funciones de asesoramiento y estudio relacionadas con su objeto social

En general todas aquellas actuaciones en los ámbitos urbanísticos y mercantiles propios de las tareas de creación, diseño, construcción, urbanización, promoción, gestión y dinamización que se requieran para la implantación de un Parque Agroalimentario en el Municipio de Vélez-Málaga.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

- *Imagen fiel.*

Las cuentas anuales del Parque Agroalimentario de Vélez Málaga-Axarquía, S.A. se han presentado aplicando las disposiciones legales vigentes en materia contable, con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la sociedad.

- *Principios contables.*

Las cuentas anuales han sido elaboradas a partir de los registros contables a 31 de Diciembre de 2.008, siguiendo las normas del Plan General de Contabilidad de 2.007 (RD 1514/2007, de 16 de noviembre).

- *Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre.*

A fecha de cierre del ejercicio 2.008 no existen supuestos que lleven asociados un riesgo importante que puedan suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente. No se presentan dudas significativas sobre la posibilidad de que la empresa siga funcionando normalmente.



Parque Agroalimentario
de Vélez Málaga - Axarquía S.A.

- **Comparación de la información.**

Se presentan balances de situación y de pérdidas y ganancias del ejercicio 2.008 y 2.007; advirtiendo que la estructura en ambos ejercicios han variado debido a la entrada en vigor del Nuevo Plan General Contable de 2.007 (RD 1514/2007 de 16 de noviembre).

- **Elementos recogidos en varias partidas.**

Los elementos patrimoniales están agrupados e identificados con su importe atendiendo a su naturaleza y no recogidos en más de una partida del balance.

- **Cambios en criterios contables.**

En el asiento de cierre del ejercicio 2007 aparecen las partidas de gastos de constitución y gastos de ampliación de capital con los siguientes saldos:

Gastos de Constitución: 1.600,51

Gastos de ampliación de Capital: 8.834,70

Debido a la entrada en vigor del Nuevo Plan General de Contabilidad del 2007 (RD 1514/2007 de 16 de noviembre), dichas subcuentas no aparecen en balance para posteriores ejercicios y para su regularización se deducen de las reservas voluntarias de la sociedad, en ese sentido el activo se reduce al eliminar dichas partidas y el patrimonio neto también se reducirá por el mismo motivo.

- **Corrección de errores.**

Durante el ejercicio 2.008 no se han producido ajustes por corrección de errores.

3. APLICACIÓN DE RESULTADOS

El Consejo de Administración propondrá a la Junta General de Accionistas la siguiente distribución de resultados:

Base de reparto	Importe
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias.....	-305.373,75
Remanente.....	
Reservas voluntarias.....	
Otras reservas de libre disposición.....	
Total.....	-305.373,75

Aplicación	Importe
A reserva legal.....	
A reserva por fondo de comercio.....	
A reservas especiales.....	
A reservas voluntarias.....	
A	
A dividendos.....	
A compensación de beneficios de ejercicios futuros...	305.373,75
A compensación de pérdidas de ejercicios anteriores..	
Total.....	305.373,75



Parque Agroalimentario
de Vélez Málaga - Axarquía s.a.

4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

1. *Inmovilizado intangible.*

Se valorarán por el precio de adquisición o el coste de producción.

Los criterios contenidos en las normas relativas al inmovilizado material, se aplicarán a los elementos del inmovilizado intangible, sin perjuicio de lo dispuesto en la Norma 5ª del Plan General de Contabilidad de 2.007 (RD 1514/2007, de 16 de Noviembre), de lo previsto en las normas particulares sobre el inmovilizado intangible, así como de lo establecido para el fondo de comercio en la norma de registro y valoración relativa a combinaciones de negocios.

2. *Inmovilizado material.*

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se valorarán por el precio de adquisición o el coste de producción.

Los impuestos indirectos que gravan los elementos del inmovilizado material sólo se incluirán en el precio de adquisición o coste de producción cuando no sean recuperables directamente de la Hacienda Pública.

Asimismo, formará parte del valor del inmovilizado material, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al citado activo, tales como los costes de rehabilitación del lugar sobre el que se asienta, siempre que estas obligaciones den lugar al registro de provisiones de acuerdo con lo dispuesto en la norma aplicable a éstas.

En los inmovilizados que necesiten un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, se incluirán en el precio de adquisición o coste de producción los gastos financieros que se hayan devengado antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del inmovilizado material y que hayan sido girados por el proveedor o correspondan a préstamos u otro tipo de financiación ajena, específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición, fabricación o construcción, con el límite del valor razonable del inmovilizado material en el que se integran como mayor valor.

3. *Calificación de terrenos y construcciones como inversiones inmobiliarias.*

Se valorarán aplicando lo dispuesto en la Norma 3ª de registro y valoración del Plan General de Contabilidad de 2.007 (RD 1514/2007, de 16 de Noviembre).

4. *Permutas.*

En las operaciones de permuta de carácter comercial, el inmovilizado material recibido se valorará por el valor razonable del activo entregado más, en su caso, las contrapartidas monetarias que se hubieran entregado a cambio, salvo que se tenga una evidencia más clara del valor razonable del activo recibido y con el límite de este último. Las diferencias de valoración que pudieran surgir al dar de baja el elemento entregado a cambio tendrán como contrapartida la cuenta de pérdidas y ganancias.

Se presumirá no comercial, salvo prueba en contrario, toda permuta de activos de la misma naturaleza y uso para la empresa. Cuando la permuta no tenga carácter comercial o cuando no pueda obtenerse una estimación fiable del valor razonable de los elementos que intervienen en la operación, el inmovilizado material recibido se valorará por el valor contable del bien entregado más, en su caso, las contrapartidas monetarias que se hubieran entregado a cambio, con el límite, cuando esté disponible, del valor razonable del inmovilizado recibido si éste fuera menor.

5. *Instrumentos financieros.*

Se valorarán inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada o recibida, más o en su caso ajustado, por los gastos de transacción que les sean directamente atribuibles.

Posteriormente se valorarán por su coste amortizado.



**Parque Agroalimentario
de Vélez Málaga - Axarquía s.a.**

6. Existencias.

Los bienes comprendidos en las existencias se valorarán por el precio de adquisición o el coste de producción. Los impuestos indirectos que gravan las existencias sólo se incluirán en el precio de adquisición o coste de producción cuando no sean recuperables directamente de la Hacienda Pública.

En las existencias que necesiten un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de ser vendidas, se incluirán en el precio de adquisición o coste de producción, los gastos financieros, en los términos previstos en la norma sobre el inmovilizado material.

La cuantía de las existencias del Parque Agroalimentario de Vélez Málaga-Axarquía, S.A., corresponde a la partida de terrenos, estando valorada a su coste de adquisición y además a cualquier otra partida que por su naturaleza, constituye un mayor valor de la construcción-promoción que se está llevando a cabo en el Parque. En este sentido se ha procedido a regularizar partidas como la de Otros costes sobre Terrenos, Honorarios y proyectos así como la de Construcciones; que en el asiento de apertura del ejercicio 2008 aparecen en balance.

Es por ello por lo que se ha procedido a dotar la cuenta 300 denominada Parque Agroalimentario de Vélez-Málaga, ya que entendemos que son recursos que se utilizan para la construcción y promoción del mismo, siendo el valor de las existencias a fecha del cierre del ejercicio 2.008, de trece millones quinientos dieciocho mil ciento cincuenta y seis euros con noventa y cuatro céntimos (13.518.156,94€).

