



Gerencia Municipal de Urbanismo  
Ayuntamiento de Vélez-Málaga

# C U E N T A

G E N E R A L

2012

Diciembre 2015



Excmo. Ayuntamiento  
de Vélez Málaga



# Índice

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

**Índice.**

<b>Índice.</b>	<b>2</b>
<b>A. Propuesta de la Presidencia.</b>	<b>6</b>
<b>B. Informe de Intervención.</b>	<b>8</b>
<b>C. Balance de Situación.</b>	<b>11</b>
<b>D. Cuenta de resultado económico-patrimonial.</b>	<b>14</b>
<b>E. Estado de Liquidación del Presupuesto.</b>	<b>17</b>
Estado de Liquidación del Presupuesto de Gastos.	18
Estado de Liquidación del Presupuesto de Ingresos.	23
Resultado Presupuestario.	26
<b>F. Memoria.</b>	<b>28</b>
1. Organización	29
2. Gestión indirecta de servicios públicos	40
3. Bases de presentación de las cuentas	42
4. Normas de valoración	44
5. Inversiones destinadas al uso general	55
6. Inmovilizaciones inmateriales	57
7. Inmovilizaciones materiales	59
8. Inversiones gestionadas	61
9. Patrimonio público del suelo	63
10. Inversiones financieras	65
11. Existencias	67

Cuenta General. Ejercicio 2012

12. Tesorería	69
13. Fondos propios	71
14. Información sobre el endeudamiento	73
A) <i>Pasivos financieros a largo y corto plazo</i>	74
B) <i>Operaciones de intercambio financiero</i>	78
C) <i>Avales concedidos</i>	80
15. Información de las operaciones por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos	82
1) <i>Gestión de los recursos administrados</i>	83
2) <i>Devolución de ingresos</i>	83
3) <i>Obligaciones derivadas de la gestión de los recursos administrados por cuenta de otros entes públicos.</i>	84
4) <i>Cuentas corrientes con otros entes públicos</i>	84
16. Información de las operaciones no presupuestarias de tesorería	85
1) <i>Deudores</i>	86
2) <i>Acreedores</i>	88
3) <i>Partidas pendientes de aplicación. Cobros</i>	90
4) <i>Partidas pendientes de aplicación. Pagos</i>	92
17. Ingresos y gastos	94
18. Información sobre valores recibidos en depósito	96
19. Cuadro de financiación	98
20. Información presupuestaria	101
20.1. <i>Ejercicio corriente</i>	102
A) Presupuesto de gastos	103
A.1) <i>Modificaciones de crédito</i>	104





Cuenta General. Ejercicio 2012

A.2) Remanentes de crédito	110
A.3) Ejecución de proyectos de gasto	118
A.4) Acreedores por operaciones pendientes de aplicar a Presupuesto	120
B) Presupuesto de ingresos	129
B.1) Proceso de gestión	130
B.2) Devoluciones de ingreso	136
B.3) Compromiso de ingreso	138
20.2. Ejercicios cerrados	142
A) Obligaciones de presupuestos cerrados	143
B) Derechos a cobrar de presupuestos cerrados	146
C) Variación de resultados presupuestarios de ejercicios anteriores	159
20.3. Ejercicios posteriores	161
A) Compromisos de gasto con cargo a presupuestos de ejercicios posteriores	162
B) Compromisos de ingreso con cargo a presupuestos de ejercicios posteriores	164
20.4. Gastos con financiación afectada	166
20.5. Remanente de Tesorería	175
21. Indicadores	177
22. Acontecimientos posteriores al cierre	180
<b>G. Acta de arqueo</b>	<b>182</b>
<b>H. Estado de conciliación bancaria</b>	<b>184</b>



## A. Propuesta de la Presidencia

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

### Propuesta de la Presidencia

De conformidad con el artículo 212.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y con el artículo 10.2.2º de los Estatutos de la Gerencia Municipal de Urbanismo, por la Presidencia habría de presentarse al Consejo de Gobierno de la citada Entidad, para su remisión al Excmo. Ayuntamiento de Vélez Málaga, la **Cuenta General correspondiente al ejercicio 2012**, la cual, tal y como se refleja en la Memoria que se adjunta, arroja un importe global del Activo a 31/12/2012 de 56.607.257,78 euros.

Si bien, teniendo en cuenta que el Pleno de la Corporación Municipal en sesión ordinaria celebrada el día 31 de agosto de 2012 acordó la disolución del Organismo Autónomo Local Gerencia Municipal de Urbanismo, demorándose la eficacia del acuerdo al día 1 de enero de 2013, en cuyo momento será sucedida universalmente por el Excmo. Ayuntamiento de Vélez Málaga; **las Cuentas Generales pendientes de este Organismo Autónomo habrán de tramitarse de igual forma que las del Ayuntamiento, aprobándose por el Pleno de la Corporación, ambos documentos.**

Así, confeccionada la Cuenta General correspondiente al ejercicio 2012 y visto el adjunto informe de la Intervención Municipal; esta Presidencia tiene a bien, de conformidad con lo dispuesto en el art. 212 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo (TRLRHL) en concordancia con lo establecido en la Regla 102 y ss. de la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local, una vez elaboradas las cuentas anuales del Ayuntamiento, así como del resto de sus Organismos Autónomos y de la Empresas Municipal de Servicios, Viviendas, Infraestructura y Promoción de Vélez Málaga S.A. (EMVIPSA) correspondientes al ejercicio 2012, someter a dictamen de la Comisión Especial de Cuentas, la Cuenta General de la Gerencia Municipal de Urbanismo correspondiente al ejercicio 2012, y la aprobación de la incorporación del saldo de la cuenta 120. Resultados de ejercicios anteriores en el de la cuenta 100. Patrimonio, de acuerdo con las Definiciones y Relaciones Contables incluidas en el Plan General de Contabilidad Pública adaptado a la Administración Local.

Vélez Málaga, a 30 de diciembre de 2015.

**EL PRESIDENTE,**

**Fdo.: Antonio Moreno Ferrer.**



## B. Informe de Intervención

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

### INTERVENCIÓN MUNICIPAL

**ASUNTO: ESTADOS Y CUENTAS ANUALES DE LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2012.**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 4 del R.D. 1.174/1987, de 18 de septiembre, por el que se regula el Régimen Jurídico de los Funcionarios de Administración Local con Habilitación de carácter Nacional, y en concordancia con lo establecido en el artículo 213 y ss. del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo (TRLRHL), el infrascrito Interventor que suscribe, tiene a bien emitir el siguiente,

### INFORME

**PRIMERO.**- Que de conformidad con lo dispuesto en el art. 208 y ss del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, así como lo establecido en el Capítulo II del Título IV de la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local, aprobada por Orden EHA/4041/2004, de 23 de Noviembre, así como Anexo a la Instrucción, las Corporaciones Locales a la terminación del ejercicio presupuestario, formarán la Cuenta General que pondrá de manifiesto la gestión realizada en los aspectos económico, financiero, patrimonial y presupuestario, y estará integrada por:

- A. La de la propia Corporación.
- B. La de los Organismos Autónomos.
- C. La de las Sociedades Mercantiles de capital íntegramente Municipal.