7. Transacciones en moneda extranjera.

La valoración de estas transacciones se realizará mediante la aplicación al importe en moneda extranjera del tipo de cambio del euro, en la fecha de la transacción.

8. Impuesto sobre beneficios.

El impuesto sobre beneficios es un gasto del ejercicio y comprenderá la parte relativa al gasto por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto por el impuesto diferido.

En el ejercicio 2.008 no hay cálculo del impuesto sobre beneficio por haber tenido pérdidas.

9. Ingresos y gastos.

Las normas y criterios de contabilización se ajustan a los redactados en el Plan General de Contabilidad de 2.007 (RD 1514/2007 de 16 de Noviembre) especialmente atendiendo a la Norma 14ª.

10. Provisiones y contingencias.

Se reconocerán como provisiones los pasivos que resulten indeterminados respecto a su importe o a la fecha en que se cancelarán. Éstas pueden venir determinadas por una disposición legal, contractual o por una obligación implícita o tácita.

Se valorarán en la fecha de cierre del ejercicio, por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación, registrándose los ajustes que surjan por la actualización de la provisión como un gasto financiero conforme se vayan devengando.

11. Registro y valoración de los gastos de personal. Compromisos por pensiones.

Se considerarán retribuciones a largo plazo al personal, las prestaciones post-empleo, tales como pensiones y otras prestaciones por jubilación o retiro, así como otra prestación a largo plazo que suponga una compensación económica a satisfacer con carácter diferido, respecto al momento en el que se presta el servicio.

Se valorarán según lo dispuesto en la Norma 16ª del Plan General de Contabilidad de 2.007 (RD 1514/2007 de 16 de Noviembre).

12. Subvenciones, donaciones y legados.

Se valorarán por el valor razonable del importe concedido, y las de carácter no monetario o en especie se valorarán por el valor razonable del bien recibido, referenciados ambos valores al momento de su reconocimiento.

Las subvenciones, donaciones y legados que tengan el carácter de no reintegrables se imputarán a resultados atendiendo a su finalidad.

En el ejercicio 2.008 no se han recibido subvenciones, donaciones ni legados.

Parque Agroalimentario
de Vélez Málaga - Axarquía s.a.

13. Combinaciones de negocios.

La empresa contabilizará las combinaciones de negocios en las que participe, entendidas como aquellas operaciones en las que una empresa adquiere el control de uno o varios negocios.

En la fecha de adquisición se contabilizará los activos adquiridos y los pasivos asumidos en una combinación de negocios; a partir de dicha fecha se registrarán los ingresos y gastos, así como los flujos de tesorería que correspondan.

Durante el ejercicio 2.008 no se ha adquirido el control de otra empresa.

14. Negocios conjuntos.

Entendiendo como tal, a toda actividad económica controlada conjuntamente por dos o más personas físicas o jurídicas, según un acuerdo estatutario o contractual, por el que las "participes" convienen compartir el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación sobre una actividad económica con el fin de obtener beneficios económicos, de forma que dichas decisiones requieran del consentimiento unánime de todos los participes.

En 2.008 no se ha producido ningún negocio conjunto.

15. Transacciones entre partes vinculadas.

No existen, según la definición de partes vinculadas contenida en la Norma 15ª de elaboración de las cuentas anuales del Plan General de Contabilidad de 2.007 (RD 1514/2007 de 16 de Noviembre).

5. INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES INMOBILIARIAS.

1. Inmovillizado material.

Inmovilizado material	Saldo inicial	Entradas	Salidas	Saldo final
Mobiliario	11.531,48			11.531,48
Equipos para procesos de información	4.385,14	550,64	4.385,14	550,64
Otros inmovilizados	1.040,23			1.040,23
Total inmovilizado material				13.122,35

Amortizac. acumulada	Saldo inicial	Dotación y aumentos	Bajas, salidas y transf.	Saldo final
Mobiliario	4.550,29	1.153,15		5.703,44
Equipos para procesos de información	4.385,12	75,67	4.385,14	75,65
Otros inmovilizados	598,12	104,02		702,14
Total amortización acumulada				6.481,23



Parque Agroalimentario
de Vélez Málaga - Axarquía s.a.

2. *Inmovilizado intangible.*

No han existido movimientos durante el ejercicio 2.008.

3. *Inversiones inmobiliarias.*

No han existido movimientos durante el ejercicio 2.008.

6. **ACTIVOS FINANCIEROS.**

Atendiendo a la definición de activos financieros según la Norma 9ª de registro y valoración del Plan General Contable de 2.007, en el ejercicio 2.008 son de la clase de otros activos financieros y se clasifican dentro de la categoría de partidas a cobrar y corresponde a una fianza constituida a largo plazo por la relación contractual que en su día se estableció al arrendar el local sito en C/ Padre Tienda, 7 2º en Vélez-Málaga (Málaga), y su importe asciende a mil doscientos euros (1.200,00€).

CLASES	INST. FROS.	A LARGO PLAZO
	EJ. 2008	OTROS EJ. 2007
CATEGORIAS		
PARTIDAS A COBRAR	1.200	1.200
TOTAL	1.200	1.200

7. **DEUDAS. PASIVOS FINANCIEROS.**

Según la definición de pasivos financieros establecida en la Norma 9ª de registro y valoración del Plan General Contable de 2.007, en el ejercicio 2.008 los clasificamos según el cuadro siguiente:

CLASES	INST. FROS. A LARGO PLAZO		INST. FROS. A CORTO PLAZO		TOTAL
	OTROS		OTROS		
CATEGORIAS	EJ. 2008	EJ. 2007	EJ. 2008	EJ. 2007	
DEBITOS Y PARTIDAS A PAGAR	125.000,00	0	352.465,35	0	477.465,35
OTROS			-647,11	0	-647,11
TOTAL	125.000,00	0	351.818,24	0	476.818,24

Al finalizar el ejercicio 2.008, existe en la empresa una deuda cuya duración residual es superior a un año, cuyo importe asciende a 125.000,00€ y que corresponde a un préstamo que se tiene concedido con la entidad de Cajamar y cuya disposición se realizó el 10 de Noviembre del 2.008. Y existe una deuda cuya duración residual es inferior a un año cuyo importe asciende a 351.818,24€ de los cuales, el importe de las partidas a pagar corresponde, al efectivo que durante el ejercicio 2.008 ha entregado al Parque Agroalimentario de Vélez Málaga-Axarquía, S.A. E.M.V.I.P.S.A., y se recoge en la cuenta corriente con socios y administradores, con un saldo de trescientos cincuenta y dos mil cuatrocientos sesenta y cinco euros y treinta y cinco céntimos (352.465,35€); dentro de la categoría de "otros" se encuentra el importe deudor de seiscientos cuarenta y siete euros y once céntimos (-647,11€) que corresponde a partidas pendientes de aplicación, ya que al cierre del ejercicio no se han determinado su naturaleza.

8. FONDOS PROPIOS.

Al finalizar el ejercicio 2.008 ascienden a 8.867.602,61€. Y recoge las aportaciones de capital más los resultados no distribuidos.

El capital social a 31 de Diciembre del 2008 es de nueve millones trescientos dieciocho mil novecientos veinte euros (9.318.920,00€).

El 29 de Agosto del 2008 se lleva a cabo la elevación a público de acuerdos sociales relativos a reducción de capital por condonación de dividendos pasivos y ampliación de capital.