**SEGUNDO.**- Que los Estados y Cuentas anuales de la Gerencia Municipal de Urbanismo, que se someten a la aprobación del Pleno de la Corporación, previo dictamen por la Comisión especial de Cuentas, se han elaborado de acuerdo con lo establecido en la normativa indicada anteriormente.

**TERCERO.**- El expediente, por tanto, se ajusta a lo establecido en la normativa vigente, procediendo a tramitar el mismo, teniendo en cuenta lo siguiente:

De conformidad con el artículo 212.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y con el artículo 10.2.2º de los Estatutos de la Gerencia Municipal de Urbanismo, por la Presidencia habría de presentarse al Consejo de Gobierno de la citada Entidad, para su remisión al Excmo. Ayuntamiento de Vélez Málaga, la Cuenta General correspondiente al ejercicio 2012.



Si bien, teniendo en cuenta que el Pleno de la Corporación Municipal en sesión ordinaria celebrada el día 31 de agosto de 2012 acordó la disolución del Organismo Autónomo Local Gerencia Municipal de Urbanismo, demorándose la eficacia del acuerdo al día 1 de enero de 2013, en cuyo momento será sucedida universalmente por el Excmo. Ayuntamiento de Vélez Málaga; las Cuentas Generales pendientes de este Organismo Autónomo habrán de tramitarse de igual forma que las del Ayuntamiento, aprobándose por el Pleno de la Corporación, ambos documentos.

**CUARTO.-** Que esta Intervención Municipal una vez elaboradas las cuentas anuales del Ayuntamiento, así como del resto de sus Organismos Autónomos correspondientes al ejercicio 2012, procederá de conformidad con lo dispuesto en el art. 212.2 del ya citado TRLRHL y Regla 100 y siguientes de la Instrucción de Contabilidad aplicable a la Administración Local, a formar la Cuenta General de Presupuestos de esta Corporación correspondiente al año 2012, incluyendo los hechos más destacados de la Empresa Municipal de Servicios, Viviendas, Infraestructura y Promoción de Vélez Málaga S.A. (EMVIPSA).

**QUINTO.-** Que el Balance de situación de la Gerencia Municipal de Urbanismo a fecha 31-12-2012 arroja, entre otros, los siguientes resultados:

- a) La existencia de resultados positivos del ejercicio 2012 pendientes de aplicación a Patrimonio por importe de 945.721,55 euros.
- b) La existencia de resultados positivos generados en ejercicios anteriores que el Pleno no acordó su aplicación por importe de 19.009.761,74 euros, procediendo su aplicación a Patrimonio.

Igualmente, se hace constar que la cuenta de Patrimonio neto está valorada en 33.933.876,30 euros, que si bien no precisa de aplicación alguna, entendemos que es necesario resaltar dicha cifra.

En Vélez Málaga, a 30 de diciembre de 2015.

**EL INTERVENTOR GENERAL,**

**Fdo.: Juan Pablo Ramos Ortega**





## C. Balance de Situación

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

**Gerencia Mun. Urbanismo - 2012**

Fecha de Referencia: 31/12/2012  
 Fecha de Ref. Secundaria: 31/12/2011  
 Fecha de Creación: 13/06/2013

**BALANCE**

Nº CUENTA	ACTIVO	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011	Nº CUENTA	PASIVO	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
	<b>A) INMOVILIZADO</b>	<b>52.276.945,51</b>	<b>51.380.255,67</b>		<b>A) FONDOS PROPIOS</b>	<b>53.889.359,59</b>	<b>52.107.998,04</b>
	<b>I. Inversiones derivadas al uso general</b>	<b>27.290.299,48</b>	<b>27.244.160,77</b>		<b>I. Patrimonio</b>	<b>23.933.876,30</b>	<b>23.098.236,30</b>
200	1. Terrenos y bienes materiales	2.163.918,03	2.165.918,03	100	1. Patrimonio	15.019.287,99	15.019.287,99
201	2. Infraestructuras y bienes destinados al uso general	25.126.381,45	25.080.242,74	101	2. Patrimonio recibido en adscripciones	18.914.588,51	18.078.948,61
202	3. Bienes comunales	0,00	0,00	103	3. Patrimonio recibido en cesión	0,00	0,00
208	4. Bienes del Patrimonio histórico, artístico y cultural	0,00	0,00	(107)	4. Patrimonio otorgado en adscripción	0,00	0,00
	<b>II. Inmovilizaciones inmaterialles</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	(108)	5. Patrimonio otorgado en cesión	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
215	1. Aplicaciones informáticas	0,00	0,00	(109)	6. Patrimonio otorgado al uso general	0,00	0,00
217	2. Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento	0,00	0,00	11	<b>II. Reservas</b>	0,00	0,00
210,212,216,218,219	3. Otro inmovilizado inmaterial	0,00	0,00	130	<b>III. Resultados de ejercicio anteriores</b>	19.009.761,74	20.231.313,12
(281)	4. Amortizaciones	0,00	0,00	139	<b>IV. Resultados del ejercicio</b>	945.721,55	-1.221.551,38
(291)	5. Provisiones	0,00	0,00	14	<b>B) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>III. Inmovilizaciones materiales</b>	<b>4.813.395,38</b>	<b>4.846.475,19</b>		<b>C) ACREEDORES A LARGO PLAZO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
220	1. Terrenos	2.894.339,23	2.894.339,23		<b>I. Emisiones de obligaciones y otros valores negociables</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
221	2. Construcciones	1.964.018,97	1.964.018,97	150	1. Obligaciones y bonos	0,00	0,00
222	3. Instalaciones técnicas	77.714,90	77.714,90	155	2. Deuda representada en otros valores negociables	0,00	0,00
223,224,226,227,228,229	4. Otro inmovilizado	246.431,05	244.639,81	156	3. Invernes de obligaciones y otros valores	0,00	0,00
(282)	5. Amortizaciones	-369.108,77	-334.237,72	158,159	4. Deuda en moneda dura del euro	0,00	0,00
(292)	6. Provisiones	0,00	0,00		<b>II. Otras deudas a largo plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>IV. Inversiones gestionadas</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	170,176	1. Deudas con entidades de crédito	0,00	0,00
	<b>V. Patrimonio público del Suelo</b>	<b>20.173.250,65</b>	<b>19.240.458,65</b>	171,173,177	2. Otras deudas	0,00	0,00
240,241	1. Terrenos y construcciones	18.914.588,61	18.078.948,61	173,179	3. Deuda en moneda dura del euro	0,00	0,00
242	2. Aprovechamiento urbanístico	0,00	0,00	180,185	4. Finanzas y depósitos recibidos a largo plazo	0,00	0,00
249	3. Otro inmovilizado	1.258.662,04	1.161.510,04	174	5. Operaciones de intercambio financiero	0,00	0,00
(284)	4. Amortizaciones	0,00	0,00	239	<b>III. Deuda por pendiente sobre acciones no exigidas</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
(294)	5. Provisiones	0,00	0,00				



**Gerencia Mun. Urbanismo - 2012**

Fecha de Referencia: 31/12/2012  
 Fecha de Ref. Secundaria: 31/12/2011  
 Fecha de Creación: 13/06/2013

**BALANCE**

N° CUENTA	ACTIVO	Ejercicio 2011	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011	Ejercicio 2012	PASIVO	Ejercicio 2011	Ejercicio 2012
	VI. Inversiones financieras permanentes	0,00	0,00	0,00	0,00	D) ACREEDORES A CORTO PLAZO		
250.251.256	1. Cartera de valores a largo plazo	0,00	0,00	0,00	0,00	I. Emisores de obligaciones y otros valores negociables:	2.717.898,19	3.574.772,59
252.253.257	2. Otras inversiones y créditos a largo plazo	0,00	0,00	0,00	0,00	1. Obligaciones y bonos a corto plazo	0,00	0,00
260.265	3. Finanzas y depósitos constituidos a largo plazo	0,00	0,00	0,00	0,00	2. Deudas representadas en otros valores negociables	0,00	0,00
(297).(298)	4. Provisiones	0,00	0,00	0,00	0,00	3. Letras de obligaciones y otros valores	0,00	0,00
254	5. Operaciones de intercambio financiero	0,00	0,00	0,00	0,00	4. Deudas en moneda extranjera del euro	0,00	0,00
444	VII. Deudores no presupuestarios a largo plazo	0,00	0,00	49.161,06	0,00	II. Otras deudas a corto plazo	1.589.782,01	1.453.936,76
27	B) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	0,00	0,00	0,00	0,00	1. Deudas con entidades de crédito	0,00	0,00
	C) ACTIVO CIRCULANTE	4.330.312,27	4.302.514,96	4.302.514,96	0,00	2. Otras deudas	0,00	0,00
30.31.32.33.34.35.36	I. Existencias:	0,00	0,00	0,00	0,00	3. Deudas en moneda extranjera del euro	0,00	0,00
(39)	1. Existencias	0,00	0,00	0,00	0,00	4. Finanzas y depósitos recibidos a corto plazo	1.589.782,01	1.453.936,76
43	2. Provisiones	0,00	0,00	0,00	0,00	5. Operaciones de intercambio financiero	0,00	0,00
440.441.442.443.449	II. Deudores:	3.336.139,20	6.297.111,95	4.264.217,27	0,00	III. Acreedores:	1.128.116,18	2.120.835,83
45	1. Deudores presupuestarios	0,00	0,00	6.622.947,14	0,00	1. Acreedores presupuestarios	581.718,93	1.372.497,21
470.471.472	2. Deudores no presupuestarios	302.687,15	0,00	348.545,68	0,00	2. Acreedores no presupuestarios	546.598,49	707.238,03
555.558	3. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos	0,00	0,00	0,00	0,00	3. Acreedores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos	0,00	0,00
(490)	4. Administraciones Públicas	393.745,55	0,00	430.574,32	0,00	4. Administraciones Públicas	-112,24	41.080,39
540.541.546.	5. Otros deudores	0,00	0,00	0,00	0,00	5. Otros acreedores	0,00	0,00
(549)	6. Provisiones	-3.657.415,45	0,00	-3.137.849,87	0,00	IV. Ajustes por periodificación	0,00	0,00
542.543.545.547.548	III. Inversiones financieras temporales:	0,00	0,00	0,00	0,00			
565.566	1. Cartera de valores a corto plazo	0,00	0,00	0,00	0,00			
(597).(598)	2. Otras inversiones y créditos a corto plazo	0,00	0,00	0,00	0,00			
544	3. Finanzas y depósitos constituidos a corto plazo	0,00	0,00	0,00	0,00			
57	4. Provisiones	0,00	0,00	0,00	0,00			
480.580	5. Operaciones de intercambio financiero	0,00	0,00	0,00	0,00			
	IV. Tenencia	994.163,07	0,00	38.297,69	0,00			
	V. Ajustes por periodificación	0,00	0,00	0,00	0,00			
	<b>TOTAL GENERAL (A+B-C):</b>	<b>56.607.257,78</b>	<b>56.607.257,78</b>	<b>55.682.770,63</b>	<b>55.682.770,63</b>	<b>TOTAL GENERAL (A+B-C-D):</b>	<b>56.607.257,78</b>	<b>55.682.770,63</b>



## D. Cuenta de Resultado Económico Patrimonial

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

**Gerencia Mun. Urbanismo - 2012**

Fecha de Referencia: 31/12/2012  
 Fecha de Ref. Secundaria: 31/12/2011  
 Fecha de Creación: 13/06/2013

**Cuenta del resultado económico-patrimonial**

N° CUENTA	DEBE	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011	N° CUENTA	HABER	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
71	A) GASTOS	2.480.550,35	2.097.818,10	B) INGRESOS		3.416.271,90	870.266,72
	1. Reducción de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00	0,00	1. Ventas y prestaciones de servicios		0,00	0,00
600.610*	2. Aprovisionamientos	0,00	0,00	a) Ventas		0,00	0,00
	a) Consumo de materiales	0,00	0,00	b) Prestaciones de servicios		0,00	0,00
601.602.611* - 612*	b) Consumo de materias primas y otros materiales consumibles	0,00	0,00	b.1) Prestación de servicios en régimen de licencia personal		0,00	0,00
607	c) Otros gastos extras	0,00	0,00	b.2) Precios públicos por prestación de servicios e realización de actividades		0,00	0,00
	3. Gastos de funcionamiento de los servicios y prestaciones sociales	-1.519.131,15	2.016.098,36	2. Aumento de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		0,00	0,00
	a) Gastos de personal:	923.135,85	957.233,79	3. Ingreso de prima común		384.804,16	440.453,03
640.641	a.1) Sueldos, salarios y auxilios	736.995,07	786.797,99	a) Ingresos tributarios		384.714,98	379.682,82
642.644	a.2) Cargas sociales	186.140,78	170.435,80	a.1) Impuestos propios		0,00	0,00
645	b) Prestaciones sociales	0,00	0,00	a.2) Impuestos cedidos		0,00	0,00
68	c) Donaciones para amortizaciones de inmovilizado	34.871,05	35.051,11	a.3) Tasas		384.714,98	379.682,82
	d) Variación de provisiones de tráfico	-3.137.949,87	340.297,85	a.4) Contribuciones especiales		0,00	0,00
693.(793)	d.1) Variación de provisiones de estancias	0,00	0,00	a.5) Otros ingresos tributarios		0,00	0,00
675.694.(794)	d.2) Variación de provisiones y paradas de créditos incoobrables	-3.137.949,87	340.297,85	b) Ingresos urbanísticos		80,18	60.775,21
62	e) Otros gastos de gestión	641.577,58	683.467,22				
	a.1) Servicios sucesivos	639.535,74	681.638,22				
63	e.2) Tributos	2.041,84	1.800,00				
676	e.3) Otros gastos de gestión corrientes	0,00	0,00				