- Se acuerda por unanimidad la condonación de los dividendos pasivos de la Empresa Municipal de Servicios, Viviendas Infraestructuras y Promoción de Vélez-Málaga, S.A. como consecuencia de la no aportación no dineraria en los 5 años marcados al efecto en el acuerdo de ampliación de capital del 27 de Diciembre de 2002.
- Se reduce, en base a lo anterior, el capital social en un millón cuatrocientos cuatro mil euros (1.404.000,00€), quedando el capital social en la cantidad de tres millones cuatrocientos cuatro mil euros (3.404.000,00€).
- Se acuerda por unanimidad proceder a la ampliación de capital, mediante la emisión de nuevas acciones por importe de cinco millones novecientos catorce mil novecientos veinte euros (5.914.920,00€), pasando a los actuales nueve millones trescientos dieciocho mil novecientos veinte euros (9.318.920,00€).
- El aumento de capital social de los citados 5.914.920,00€ se efectúa mediante aportaciones no dinerarias y compensación de créditos líquidos, vencidos y exigibles. El valor de cuatro millones doscientos siete mil euros (4.207.000,00€) se desembolsa íntegramente por aportaciones no dinerarias a cargo de Empresa Municipal de Servicios, Viviendas, Infraestructuras y Promoción de Vélez-Málaga, S.A., mediante la aportación de bienes inmuebles titularidad de EMVIPSA; el resto, es decir, el valor de un millón setecientos siete mil novecientos veinte euros (1.707.920,00€) se suscriben y desembolsan íntegramente por compensación de créditos vencidos, líquidos y exigibles a cargo de Empresa Pública para el Desarrollo Agrario y Pesquero, S.A. (EPDAP, S.A.), en base a la certificación final emitida por la misma.

9. SITUACIÓN FISCAL.

La entidad hasta el momento y desde su creación no ha sido inspeccionada por las Autoridades Fiscales, para ningún impuesto, por las actividades realizadas durante estos ejercicios.

De acuerdo con la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse liquidados definitivamente hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las Autoridades Fiscales o haya transcurrido el plazo de la prescripción.

10. INGRESOS Y GASTOS.

Del balance de Pérdidas y Ganancias desglosar las siguientes partidas:

- Dentro de la partida 4 "aprovisionamientos" corresponde a trabajos realizados por otras empresas, su importe asciende a 27.210,71€.
- Dentro de la partida 6 "gastos de personal" las "cargas sociales" corresponde a Seguridad Social a cargo de la empresa. No ha habido retribución de ninguna clase a los miembros del Consejo de Administración. No existen obligaciones contraídas en materia de pensiones y seguros de vida respecto de los miembros del Órgano de Administración. Los gastos de personal ascienden a 111.493,41€.
- Dentro de la partida 7 "otros gastos de explotación" corresponde a servicios exteriores y tributos, por importe de 146.893,05€.
- La partida 8 "amortización del inmovilizado" por un importe de 1.332,84€.
- Dentro de la partida 5 "otros ingresos de explotación" por importe de 11,44€ que se recogen dentro de la subcuenta de otros ingresos excepcionales.

Los resultados originados fuera de la actividad normal de la empresa incluidos en la partida 12 "otros ingresos financieros" se encuentran los de valores negociables y otros instrumentos financieros frente a terceros, por importe de 58,21€.

Parque Agroalimentario
de Vélez Málaga - Axarquía s.a.

Los ingresos y gastos del Parque Agroalimentario de Vélez Málaga-Axarquía, S.A. del ejercicio 2.008 se resume según el siguiente cuadro:

TOTAL VENTAS E INGRESOS	69,65
Ingresos de explotación	
Otros ingresos	11,44
Ingresos financieros	58,21
TOTAL COMPRAS Y GASTOS	305.443,40
Total consumo	27.210,71
Gastos de personal	111.493,41
Otros gastos de explotación	146.893,05
Gastos financieros	18.513,39
Amortización del inmovilizado	1.332,84
MARGEN DE EXPLOTACIÓN	-305.373,75
RESULTADO DE 2008	-305.373,75

11. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS.

Durante el ejercicio 2.008 no se han recibido subvenciones, donaciones ni legados.

12. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS.

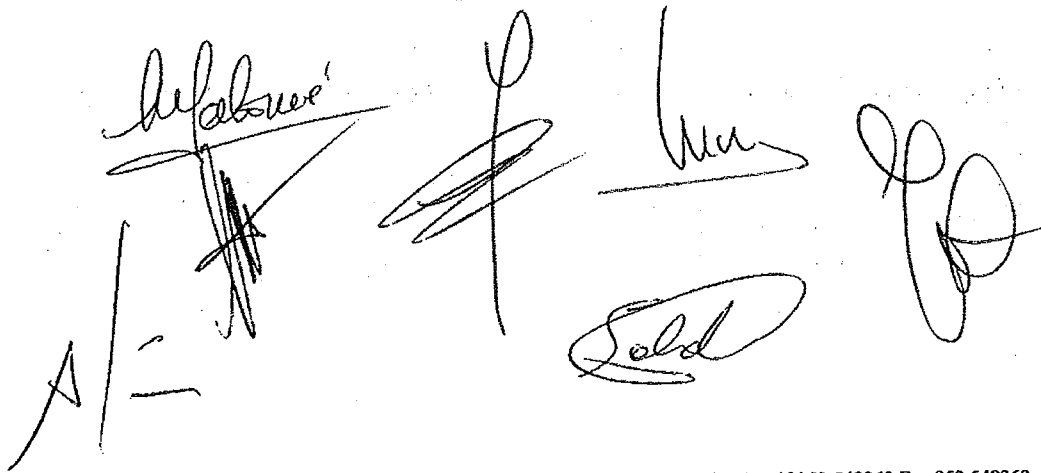
Durante el ejercicio 2.008 no se han dado operaciones con partes vinculadas.

13. OTRA INFORMACIÓN.

El número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio 2.008 es de dos personas, con las categorías de gerente y oficial administrativo.

Vélez-Málaga a 23 de Marzo del 2.009

TODOS LOS ADMINISTRADORES



BALANCE DE SUMAS Y SALDOS

Empresa 6G PARQUE AGROALIMENTARIO VELEZ MALAGA-AXAR **Fecha** 18-03-09
Condiciones PERIODO : 01-01-08 / 31-03-08 SUBCUENTAS : 0000000 / 9999999 (importes en Euros)

CODIGO	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	PERIODO DEBE	PERIODO HABER	ACUMULADO	SALDO
100	Capital social	0,00	0,00	4.808.000,00		-4.808.000,00
1000000	CAPITAL SOCIAL	0,00	0,00	4.808.000,00		-4.808.000,00
113	Reservas voluntarias	0,00	10.435,21	0,00		10.435,21
1130000	Reservas voluntarias	0,00	10.435,21	0,00		10.435,21
121	Resultados negativos de ejercici	0,00	135.508,43	0,00		135.508,43
1210000	RESULTADOS NEGATIVOS DE EJERCICI	0,00	117.723,54	0,00		117.723,54
1210001	RESULT. NEGAT. 2003	0,00	31,20	0,00		31,20
1210002	RESULT. NEGATIVOS EJERC. 2005	0,00	17.753,69	0,00		17.753,69
192	Suscriptores de acciones	0,00	1.404.000,00	0,00		1.404.000,00
1920001	APORTAC. NO DINERARIA EMVIPSA	0,00	1.404.000,00	0,00		1.404.000,00
216	Mobiliario	0,00	11.531,48	0,00		11.531,48
2160001	MOBILIARIO	0,00	11.531,48	0,00		11.531,48
217	Equipos para procesos de informa	0,00	4.385,14	0,00		4.385,14
2170001	EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMA	0,00	4.385,14	0,00		4.385,14
219	Otro inmovilizado material	0,00	1.040,23	0,00		1.040,23
2190000	OTROS INMOVILIZADOS MATERIAL	0,00	1.040,23	0,00		1.040,23
260	Fianzas constituidas a largo pla	0,00	1.200,00	0,00		1.200,00
2600001	FIANZA CONTRATO DE ALQUILER	0,00	1.200,00	0,00		1.200,00
281	Amortización acumulada del innov	0,00	0,00	9.533,53		-9.533,53
2816001	A.A. MOBILIARIO	0,00	0,00	4.550,29		-4.550,29
2817001	A.A. EQUIPOS INFORMATICOS	0,00	0,00	4.385,12		-4.385,12
2819000	A.A. OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	0,00	0,00	598,12		- 598,12
310	Materias primas A	0,00	3.067.227,66	0,00		3.067.227,66
3100000	TERRENOS PARQUE TECNOALIMENTARIO	0,00	2.777.974,19	0,00		2.777.974,19
3100001	OTROS COSTES TERRENOS	0,00	205.728,91	0,00		205.728,91
3100002	HONORARIOS Y PROYECTOS	0,00	83.524,56	0,00		83.524,56
330	Productos en curso A	0,00	415.125,94	0,00		415.125,94
3300000	CONSTRUCCIONES	0,00	415.125,94	0,00		415.125,94
400	Proveedores	0,00	0,00	0,01		-0,01
4000001	CITAGRO, SA INNOVACION Y TECNOLO	0,00	0,00	0,01		-0,01
410	Acreedores por prestaciones de s	0,00	1.326,44	59.493,41		-58.166,97
4100003	REGISTRO MERCANTIL DE MALAGA, SC	0,00	832,79	834,30		-1,51
4100017	CADENA SER, SOCIEDAD ESPAÑOLA DE	0,00	0,00	431,98		- 431,98
4100027	TELEFONICA MOVILES DE ESPAÑA, SA	0,00	0,05	0,00		0,05
4100029	ANGEL ALCOBA CABELLO	0,00	0,00	6.712,50		-6.712,50
4100036	DIAZ LOPEZ, ISABEL	0,00	0,00	168,16		- 168,16
4100040	CORPORACION DE MEDIOS DEL SUR, S	0,00	0,00	250,56		- 250,56
4100042	LIMPIEZAS CRESPO, S.A.	0,00	0,00	3.165,18		-3.165,18
4100047	TELEFONICA DE ESPAÑA	0,00	493,60	493,59		0,01
4100050	SANCHEZ MOLERO, PEDRO MANUEL	0,00	0,00	515,10		- 515,10
4100051	APTE-PARQUE TECNOLOGICO DE ANDAL	0,00	0,00	696,00		- 696,00
4100070	HNOS. CAMPOS MORET, CB	0,00	0,00	2.320,00		-2.320,00
4100074	COMITE ANDALUZ DE AGRICULTURA EC	0,00	0,00	70,06		-70,06
4100082	COTA ZERO, SC	0,00	0,00	303,00		- 303,00
4100086	JOSE SOLDADO	0,00	0,00	3.872,32		-3.872,32
4100087	MALAGA HOY	0,00	0,00	139,20		- 139,20
4100109	I.A.S.P.	0,00	0,00	985,27		- 985,27
4100227	GOMEZ-ACEBO&PONBO	0,00	0,00	6.060,35		-6.060,35
4100228	EMPR. PUBLICA DESARRO.AGRARIO Y	0,00	0,00	28.959,10		-28.959,10
SUMA Y SIGUE		0,00	5.051.780,53	4.873.510,21		178.270,32

BALANCE DE SUMAS Y SALDOS

Empresa **6G PARQUE AGROALIMENTARIO VELEZ MALAGA-AXAR**

Fecha **18-03-09**

Condiciones PERIODO : 01-01-08 / 31-03-08 SUBCUENTAS : 0000000 / 9999999 (Importes en Euros)

CODIGO	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	PERIODO DEBE	PERIODO HABER	ACUMULADO SALDO
	SUMAS ANTERIORES	0,00	5.051.780,53	4.873.510,21	178.270,32
4100229	MANUEL MARTINEZ JIMENEZ S.L.	0,00	0,00	3.516,74	-3.516,74
465	Remuneraciones pendientes de pag	0,00	2.871,48	2.666,48	205,00
4650000	Remuneraciones pendientes de pag	0,00	2.871,48	2.666,48	205,00
470	Hacienda Pública, deudora por di	0,00	20.675,85	0,00	20.675,85
4700000	H.P. deudor por conceptos divers	0,00	20.675,85	0,00	20.675,85
472	Hacienda pública, IVA Soportado	0,00	1.833,47	1.831,48	1,99
4720007	H.P. IVA SOPORTADO 7%	0,00	1.833,47	1.831,48	1,99
473	Hacienda Pública, retenciones y	0,00	1.434,43	0,00	1.434,43
4730000	H.P. Pagos y Retenc. a Cuenta	0,00	1.434,43	0,00	1.434,43
475	Hacienda Pública, acreedora por	357,60	3.027,89	3.677,86	- 292,37
4751000	H.P. Acree. Reten. Practicadas	0,00	3.027,89	2.948,02	79,87
4751003	H.P. RETENCIONES ALQUILER	357,60	0,00	729,84	- 372,24
476	Organismos de la Seguridad Socia	0,00	667,18	2.357,66	-1.690,48
4760000	Organismos S.S. Acreedores	0,00	511,83	2.124,10	-1.612,27
4760001	ORG. S.S. TRABAJADORES	0,00	155,35	233,56	-78,21
551	Cuenta corriente con socios y ad	0,00	0,00	270.000,00	- 270.000,00
5510001	C/C CON SOCIOS EMVIPSA	0,00	0,00	270.000,00	- 270.000,00
570	Caja, euros	0,00	1.118,39	265,05	853,34
5700000	Caja	0,00	1.118,39	265,05	853,34
572	Bancos e instituciones de crédito	- 357,60	278.741,38	264.455,08	13.928,70
5724537	UNICAJA	- 357,60	278.741,38	264.455,08	13.928,70
607	Trabajos realizados por otras em	0,00	27.210,71	0,00	27.210,71
6070000	TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EM	0,00	27.210,71	0,00	27.210,71
621	Arrendamientos y cánones	0,00	2.068,08	0,00	2.068,08
6210000	Arrendamientos y cánones	0,00	2.068,08	0,00	2.068,08
622	Reparaciones y conservación	0,00	631,80	0,00	631,80
6220000	REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN	0,00	631,80	0,00	631,80
623	Servicios de profesionales indep	0,00	8.974,03	0,00	8.974,03
6230000	SERVICIOS DE PROF. INDEPENDIENTE	0,00	8.974,03	0,00	8.974,03
626	Servicios bancarios y similares	0,00	11,01	0,00	11,01
6260000	Servicios Bancarios y Similares	0,00	11,01	0,00	11,01
627	Publicidad, propaganda y relacio	0,00	120,00	0,00	120,00
6270000	PUBLICIDAD-PROPG.-RELACIONES PUB	0,00	120,00	0,00	120,00
628	Suministros	0,00	1.321,69	0,00	1.321,69
6280001	LIMPIEZA OFICINA	0,00	934,65	0,00	934,65
6280002	SUMINISTRO TELEFONICO	0,00	313,72	0,00	313,72
6280003	SUMINISTRO CARBURANTE	0,00	73,32	0,00	73,32
640	Sueldos y salarios	0,00	3.258,47	0,00	3.258,47
6400000	Sueldos y Salarios	0,00	3.258,47	0,00	3.258,47
642	Seguridad social a cargo de la e	0,00	761,55	0,00	761,55
6420001	SEG. SOCIAL. TRABAJADORES	0,00	761,55	0,00	761,55
662	Intereses de deudas	0,00	15.823,07	0,00	15.823,07
6623001	Intereses de deudas con entidad	0,00	15.823,07	0,00	15.823,07
769	Otros ingresos financieros	0,00	0,00	50,45	-50,45
7690000	Otros ingresos financieros	0,00	0,00	50,45	-50,45
	SUMA TOTAL	0,00	5.422.331,01	5.422.331,01	0,00