**Gerencia Mun. Urbanismo - 2012**

Fecha de Referencia: 31/12/2012  
 Fecha de Ref. Secundaria: 31/12/2011  
 Fecha de Creación: 13/06/2013

**Cuenta del resultado económico-patrimonial**

N° CUENTA	DEBE	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011	N° CUENTA	HABER	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
661,662,663,669	f) Gastos financieros y asimilables	19,134,24	48,39	773	4. Otros ingresos de gestión común	1,451,599.92	455,808.69
666,667	f.1) Por deudas	19,134,24	48,39	78	a) Rentavajos	74.95	1,720.03
696,697,698,699,(796),	f.2) Pérdidas de inversiones financieras	0,00	0,00	775,776,777	b) Trabajos realizados por su entidad	0,00	0,00
(797),(798),(799)	g) Variación de las provisiones de inversiones financieras	0,00	0,00	790	c) Otros ingresos de gestión común	1,134,596.92	344,019.74
668	b) Diferencias negativas de cambio	0,00	0,00	760	c.1) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	1,134,596.92	344,019.74
664	i) Gastos de operaciones de intercambio financiero	0,00	0,00	761,762	c.2) Exceso de provisiones de riesgos y gastos	0,00	0,00
650,651	4. Transferencias y subvenciones	0,00	0,00	763,769	d) Ingresos de participaciones en capital	0,00	0,00
655,656	a) Transferencias y subvenciones corrientes	0,00	0,00	766	e) Ingresos de otros valores negociables y de créditos del activo inmovilizado	0,00	0,00
	c) Transferencias y subvenciones de capital	0,00	0,00	768	f) Otros ingresos e ingresos asimilados	316,938.05	90,068.92
				764	f.1) Otros ingresos	316,938.05	90,068.92
				766	f.2) Beneficios en inversiones financieras	0,00	0,00
670,671,672	5. Pérdidas y gastos extraordinarios	3,999,981.50	81,719.74	768	g) Diferencias positivas de cambio	0,00	0,00
690,691,692,(791),(792),	a) Pérdidas procedentes de inmovilizado	0,00	0,00	764	h) Ingresos de operaciones de intercambio financiero	0,00	0,00
(795)	b) Variación de las provisiones de inmovilizado	3,657,415.45	0,00	750	5. Transferencias y subvenciones:	1,589,867.82	0,00
	c) Pérdidas por operaciones de endeudamiento	0,00	0,00	751	a) Transferencias corrientes	1,588,633.28	0,00
678	d) Gastos extraordinarios	0,00	0,00	755	b) Subvenciones corrientes	0,00	0,00
679	e) Gastos y pérdidas de otros ejercicios	342,266.05	81,719.74	756	c) Transferencias de capital	1,234.54	0,00
				770,771,772	d) Subvenciones de capital	0,00	0,00
				774	6. Ganancias e ingresos extraordinarios:	0,00	0,00
				778	a) Beneficios procedentes del inmovilizado	0,00	0,00
				779	b) Beneficios por operaciones de endeudamiento	0,00	0,00
					c) Ingresos extraordinarios	0,00	0,00
					d) Ingresos y beneficios de otros ejercicios	0,00	0,00
	AHORRO .....	945,721.55			DESAHORRO .....		1,221,651.38



## E. Estado de Liquidación del Presupuesto

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012



## Estado de Liquidación del Presupuesto de Gastos

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

Gerencia Mun. Urbanismo - 2012

Fecha de Referencia: 31.12.2012  
Fecha de Creación: 13.06.2013

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO

I.- Liquidación del presupuesto de gastos

PARTIDA PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	CREDITOS PRESUPUESTARIOS		GASTOS COMPROMETIDOS	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	RESERVANTES DE CREDITO
		INICIALES	MODIFICAC. DEFINITIVOS					
011.33200	Intereses de deudas	61.499,10	0,00	19.131,07	19.131,07	29,79	19.101,28	42.368,03
011.33900	Otros gastos financieros	1.000,00	0,00	2,87	2,87	2,87	0,00	997,13
151.10100	Reatribuciones básicas personal directivo	57.342,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57.342,32
151.10701	Contrib. a planes y fondos pens. Personal directivo	172,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	172,03
151.12000	Rentib. básicas funcionarios. Sueldos Grupo A1	73.386,60	0,00	69.964,80	66.310,66	66.310,66	0,00	7.075,94
151.12001	Rentib. básicas funcionarios. Sueldos Grupo A2	64.532,60	0,00	63.734,98	63.734,96	63.734,96	0,00	787,64
151.12003	Rentib. básicas funcionarios. Sueldos Grupo C1	19.769,66	0,00	19.435,69	19.435,69	19.435,69	0,00	333,98
151.12004	Rentib. básicas funcionarios. Sueldos Grupo C2	108.921,54	-8.378,38	94.711,69	94.711,69	94.711,69	0,00	1.331,27
151.12006	Rentib. básicas funcionarios. Trienios	22.899,83	0,00	22.899,83	19.078,03	19.078,03	0,00	3.821,80
151.12009	Otros retribuciones básicas funcionarios	22.502,64	-699,25	21.803,39	0,00	0,00	0,00	21.803,39
151.12100	Complemento de destino personal funcionario	137.017,04	-4.185,51	130.821,53	124.978,60	124.978,60	0,00	5.842,93
151.12101	Complemento de específico personal funcionario	314.573,30	-9.003,02	307.570,28	296.582,37	296.582,37	0,00	8.988,01
151.12700	Contrib. planes y fondos pens. Pers. funcionario	2.365,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.365,08
151.13000	Productividad	29.056,54	-698,93	24.059,50	23.360,33	23.360,33	0,00	5.696,21
151.13100	Gratificaciones	24.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.000,00
151.16000	Seguridad Social	212.205,89	-5.943,12	206.362,77	185.210,23	159.233,57	21.976,66	21.152,54
151.16200	Formación y perfeccionamiento del personal	4.500,00	0,00	4.500,00	153,60	153,60	0,00	4.347,40
151.16204	Ayuda. Acción Social funcionarios	0,00	0,00	777,95	777,95	777,95	0,00	-777,95
151.16209	Seguros	1.200,00	0,00	1.200,00	1.020,62	1.020,62	0,00	179,38
151.20200	Otros gastos sociales	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00
151.20400	Arrendamiento edificios	83.000,00	0,00	83.000,00	76.443,90	76.443,90	0,00	6.256,10
151.21200	Gastos alquiler vehículos	17.500,00	0,00	14.510,70	12.985,53	12.985,53	0,00	4.604,47
151.21600	Arrendamiento equipo para procesos de información	3.000,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00
151.21800	Edificios y otras construcciones	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00
151.21400	Mantenimiento material de transporte	1.900,00	220,00	2.120,00	1.220,28	1.268,18	52,11	898,72
151.21500	Mobiliario	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	500,00
151.21600	Mantenimiento equipos informáticos	2.500,00	0,00	2.500,00	1.004,38	1.004,38	0,00	1.495,62
151.23000	Materiales de oficina	9.000,00	1.138,83	3.524,81	3.324,81	3.324,81	0,00	6.314,02
151.23001	Plumas, revistas, libros y otras publicaciones	7.000,00	1.039,88	8.039,88	2.961,75	2.961,75	0,00	5.078,13
151.23002	Materiales informáticos	9.500,00	10.219,13	19.719,13	18.287,49	18.287,49	0,00	1.431,64
151.23100	Suministro Energía Eléctrica	14.000,00	0,00	14.000,00	10.006,45	9.847,69	158,76	3.993,55
151.23103	Combustible	2.700,00	0,00	2.700,00	2.615,60	2.615,60	0,00	84,40
151.23200	Servicios de telecomunicaciones	12.000,00	645,65	8.139,42	8.139,42	8.409,40	130,02	4.106,22
151.23201	Servicios postales	1.800,00	0,00	564,24	864,24	572,28	291,96	935,76
151.23400	Seguros vehículos, edificios municipales y locales	4.500,00	0,00	531,15	831,15	831,15	0,00	3.668,85
151.23501	Tributos	1.809,00	0,00	1.815,66	1.815,66	1.809,00	6,66	-6,66

**Gerencia Mun. Urbanismo - 2012**

Fecha de Referencia: 31.12.2012  
Fecha de Creación: 13.06.2013

**ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO**

I.- Liquidación del presupuesto de gastos

PARTIDA PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	CREDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMETIDOS	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CREDITO
		INICIALES	MODIFICAC.	DEFINITIVOS					
151 22602	Tributos de las Entidades Locales	0.00	0.00	0.00	226.18	226.18	226.18	0.00	226.18
151 22601	Atenciones protocolarias y representativas	1.000.00	0.00	1.000.00	59.40	59.40	59.40	0.00	940.60
151 22603	Publicaciones en diarios oficiales	2.000.00	0.00	2.000.00	491.64	491.64	491.64	0.00	1.508.36
151 22604	Servicio de asistencia jurídica	40.000.00	30.081.76	70.081.76	74.137.57	33.843.57	13.659.07	786.30	14.216.15
151 22613	Ejecución subsidiaria EFLU 28/02	0.00	165.65	165.65	0.00	0.00	0.00	0.00	165.65
151 22614	Ejecución subsidiaria EFLU 198/02	0.00	3.800.15	3.800.15	0.00	0.00	0.00	0.00	3.800.15
151 22615	Ejecución subsidiaria O.E. 27/07	0.00	4.852.76	4.852.76	4.852.76	4.852.76	4.852.76	0.00	0.00
151 22616	Ejecución subsidiaria EFLU 265/06	0.00	4.255.22	4.255.22	0.00	0.00	0.00	0.00	4.255.22
151 22618	Ejecución subsidiaria EFLU 216/07	0.00	372.00	372.00	372.00	372.00	372.00	0.00	0.00
151 22619	Ejecución subsidiaria EFLU 161/08	0.00	386.00	386.00	0.00	0.00	0.00	0.00	386.00
151 22622	Ejecución subsidiaria EFLU 107/07	0.00	329.59	329.59	329.59	329.59	329.59	0.00	0.00
151 22624	Ejecución subsidiaria EFLU 61/2002	0.00	7.108.67	7.108.67	7.108.67	7.108.67	7.108.67	0.00	0.00
151 22625	Ejecución subsidiaria EFLU 254/2003	0.00	23.267.76	23.267.76	23.267.76	23.267.76	23.267.76	0.00	0.00
151 22626	Ejecución subsidiaria O.E. 29/2010	0.00	5.346.57	5.346.57	5.346.57	5.346.57	5.346.57	0.00	0.00
151 22627	Ejecución subsidiaria O.E. 116/2009	0.00	5.835.46	5.835.46	5.835.46	5.835.46	5.835.46	0.00	0.00
151 22630	Ejecución subsidiaria EFLU 225/2003	0.00	7.958.11	7.958.11	0.00	0.00	0.00	0.00	7.958.11
151 22632	Ejecución subsidiaria EFLU 236/2003	0.00	18.600.75	18.600.75	18.600.75	18.600.75	18.600.75	0.00	0.00
151 22633	Ejecución subsidiaria EFLU 138/2000	0.00	4.826.98	4.826.98	0.00	0.00	0.00	0.00	4.826.98
151 22634	Ejecución subsidiaria EFLU 172/2006	0.00	10.443.59	10.443.59	10.443.59	10.443.59	10.443.59	0.00	0.00
151 22635	Ejecución subsidiaria EFLU 84/2008	0.00	1.550.05	1.550.05	1.550.05	1.550.05	1.550.05	0.00	0.00
151 22636	Ejecución subsidiaria EFLU 38/09	0.00	10.226.78	10.226.78	10.226.78	10.226.78	10.226.78	0.00	0.00
151 22637	Ejecución subsidiaria EFLU 292/2006	0.00	5.057.07	5.057.07	5.057.07	5.057.07	5.057.07	0.00	0.00
151 22640	Ejecución subsidiaria EFLU 216/2005	0.00	33.310.26	33.310.26	33.310.26	33.310.26	33.310.26	0.00	0.00
151 22639	Gastos ejecución subsidiaria obras SUP.T-7	0.00	738.544.47	738.544.47	0.00	0.00	0.00	0.00	738.544.47
151 22641	Gastos ejecución subsidiaria obras EFLU 340/01	0.00	9.077.36	9.077.36	9.077.36	9.077.36	9.077.36	0.00	0.00
151 22642	Gastos ejec. subsidiaria obra anal exp. 137/03	0.00	10.118.72	10.118.72	10.118.72	10.118.72	10.118.72	0.00	0.00
151 22643	Gastos ejec. subsidiaria O.E. 53/06	0.00	16.289.00	16.289.00	16.289.00	16.289.00	16.289.00	0.00	0.00
151 22644	Gastos ejec. subsidiaria EFLU 192/06	0.00	35.000.00	35.000.00	35.000.00	35.000.00	35.000.00	0.00	0.00
151 22646	Gastos ejec. subsidiaria EFLU 16/09	0.00	26.251.84	26.251.84	26.251.84	26.251.84	26.251.84	0.00	0.00
151 22647	Gastos ejec. subsidiaria O.E. 67/09	0.00	7.731.38	7.731.38	7.731.38	7.731.38	7.731.38	0.00	0.00
151 22648	Gastos ejec. subsidiaria EFLU 222/07	0.00	7.731.38	7.731.38	7.731.38	7.731.38	7.731.38	0.00	0.00
151 22649	Gastos ejec. subsidiaria EFLU 219/07	0.00	4.888.42	4.888.42	4.888.42	4.888.42	4.888.42	0.00	0.00
151 22650	Gastos ejec. subsidiaria EFLU 218/07	0.00	7.800.00	7.800.00	7.800.00	7.800.00	7.800.00	0.00	0.00
151 22651	Gastos ejec. subsidiaria O.E. 49/07	0.00	37.642.36	37.642.36	37.642.36	37.642.36	37.642.36	0.00	0.00
151 22652	Gastos ejec. subsidiaria EFLU 32/08	0.00	5.984.54	5.984.54	0.00	0.00	0.00	0.00	5.984.54