BALANCE DE SUMAS Y SALDOS

Empresa 6G PARQUE AGROALIMENTARIO VELEZ MALAGA-AXAR **Fecha** 18-03-09
Condiciones PERIODO : 01-04-08 / 30-06-08 **SUBCUENTAS** : 0000000 / 9999999 (importes en Euros)

CODIGO	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	PERIODO DEBE	PERIODO HABER	ACUMULADO SALDO
217	Equipos para procesos de informa	0,00	316,64	0,00	316,64
2170002	FAX BROTHER 2825 LASER	0,00	217,50	0,00	217,50
2170003	ESCANER EPSON PERFECTION V10	0,00	99,14	0,00	99,14
300	Mercaderías A	0,00	1.594.059,36	0,00	1.594.059,36
3000001	PARQUE AGROALIMENTARIO DE VELEZ-	0,00	1.594.059,36	0,00	1.594.059,36
410	Acraedores por prestaciones de s	0,00	5.443,85	1.858.502,13	-1.899.334,61
4100027	TELEFONICA MOVILES DE ESPAÑA, SA	0,00	26,09	0,00	26,14
4100029	ANGEL ALCOBA CABELLO	0,00	0,00	1.351,16	-8.063,66
4100036	DIAZ LOPEZ, ISABEL	0,00	0,00	141,60	- 309,76
4100042	LIMPIEZAS CRESPO, S.A.	0,00	0,00	722,80	-3.887,98
4100047	TELEFONICA DE ESPAÑA	0,00	294,18	0,00	294,19
4100050	SANCHEZ MOLERO, PEDRO MANUEL	0,00	873,93	358,83	0,00
4100051	APTE-PARQUE TECNOLOGICO DE ANDAL	0,00	0,00	957,00	-1.653,00
4100052	MD SYSTEMS,SC	0,00	0,00	411,38	- 411,38
4100053	LM ECONOMISTAS Y ADMINISTRADORES	0,00	0,00	675,58	- 675,58
4100054	SERVICIOS AERONAUTICOS ACSA, SL	0,00	0,00	348,00	- 348,00
4100055	GARCIA RICO, MANUEL JESUS	0,00	0,00	422,01	- 422,01
4100066	TASACIONES ANDALUZAS, SA	0,00	4.249,65	0,00	4.249,65
4100227	GOMEZ-ACEBO&POMBO	0,00	0,00	4.004,92	-10.065,27
4100228	EMPR. PUBLICA DESARRO.AGRARIO Y	0,00	0,00	1.849.108,85	-1.878.067,95
465	Remuneraciones pendientes de pag	0,00	14.008,55	19.019,55	-4.806,00
4650000	Remuneraciones pendientes de pag	0,00	14.008,55	19.019,55	-4.806,00
470	Hacienda Pública, deudora por di	0,00	256.505,46	0,00	277.181,31
4700000	H.P. deudor por conceptos divers	0,00	256.505,46	0,00	277.181,31
472	Hacienda pública, IVA Soportado	0,00	0,00	1,99	0,00
4720007	H.P. IVA SOPORTADO 7%	0,00	0,00	1,99	0,00
475	Hacienda Pública, acreedora por	0,00	736,84	5.498,29	-4.681,58
4751000	H.P. Acree. Reten. Practicadas	0,00	736,84	5.382,33	-4.565,62
4751001	H.P.RETENCIONES PROFESIONALES 15	0,00	0,00	115,96	- 115,96
476	Organismos de la Seguridad Socia	0,00	658,63	873,41	- 292,99
4760001	ORG. S.S. TRABAJADORES	0,00	658,63	873,41	- 292,99
555	Partidas pendientes de aplicació	0,00	47,70	0,00	47,70
5550000	PARTIDAS PENDIENTES DE APLICACIO	0,00	47,70	0,00	47,70
570	Caja, euros	0,00	1.500,00	1.539,97	813,37
5700000	Caja	0,00	1.500,00	1.539,97	813,37
572	Bancos e instituciones de crédit	0,00	457,88	25.813,70	-11.427,12
5724537	UNICAJA	0,00	457,88	25.813,70	-11.427,12
621	Arrendamientos y cánones	0,00	2.068,08	0,00	4.136,16
6210000	Arrendamientos y cánones	0,00	2.068,08	0,00	4.136,16
623	Servicios de profesionales indep	0,00	4.479,87	0,00	13.453,90
6230000	SERVICIOS DE PROF. INDEPENDIENTE	0,00	4.479,87	0,00	13.453,90
626	Servicios bancarios y similares	0,00	135,95	0,00	146,96
6260000	Servicios Bancarios y Similares	0,00	135,95	0,00	146,96
627	Publicidad, propaganda y relacio	0,00	829,70	0,00	949,70
6270000	PUBLICIDAD-PROPG.-RELACIONES PUB	0,00	829,70	0,00	949,70
628	Suministros	0,00	623,10	0,00	1.557,75
6280001	LIMPIEZA OFICINA	0,00	623,10	0,00	1.557,75
629	Otros servicios	0,00	1.299,68	0,00	1.299,68
6290000	Otros servicios	0,00	314,61	0,00	314,61

SUMA Y SIGUE

0,00 1.882.186,22 1.911.249,04

-27.564,84

Página

1

BALANCE DE SUMAS Y SALDOS

Empresa 6G PARQUE AGROALIMENTARIO VELEZ MALAGA-AXAR

Fecha 18-03-09

Condclones PERIODO : 01-04-08 / 30-06-08 SUBCUENTAS : 0000000 / 9999999 (importes en Euros)

CODIGO	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	PERIODO DEBE	PERIODO HABER ACUMULADO	SALDO
	SUMAS ANTERIORES	0,00	1.882.186,22	1.911.249,04	-27.564,84
6290001	COLABORACION PARQUES CIENTIFICOS	0,00	825,00	0,00	825,00
6290002	MATERIAL DE OFICINA	0,00	160,07	0,00	160,07
631	Otros tributos	0,00	302,70	0,00	302,70
6310000	OTROS TRIBUTOS	0,00	302,70	0,00	302,70
640	Sueldos y salarios	0,00	24.458,20	0,00	27.716,67
6400000	Sueldos y Salarios	0,00	24.458,20	0,00	27.716,67
642	Seguridad social a cargo de la e	0,00	3.336,05	0,00	4.097,60
6420001	SEG. SOCIAL. TRABAJADORES	0,00	3.336,05	0,00	4.097,60
769	Otros ingresos financieros	0,00	0,00	7,76	-58,21
7690000	Otros ingresos financieros	0,00	0,00	7,76	-58,21
778	Ingresos excepcionales	0,00	0,00	11,44	-11,44
7780000	Ingresos excepcionales	0,00	0,00	11,44	-11,44
	SUMA TOTAL	0,00	1.911.268,24	1.911.268,24	5.467,55