Gerencia Mun. Urbanismo - 2012

Fecha de Referencia: 31.12.2012  
Fecha de Creación: 13.06.2013

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO

I.- Liquidación del presupuesto de gastos

PARTIDA PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	CREDITOS PRESUPUESTARIOS		GASTOS COMPROMETIDOS	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A LA DEPARTAMENTAL	REMANENTES DE CREDITO
		INICIALES	MODIFICAC.					
151 22653	Gastos espec. subidaria EPLU 98-07	0.00	2.887.74	2.887.74	0.00	0.00	0.00	2.887.74
151 22654	Gastos espec. subidaria O.E. 14-10	0.00	2.983.00	2.983.00	2.983.00	2.983.00	0.00	0.00
151 22655	Gastos espec. subidaria EPLU 98-0007	0.00	2.327.45	2.327.45	0.00	0.00	0.00	2.327.45
151 22656	Gastos espec. subidaria EPLU 138-00	0.00	43.450.74	43.450.74	0.00	0.00	0.00	43.450.74
151 22657	Gastos espec. subidaria EPLU 55-06	0.00	12.122.51	12.122.51	0.00	0.00	0.00	12.122.51
151 22658	Gastos espec. subidaria EPLU 76-07	0.00	19.455.86	19.455.86	0.00	0.00	0.00	19.455.86
151 22663	Gastos espec. subidaria O.E. 98-09	0.00	11.238.70	11.238.70	1.404.20	1.404.20	0.00	9.834.50
151 22664	Gastos espec. subidaria O.E. 40-05	0.00	1.404.41	1.404.41	0.00	0.00	0.00	1.404.41
151 22665	Gastos espec. subidaria EPLU 72-21-02	0.00	1.228.97	1.228.97	0.00	0.00	0.00	1.228.97
151 22689	Gastos diversos	20.000.00	7.457.37	27.457.37	5.383.12	5.383.12	0.00	22.074.25
151 22700	Limpieza edificios	40.400.00	5.892.70	46.292.70	40.702.13	25.677.58	0.00	20.615.12
151 22701	Seguridad	1.100.00	0.00	1.100.00	0.00	0.00	0.00	1.100.00
151 22704	Servicio de mantenimiento y custodia	83.000.00	17.036.76	99.036.76	91.908.68	52.748.28	0.00	46.287.48
151 22706	Empleos y trabajos técnicos	250.000.00	13.256.41	263.256.41	247.578.19	15.232.04	0.00	248.024.37
151 22708	Servicios de recolección	160.000.00	42.815.57	202.815.57	226.174.29	226.174.29	0.00	-23.358.72
151 22709	Mantenimiento fotocopiadoras	10.000.00	276.31	10.276.31	11.822.57	10.640.89	0.00	-84.35
151 22710	Demoliciones y otras obras urgentes	0.00	49.232.37	49.232.37	0.00	0.00	0.00	49.232.37
151 22711	Serv. gestión de los sistemas de información GIS	33.000.00	0.00	33.000.00	39.413.39	34.122.70	0.00	7.877.30
151 22713	Gastos ejecuciones subidarias	0.00	96.977.29	96.977.29	0.00	0.00	0.00	96.977.29
151 23000	Dieta miembros órganos de gobierno	1.000.00	0.00	1.000.00	0.00	0.00	0.00	1.000.00
151 23020	Dieta personal no directivo	2.000.00	0.00	2.000.00	74.80	74.80	0.00	1.925.20
151 23100	Locomoción miembros órganos de gobierno	1.000.00	0.00	1.000.00	0.00	0.00	0.00	1.000.00
151 23120	Locomoción personal no directivo	3.000.00	0.00	3.000.00	39.67	39.67	0.00	1.960.33
151 23300	Asistencia a sesiones	20.000.00	0.00	20.000.00	23.380.00	23.380.00	0.00	-3.380.00
151 23301	Indemnizaciones por asistencia a Tribunales	0.00	487.030.68	487.030.68	2.401.92	2.401.92	0.00	-2.401.92
151 60100	Permiso Municipal de Suelo con fines afectada	0.00	123.741.39	123.741.39	0.00	0.00	0.00	123.741.39
151 60101	Otras inversiones destinadas al uso general	0.00	44.022.66	44.022.66	0.00	0.00	0.00	44.022.66
151 60102	Obras de urbanización UE VM-2-A	0.00	8.893.50	8.893.50	0.00	0.00	0.00	8.893.50
151 60103	Obras de urbanización UE-1 SUP VM-6	0.00	347.226.34	347.226.34	0.00	0.00	0.00	347.226.34
151 60104	Obras de urbanización UE-1 SUP VM-6	0.00	61.714.41	61.714.41	0.00	0.00	0.00	61.714.41
151 60105	Obras de urbanización UE-B-13 Los Argullos	0.00	52.158.12	52.158.12	0.00	0.00	0.00	52.158.12
151 60106	Ejecución de mal UE-418	0.00	143.822.11	143.822.11	4.114.00	0.00	0.00	143.822.11
151 60111	Obras de urbanización UE-VM-5 Huevo Vitanco	0.00	8.371.62	8.371.62	0.00	0.00	0.00	8.371.62
151 60112	Obras de urbanización UE-B-15	0.00	116.450.00	116.450.00	0.00	0.00	0.00	116.450.00
151 60113	Obras de urbanización UE-VM-31	0.00	13.600.00	13.600.00	0.00	0.00	0.00	13.600.00