BALANCE DE SUMAS Y SALDOS

Empresa 6G PARQUE AGROALIMENTARIO VELEZ MALAGA-AXAR **Fecha** 18-03-09
Condiciones PERIODO : 01-07-08 / 30-09-08 **SUBCUENTAS** : 0000000 / 9999999 (Importes en Euros)

CODIGO	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	PERIODO DEBE	PERIODO HABER	ACUMULADO SALDO
100	Capital social	0,00	1.404.000,00	5.914.920,00	-9.318.920,00
1000000	CAPITAL SOCIAL	0,00	1.404.000,00	5.914.920,00	-9.318.920,00
192	Suscriptores de acciones	0,00	4.207.000,00	5.611.000,00	0,00
1920001	APORTAC. NO DINERARIA EMVIPSA	0,00	4.207.000,00	5.611.000,00	0,00
300	Mercaderías A	0,00	4.207.000,00	0,00	5.801.059,36
3000001	PARQUE AGROALIMENTARIO DE VELEZ-	0,00	4.207.000,00	0,00	5.801.059,36
410	Acreedores por prestaciones de s	0,00	1.710.098,68	6.926,15	- 179.811,22
4100027	TELEFONICA MOVILES DE ESPAÑA, SA	0,00	87,26	0,00	113,40
4100040	CORPORACION DE MEDIOS DEL SUR, S	0,00	375,84	0,00	125,28
4100042	LIMPIEZAS CRESPO, S.A.	0,00	0,00	1.084,20	-4.972,18
4100047	TELEFONICA DE ESPAÑA	0,00	658,02	0,00	952,21
4100053	IM ECONOMISTAS Y ADMINISTRADORES	0,00	0,00	2.026,74	-2.702,32
4100055	GARCIA RICO, MANUEL JESUS	0,00	422,01	612,00	- 612,00
4100060	P. CASTELLANOS DIAZ	0,00	0,00	3.030,00	-3.030,00
4100061	COMITRE MARIN, MARIA CRISTINA	0,00	0,00	173,21	- 173,21
4100062	PUBLILEGAL, SL	0,00	635,55	0,00	635,55
4100228	EMPR. PUBLICA DESARRO.AGRARIO Y	0,00	1.707.920,00	0,00	- 170.147,95
465	Remuneraciones pendientes de pag	0,00	13.739,29	12.957,25	-4.023,96
4650000	Remuneraciones pendientes de pag	0,00	13.739,29	12.957,25	-4.023,96
470	Hacienda Pública, deudora por di	0,00	1.081,29	0,00	278.262,60
4700000	H.P. deudor por conceptos divers	0,00	1.081,29	0,00	278.262,60
475	Hacienda Pública, acreedora por	0,00	3.351,53	4.985,27	-6.315,32
4751000	H.P. Acrec. Reten. Practicadas	0,00	3.235,57	4.444,38	-5.774,43
4751001	H.P.RETENCIONES PROFESIONALES 15	0,00	115,96	540,89	- 540,89
476	Organismos de la Seguridad Socia	0,00	879,90	880,37	- 293,46
4760001	ORG. S.S. TRABAJADORES	0,00	879,90	880,37	- 293,46
555	Partidas pendientes de aplicació	0,00	599,41	0,00	647,11
5550000	PARTIDAS PENDIENTES DE APLICACIO	0,00	599,41	0,00	647,11
570	Caja, euros	0,00	2.000,00	1.220,80	1.592,57
5700000	Caja	0,00	2.000,00	1.220,80	1.592,57
572	Bancos e instituciones de crédit	0,00	40.001,22	68.596,99	-40.022,89
5720001	CAJAMAR 3058-0739-27-2720046022	0,00	0,00	40.040,00	-40.040,00
5724537	UNICAJA	0,00	40.001,22	28.556,99	17,11
621	Arrendamientos y cánones	0,00	2.068,08	0,00	6.204,24
6210000	Arrendamientos y cánones	0,00	2.068,08	0,00	6.204,24
623	Servicios de profesionales indep	0,00	3.605,94	0,00	17.059,84
6230000	SERVICIOS DE PROF. INDEPENDIENTE	0,00	3.605,94	0,00	17.059,84
626	Servicios bancarios y similares	0,00	923,02	1,22	1.068,76
6260000	Servicios Bancarios y Similares	0,00	923,02	1,22	1.068,76
627	Publicidad, propaganda y relacio	0,00	234,50	0,00	1.184,20
6270000	PUBLICIDAD-PROPG.-RELACIONES PUB	0,00	234,50	0,00	1.184,20
628	Suministros	0,00	934,65	0,00	2.492,40
6280001	LIMPIEZA OFICINA	0,00	934,65	0,00	2.492,40
629	Otros servicios	0,00	160,37	0,00	635,05
6290000	Otros servicios	0,00	11,05	0,00	325,66
6290002	MATERIAL DE OFICINA	0,00	149,32	0,00	309,39
640	Sueldos y salarios	0,00	18.282,00	0,00	45.998,67
6400000	Sueldos y Salarios	0,00	18.282,00	0,00	45.998,67
642	Seguridad social a cargo de la e	0,00	4.391,19	0,00	8.488,79
SUMA Y SIGUE		0,00	11.615.959,88	11.621.488,05	-3.393.182,05

BALANCE DE SUMAS Y SALDOS

Empresa 6G PARQUE AGROALIMENTARIO VELEZ MALAGA-AXAR

Fecha 18-03-09

Condiciones PERIODO : 01-07-08 / 30-09-08 SUBCUENTAS : 0000000 / 9999999 (importes en Euros)

CODIGO	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	PERIODO DEBE	PERIODO HABER	ACUMULADO	SALDO
	SUMAS ANTERIORES	0,00	11.615.959,88	11.621.488,05		-3.393.182,05
6420001	SEG. SOCIAL. TRABAJADORES	0,00	4.391,19	0,00		8.488,79
669	Otros gastos financieros	0,00	1.136,98	0,00		1.136,98
6690000	Otros gastos financieros	0,00	1.136,98	0,00		1.136,98
	SUMA TOTAL	0,00	11.621.488,05	11.621.488,05		-3.383.556,28

BALANCE DE SUMAS Y SALDOS

Empreesa 6G PARQUE AGROALIMENTARIO VELEZ MALAGA-AXAR **Fecha** 18-03-09
Condiciones PERIODO : 01-10-08 / 31-12-08 SUBCUENTAS : 0000000 / 9999999 (importes en Euros)

CODIGO	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	PERIODO DEBE	PERIODO HABER	ACUMULADO SALDO
170	Deudas a largo plazo con entidad	0,00	0,00	125.000,00	- 125.000,00
1700001	PMTO. 553243 CAJAMAR	0,00	0,00	125.000,00	- 125.000,00
217	Equipos para procesos de informa	0,00	234,00	4.385,14	234,00
2170001	EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMA	0,00	0,00	4.385,14	0,00
2170004	DISCO DURO IDE 500 GB	0,00	234,00	0,00	234,00
281	Amortización acumulada del inmov	0,00	4.385,14	1.332,84	-6.481,23
2816001	A.A. MOBILIARIO	0,00	0,00	1.153,15	-5.703,44
2817001	A.A. EQUIPOS INFORMATICOS	0,00	4.385,14	0,02	0,00
2817002	A.A. FAX BROTHER 2825 LASER	0,00	0,00	36,25	-36,25
2817003	A.A. ESCANER EPSON PERFECTION VI	0,00	0,00	24,78	-24,78
2817004	A.A. DISCO DURO IDE 500GB	0,00	0,00	14,62	-14,62
2819000	A.A. OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	0,00	0,00	104,02	- 702,14
300	Mercaderías A	0,00	7.717.097,58	0,00	13.518.156,94
3000001	PARQUE AGROALIMENTARIO DE VELEZ-	0,00	7.717.097,58	0,00	13.518.156,94
310	Materias primas A	0,00	0,00	3.067.227,66	0,00
3100000	TERRENOS PARQUE TECNOALIMENTARIO	0,00	0,00	2.777.974,19	0,00
3100001	OTROS COSTES TERRENOS	0,00	0,00	205.728,91	0,00
3100002	HONORARIOS Y PROYECTOS	0,00	0,00	83.524,56	0,00
330	Productos en curso A	0,00	0,00	415.125,94	0,00
3300000	CONSTRUCCIONES	0,00	0,00	415.125,94	0,00
410	Acreedores por prestaciones de s	0,00	20.260,49	4.958.159,23	-5.130.933,38
4100002	ICS INGENIEROS CONSULTORES DEL S	0,00	0,00	2.762,73	-2.762,73
4100006	DEUS-AMADO, SC	0,00	0,00	254,78	- 254,78
4100027	TELEFONICA MOVILES DE ESPAÑA, SA	0,00	126,02	239,37	0,05
4100029	ANGEL ALCOBA CABELLO	0,00	0,00	843,95	-8.907,61
4100036	DIAZ LOPEZ, ISABEL	0,00	265,79	106,71	- 150,68
4100040	CORPORACION DE MEDIOS DEL SUR, S	0,00	250,56	375,84	0,00
4100042	LIMPIEZAS CRESPO, S.A.	0,00	0,00	1.445,60	-6.417,78
4100047	TELEFONICA DE ESPAÑA	0,00	417,47	1.369,66	0,02
4100051	APTE-PARQUE TECNOLOGICO DE ANDAL	0,00	0,00	957,00	-2.610,00
4100052	MD SYSTEMS,SC	0,00	367,30	1.657,02	-1.701,10
4100053	LM ECONOMISTAS Y ADMINISTRADORES	0,00	2.026,74	3.234,00	-3.909,58
4100055	GARCIA RICO, MANUEL JESUS	0,00	612,00	1.058,00	-1.058,00
4100061	COMITRE MARIN, MARIA CRISTINA	0,00	173,21	0,00	0,00
4100062	PUBLILEGAL, SL	0,00	0,00	635,55	0,00
4100063	AÑORETA GOLF, SA	0,00	0,00	6.000,00	-6.000,00
4100064	PRCM EXPRESS, SL	0,00	0,00	30,59	-30,59
4100066	TASACIONES ANDALUZAS, SA	0,00	0,00	4.249,65	0,00
4100227	GOMEZ-ACEBO&POMBO	0,00	16.021,40	27.648,13	-21.692,00
4100228	EMPR. PUBLICA DESARRO.AGRARIO Y	0,00	0,00	4.905.290,65	-5.075.438,60
465	Remuneraciones pendientes de pag	0,00	51.040,05	47.210,99	- 194,90
4650000	Remuneraciones pendientes de pag	0,00	51.040,05	47.210,99	- 194,90
470	Hacienda Pública, deudora por di	0,00	682.425,96	0,00	960.688,56
4700000	H.P. deudor por conceptos divers	0,00	682.425,96	0,00	960.688,56
473	Hacienda Pública, retenciones y	0,00	0,00	1.434,43	0,00
4730000	H.P. Pagos y Retenc. a Cuenta	0,00	0,00	1.434,43	0,00
475	Hacienda Pública, acreedora por	0,00	7.075,45	4.958,75	-4.570,86
4751000	H.P. Acree. Reten. Practicadas	0,00	6.162,32	4.167,18	-3.779,29
4751001	H.P.RETENCIONES PROFESIONALES 15	0,00	540,89	197,57	- 197,57
SUMA Y SIGUE		0,00	8.482.146,43	8.624.240,98	9.212.493,13

BALANCE DE SUMAS Y SALDOS

Empresa 6G PARQUE AGROALIMENTARIO VELEZ MALAGA-AXAR **Fecha** 18-03-09
Condiciones PERIODO : 01-10-08 / 31-12-08 SUBCUENTAS : 0000000 / 9999999 (importes en Euros)

CODIGO	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	PERIODO DEBE	PERIODO HABER	ACUMULADO SALDO
	SUMAS ANTERIORES	0,00	8.482.146,43	8.624.240,98	9.212.493,13
4751003	H.P. RETENCIONES ALQUILER	0,00	372,24	594,00	- 594,00
476	Organismos de la Seguridad Socia	0,00	2.826,60	1.109,79	- 188,92
4760000	Organismos S.S. Acreedores	0,00	1.777,47	0,00	165,20
4760001	ORG. S.S. TRABAJADORES	0,00	1.049,13	1.109,79	- 354,12
551	Cuenta corriente con socios y ad	0,00	0,00	82.465,35	- 352.465,35
5510001	C/C CON SOCIOS EMVIPSA	0,00	0,00	82.465,35	- 352.465,35
570	Caja, euros	0,00	1.501,46	2.375,07	718,96
5700000	Caja	0,00	1.501,46	2.375,07	718,96
572	Bancos e instituciones de crédit	0,00	219.458,22	171.513,91	7.921,42
5720001	CAJAMAR 3058-0739-27-2720046022	0,00	125.025,25	76.164,66	8.820,59
5724537	UNICAJA	0,00	94.432,97	95.349,25	- 899,17
621	Arrendamientos y cánones	0,00	3.300,00	0,00	9.504,24
6210000	Arrendamientos y cánones	0,00	3.300,00	0,00	9.504,24
622	Reparaciones y conservación	0,00	709,27	0,00	1.341,07
6220000	REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN	0,00	709,27	0,00	1.341,07
623	Servicios de profesionales indep	0,00	28.466,71	10.411,56	35.114,99
6230000	SERVICIOS DE PROF. INDEPENDIENTE	0,00	28.466,71	10.411,56	35.114,99
624	Transportes	0,00	26,37	0,00	26,37
6240000	TRANSPORTES	0,00	26,37	0,00	26,37
626	Servicios bancarios y similares	0,00	8.649,28	25,25	9.692,79
6260000	Servicios Bancarios y Similares	0,00	8.649,28	25,25	9.692,79
627	Publicidad, propaganda y relacio	0,00	6.116,48	0,00	7.300,68
6270000	PUBLICIDAD-PROPG.-RELACIONES PUB	0,00	6.116,48	0,00	7.300,68
628	Suministros	0,00	3.114,70	0,00	5.994,14
6280001	LIMPIEZA OFICINA	0,00	1.246,20	0,00	3.738,60
6280002	SUMINISTRO TELEFONICO	0,00	1.387,10	0,00	1.700,82
6280003	SUMINISTRO CARBURANTE	0,00	181,46	0,00	254,78
6280004	SUMINISTRO ELECTRICO	0,00	271,38	0,00	271,38
6280005	SUMINISTRO AGUA	0,00	28,56	0,00	28,56
629	Otros servicios	0,00	2.966,82	0,00	4.426,87
6290000	Otros servicios	0,00	1.612,83	0,00	1.938,49
6290001	COLABORACION PARQUES CIENTIFICOS	0,00	825,00	0,00	1.650,00
6290002	MATERIAL DE OFICINA	0,00	528,99	0,00	838,38
631	Otros tributos	0,00	73.189,20	0,00	73.491,90
6310000	OTROS TRIBUTOS	0,00	73.189,20	0,00	73.491,90
640	Sueldos y salarios	0,00	28.916,71	0,00	74.915,38
6400000	Sueldos y Salarios	0,00	28.916,71	0,00	74.915,38
641	Indemnizaciones	0,00	23.571,25	0,00	23.571,25
6410000	INDEMNIZACIONES	0,00	23.571,25	0,00	23.571,25
642	Seguridad social a cargo de la e	0,00	4.517,99	0,00	13.006,78
6420001	SEG. SOCIAL. TRABAJADORES	0,00	4.517,99	0,00	13.006,78
662	Intereses de deudas	0,00	1.553,34	0,00	17.376,41
6623001	Intereses de deudas con entidad	0,00	1.553,34	0,00	17.376,41
681	Amortización del inmovilizado ma	0,00	1.332,84	0,00	1.332,84
6816001	AMORTIZ. MOBILIARIO	0,00	1.153,15	0,00	1.153,15
6817001	AMORT. EQUIPOS PARA PROCESOS DE	0,00	0,02	0,00	0,02
6817002	AMORT. FAX BROTHER 2825 LASER	0,00	36,25	0,00	36,25
6817003	AMORT. ESCANER EPSON PERFECTION	0,00	24,78	0,00	24,78
SUMA Y SIGUE		0,00	8.892.617,27	8.892.735,91	9.144.862,31

BALANCE DE SUMAS Y SALDOS

Empresa 6G PARQUE AGROALIMENTARIO VELEZ MALAGA-AXAR

Fecha 18-03-09

Condiciones PERIODO : 01-10-08 / 31-12-08 SUBCUENTAS : 0000000 / 9999999 (importes en Euros)

CODIGO	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	PERIODO DEBE	PERIODO HABER	ACUMULADO SALDO
	SUMAS ANTERIORES	0,00	8.892.617,27	8.892.735,91	9.144.862,31
6817004	AMORT. DISCO DURO IDE 500GB	0,00	14,62	0,00	14,62
6819000	AMORT. OTRO INMOVIL. MATERIAL	0,00	104,02	0,00	104,02
	SUMA TOTAL	0,00	8.892.735,91	8.892.735,91	9.144.980,95

CUENTA DE PERDIDAS y GANANCIAS

Empresa 6G PARQUE AGROALIMENTARIO VELEZ MALAGA-AXAR
Condiciones PERIODO : 01-01-08 / 31-12-08

Fecha 18-03-09

4. Aprovisionamientos	-27.210,71
c) Trabajos realizados por otras empresas	-27.210,71
5. Otros ingresos de explotación	11,44
6. Gastos de personal	- 111.493,41
a) Sueldos, salarios y asimilados	-98.486,63
b) Cargas sociales	-13.006,78
7. Otros gastos de explotación	- 146.893,05
a) Servicios exteriores	-73.401,15
b) Tributos	-73.491,90
8. Amortización del inmovilizado	-1.332,84
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11)	- 286.918,57
12. Ingresos financieros	58,21
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	58,21
b2) En terceros	58,21
13. Gastos financieros	-18.513,39
b) Por deudas con terceros	-18.513,39
A.2) RESULTADO FINANCIERO (12 + 13 + 14 + 15 + 16)	-18.455,18
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1 + A.2)	- 305.373,75
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3 + 17)	- 305.373,75
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4 + 18)	- 305.373,75

BALANCE DE SITUACION

Empresa 6G PARQUE AGROALIMENTARIO VELEZ MALAGA-AXAR
Condiciones PERIODO : 01-01-08 / 31-12-08 (Importes en Euros)

Fecha 18-03-09

A C T I V O

	EJERCICIO 08
4) ACTIVO NO CORRIENTE	7.841,12
II. Inmovilizado material	6.641,12
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	6.641,12
216. Mobiliario	11.531,48
217. Equipos para procesos de información	550,64
219. Otro inmovilizado material	1.040,23
2816. Amortización acumulada de mobiliario	-5.703,44
2817. Amortización acumulada de equipos para procesos de infor	-75,65
2819. Amortización acumulada de otro inmovilizado material	-702,14
V. Inversiones financieras a largo plazo	1.200,00
5. Otros activos financieros	1.200,00
260. Fianzas constituidas a largo plazo	1.200,00
4) ACTIVO CORRIENTE	14.487.485,88
II. Existencias	13.518.156,94
1. Comerciales	13.518.156,94
300. Mercaderías A	13.518.156,94
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	960.688,56
5. Activos por impuesto corriente	960.688,56
470. Hacienda Pública, deudora por diversos conceptos	960.688,56
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	8.640,38
1. Tesorería	8.640,38
570. Caja, euros	718,96
572. Bancos e instituciones de crédito c/c vista, euros	7.921,42
TOTAL ACTIVO	14.495.327,00

BALANCE DE SITUACION

Empresa 6G PARQUE AGROALIMENTARIO VELEZ MALAGA-AXAR
Condiciones PERIODO : 01-01-08 / 31-12-08 (Importes en Euros)

Fecha 18-03-09

PATRIMONIO NETO Y PASIVO

	EJERCICIO 08
A) PATRIMONIO NETO	8.867.602,61
A-1) Fondos propios	8.867.602,61
I. Capital	9.318.920,00
1. Capital escriturado	9.318.920,00
100. Capital social	9.318.920,00
III. Reservas	-10.435,21
2. Otras reservas	-10.435,21
113. Reservas voluntarias	-10.435,21
V. Resultados de ejercicios anteriores	- 135.508,43
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)	- 135.508,43
121. Resultados negativos de ejercicios anteriores	- 135.508,43
VII. Resultado del ejercicio	- 305.373,75
129. Resultado del ejercicio	- 305.373,75
B) PASIVO NO CORRIENTE	125.000,00
II. Deudas a largo plazo	125.000,00
2. Deudas con entidades de crédito	125.000,00
170. Deudas a largo plazo con entidades de crédito	125.000,00
C) PASIVO CORRIENTE	5.502.724,39 ✓
III. Deudas a corto plazo	351.818,24
5. Otros pasivos financieros	351.818,24
551. Cuenta corriente con socios y administradores	352.465,35
555. Partidas pendientes de aplicación	- 647,11
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	5.150.906,15
1. Proveedores	0,01
400. Proveedores	0,01
3. Acreedores varios	5.145.951,46
410. Acreedores por prestaciones de servicios	5.145.951,46
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	194,90
465. Remuneraciones pendientes de pago	194,90
5. Pasivos por impuesto corriente	4.570,86
475. Hacienda Pública, acreedora por conceptos fiscales	4.570,86
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	188,92
476. Organismos de la Seguridad Social, acreedores	188,92
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	14.495.327,00