**Gerencia Mun. Urbanismo - 2012**

Fecha de Referencia: 31.12.2012  
Fecha de Creación: 13.06.2013

**ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO**

I.- Liquidación del presupuesto de gastos

PARTIDA PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	CREDITOS PRESUPUESTARIOS		GASTOS COMPROMETIDOS	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CREDITO
		INICIALES	MODIFICAC.					
151 60114	Obras de urbanización UE-L-2	0,00	29.386,33	29.386,33	0,00	0,00	0,00	29.386,33
151 60115	Obras de urbanización UE-3 SUP VM-6	0,00	119.538,69	119.538,69	0,00	0,00	0,00	119.538,69
151 60116	Obras de urbanización UE VM-36	0,00	50.945,08	50.945,08	0,00	0,00	0,00	50.945,08
151 60117	Obras de urbanización UE VM-18.2	0,00	167.490,22	167.490,22	17.608,71	17.608,71	0,00	149.881,51
151 62300	Móvilario	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00
151 62600	Equipos para procesos de información	3.000,00	0,00	3.000,00	1.791,24	1.791,24	0,00	1.208,76
151 62300	Obras Rehabilit. y urbaniz. antigua Alberca amazar	0,00	116.218,14	116.218,14	38.530,00	38.530,00	0,00	77.688,14
151 70000	Transferencias de capital al Ayuntamiento	1.202.024,20	0,00	1.202.024,20	0,00	0,00	0,00	1.202.024,20
151 78000	Subv. rebatid. viviendas subvto centro hist. (BUC)	682.000,00	0,00	682.000,00	0,00	0,00	0,00	682.000,00
151 83000	Presupuesto al personal	1.800,00	0,00	1.800,00	0,00	0,00	0,00	1.800,00
<b>Total General:</b>		<b>3.896.676,62</b>	<b>3.282.715,58</b>	<b>7.169.392,20</b>	<b>2.103.707,94</b>	<b>1.664.625,88</b>	<b>56.241,26</b>	<b>5.504.766,32</b>



## Estado de Liquidación del Presupuesto de Ingresos

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

**Gerencia Mun. Urbanismo - 2012**

Fecha de Referencia: 31.12.2012  
Fecha de Creación: 13.06.2013

**ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO**

I.- Liquidación del presupuesto de ingresos

ABIGLACION PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS		DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO COBRO A 31 DE PREVISION
		INICIALES	MODIFICACIONES DEFINITIVAS							
32100	Licencias urbanísticas.	432.461,00	0,00	357.074,36	1.871,21	0,00	353.203,17	333.137,36	30.045,81	-49.237,03
32500	Tasa por expedición de docume	0,00	0,00	1.311,81	0,00	0,00	1.311,81	1.311,81	0,00	1.311,81
38900	Otros rnzmgros de operaciones	0,00	0,00	74,85	0,00	0,00	74,85	74,85	0,00	74,85
39100	Multas por infracciones urbanist	430.000,00	0,00	9.596,00	0,00	0,00	9.596,00	9.596,00	0,00	-440.404,00
39101	Multas	60.000,00	0,00	55.561,10	12.140,00	0,00	43.421,10	6.599,30	36.822,10	-16.578,90
39210	Recargo ejecutivo	3.989,00	0,00	3.989,00	0,00	0,00	3.989,00	3.989,00	0,00	-3.989,00
39211	Recargo de aprendizaje	154.011,00	42.817,37	196.828,37	3.132,36	0,00	218.965,11	218.965,11	0,00	22.179,54
39300	Intereses de demora.	75.000,00	0,00	84.544,12	0,00	0,00	84.544,12	84.544,12	0,00	8.444,12
39610	Cuotas de urbanización.	0,00	6.119,74	4.674,70	0,00	0,00	4.674,70	4.674,70	0,00	-3.447,04
39611	Cuotas de urbanización.	0,00	0,00	18.316,61	0,00	0,00	18.316,61	18.316,61	0,00	18.316,61
39613	Ingresos por actuaciones de urb	0,00	55.091,50	44.788,74	0,00	0,00	44.788,74	44.788,74	0,00	-10.302,76
39702	Recursos procedentes gestión pa	0,00	0,00	89,18	0,00	0,00	89,18	89,18	0,00	89,18
39710	Otros ingresos por aprovechamti	300.000,00	0,00	300.500,00	0,00	0,00	300,00	0,00	0,00	-300.500,00
39900	Otros ingresos diversos.	10.000,00	0,00	180,04	0,00	0,00	180,04	180,04	0,00	-9.819,96
39901	Otros ingresos diversos.	0,00	0,00	0,00	18.000,00	0,00	-18.000,00	-18.000,00	0,00	-18.000,00
39915	Otros ingresos diversos.	0,00	82,76	82,76	0,00	0,00	82,76	82,76	0,00	82,76
39927	Otros ingresos diversos.	0,00	800,00	800,00	0,00	0,00	800,00	400,00	400,00	0,00
39931	Otros ingresos diversos.	0,00	0,00	91.361,85	0,00	0,00	91.361,85	0,00	91.361,85	91.361,85
39939	Otros ingresos diversos.	0,00	738.544,47	738.544,47	0,00	0,00	738.544,47	738.544,47	0,00	0,00
39940	Otros ingresos diversos.	0,00	9.077,36	9.077,36	0,00	0,00	9.077,36	0,00	9.077,36	0,00
39941	Otros ingresos diversos.	0,00	10.118,72	10.118,72	0,00	0,00	10.118,72	10.118,72	0,00	0,00
39942	Otros ingresos diversos.	0,00	16.289,00	16.289,00	0,00	0,00	16.289,00	0,00	16.289,00	0,00
39943	Otros ingresos diversos.	0,00	35.000,00	35.000,00	0,00	0,00	35.000,00	0,00	35.000,00	0,00
39944	Otros ingresos diversos.	0,00	26.231,84	26.231,84	0,00	0,00	26.231,84	0,00	26.231,84	0,00
39946	Otros ingresos diversos.	0,00	7.731,38	7.731,38	0,00	0,00	7.731,38	0,00	7.731,38	0,00
39947	Otros ingresos diversos.	0,00	2.680,00	2.680,00	0,00	0,00	2.680,00	0,10	2.680,00	0,00

Gerencia Mun. Urbanismo - 2012Fecha de Referencia: 31.12.2012  
Fecha de Creación: 13.06.2013ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO

## I.- Liquidación del presupuesto de ingresos

APLICACION PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS		DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO DE PREVISION
		ESPECIALES	DEBENTIVAS							
39948	Otros ingresos diversos.	0.00	7.731,38	7.731,38	0.00	0.00	7.731,38	0.00	7.731,38	0.00
39949	Otros ingresos diversos.	0.00	4.888,42	4.888,42	0.00	0.00	4.888,42	0.00	4.888,42	0.00
39950	Otros ingresos diversos.	0.00	7.800,00	7.800,00	0.00	0.00	7.800,00	0.00	7.800,00	0.00
39951	Otros ingresos diversos.	0.00	27.642,36	27.642,36	0.00	0.00	27.642,36	0.00	27.642,36	0.00
39952	Otros ingresos diversos.	0.00	5.984,54	5.984,54	0.00	0.00	5.984,54	0.00	5.984,54	0.00
39953	Otros ingresos diversos.	0.00	2.269,74	2.269,74	0.00	0.00	2.269,74	0.00	2.269,74	0.00
39954	Otros ingresos diversos.	0.00	2.983,00	2.983,00	0.00	0.00	2.983,00	0.00	2.983,00	0.00
39955	Otros ingresos diversos.	0.00	2.327,45	2.327,45	0.00	0.00	2.327,45	0.00	2.327,45	0.00
39956	Otros ingresos diversos.	0.00	43.450,74	43.450,74	0.00	0.00	43.450,74	0.00	43.450,74	0.00
39957	Otros ingresos diversos.	0.00	12.122,51	12.122,51	0.00	0.00	12.122,51	0.00	12.122,51	0.00
39958	Otros ingresos diversos.	0.00	19.455,86	19.455,86	0.00	0.00	19.455,86	0.00	19.455,86	0.00
39959	Otros ingresos diversos.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
39963	Otros ingresos diversos.	0.00	11.238,70	11.238,70	0.00	0.00	11.238,70	0.00	11.238,70	0.00
39964	Otros ingresos diversos.	0.00	1.404,41	1.404,41	0.00	0.00	1.404,41	0.00	1.404,41	0.00
39965	Otros ingresos diversos.	0.00	1.228,97	1.228,97	0.00	0.00	1.228,97	0.00	1.228,97	0.00
40000	De la Administración General d	1.149.891,42	0.00	1.149.891,42	0.00	0.00	1.149.891,42	1.149.891,42	0.00	0.00
40001	De la Administración General d	0.00	63.776,58	63.776,58	0.00	0.00	63.776,58	438.741,86	0.00	374.965,28
52100	Intereses de depósitos.	45.000,00	0.00	45.000,00	0.00	0.00	45.000,00	9.899,32	0.00	-37.100,68
70000	De la Administración General d	0.00	1.234,54	1.234,54	0.00	0.00	1.234,54	1.234,54	0.00	0.00
77000	De empresas privadas.	1.202.024,20	0.00	1.202.024,20	0.00	0.00	1.202.024,20	0.00	0.00	-1.202.024,20
83000	Reintegros de préstamos de fuera	1.800,00	0.00	1.800,00	0.00	0.00	1.800,00	0.00	0.00	-1.800,00
87010	Para gastos con financiación afil	0.00	2.116.574,04	2.116.574,04	0.00	0.00	2.116.574,04	0.00	0.00	-2.116.574,04
<b>Total General:</b>		<b>3.896.676,62</b>	<b>3.282.716,58</b>	<b>3.625.697,22</b>	<b>35.143,77</b>	<b>0,00</b>	<b>3.490.553,45</b>	<b>3.053.340,16</b>	<b>437.204,30</b>	<b>-3.678.938,75</b>



## Resultado Presupuestario

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

**ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO**

**III. RESULTADO PRESUPUESTARIO**

CONCEPTOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	AJUSTES	RESULTADO PRESUPUESTARIO
a.) Operaciones Corrientes	3.489.318,91	1.522.284,11		1.967.034,80
b.) Otras Operaciones no Financieras	1.234,54	142.341,77		-141.107,23
<b>1. Total operaciones no financieras (a - b)</b>	<b>3.490.553,45</b>	<b>1.664.625,88</b>		<b>1.825.927,57</b>
2. Activos Financieros	0,00	0,00		0,00
3. Pasivos Financieros	0,00	0,00		0,00
<b>RESULTADO PRESUPUESTARIO DEL EJERCICIO</b>	<b>3.490.553,45</b>	<b>1.664.625,88</b>		<b>1.825.927,57</b>
<b>AJUSTES:</b>				
4. Créditos gastados financiados con remanente de tesorería para gastos generales			0,00	
5. Devoluciones de financiación negativas del ejercicio			123.359,65	
6. Devoluciones de financiación positivas del ejercicio			1.111.147,04	
<b>RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO</b>				<b>838.140,18</b>



## F. Memoria

Cuenta  
GENERAL  
2012



## 1. Organización

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

## 1. Organización

El municipio de Vélez-Málaga es la entidad básica territorial y el elemento de participación ciudadana en los asuntos públicos que afectan directamente a sus intereses.

El municipio goza de autonomía, tiene personalidad jurídica y plena capacidad para el ejercicio de las funciones públicas que tiene encomendadas, para representar los intereses de su colectividad y para gestionar los servicios públicos, cuya titularidad asume.

### **Situación, extensión y población**

Vélez-Málaga es el municipio de mayor extensión de la zona oriental de la Costa del Sol, con 78.467 habitantes, más de 157 kilómetros cuadrados de territorio y casi 25 kilómetros de costa y ostenta la capitalidad de la Comarca de la Axarquía, compuesta por 31 municipios.

La población de Vélez-Málaga reside entre los núcleos diseminados de Almayate, Cajiz, Benajarafe, Chilches, Lagos y Mezquitilla, Trapiche y Triana, aunque sus núcleos principales son Vélez-Málaga, Torre del Mar y Caleta de Vélez.

El núcleo urbano se halla a 66 metros de altitud sobre el nivel del mar y dista 35 kilómetros de la capital malagueña.

### **Actividad principal de la entidad**

La principal actividad encomendada a la Gerencia Municipal de Urbanismo (G.M.U.) es el estudio, orientación, coordinación, dirección, redacción, gestión, ejecución, desarrollo e inspección del planeamiento urbanístico de la Ciudad de Vélez-Málaga, así como el actuar en todas las competencias de índole urbanística que resulten atribuidas al Municipio por la Ley Reguladora de las Bases de Régimen Local, Texto Refundido de la Ley del Suelo y demás disposiciones vigentes, salvo las de dirección superior y fiscalización de la gestión y aquellas que se reservan a la Corporación Municipal y que se detallan en los Estatutos de este organismo.

### **Entidad de la que depende**

La Gerencia Municipal de Urbanismo cuenta como patrimonio inicial con el Patrimonio Municipal del Suelo, del que el Excmo. Ayuntamiento de Vélez Málaga le cede la titularidad fiduciaria, reservándose la dominical y con el patrimonio que reciba de cualesquiera otras fuentes y cualquier otro título en el futuro.

Está dotada de personalidad y capacidad jurídica propia para el cumplimiento de sus fines, de conformidad con lo establecido los artículos 1 y 2 de sus Estatutos, así como de presupuesto propio y contabilidad separada e independiente de la propia del Ayuntamiento.

### **Estructura Organizativa Básica (a nivel político y administrativo)**

La Gerencia Municipal de Urbanismo está regida por los siguientes órganos de gobierno:

- El Presidente.
- El Consejo de Gobierno.
- El Consejero Delegado.
- El Gerente.

El Presidente de la Gerencia de Urbanismo y del Consejo de Gobierno es el Alcalde del Ayuntamiento, el cual podrá delegar parte de sus competencias en el Consejero Delegado y, obligatoriamente, la de Vicepresidente de dicho Consejo. Ostenta la representación de la Gerencia, estableciéndose en el art. 20 de los Estatutos sus atribuciones.

El Consejo de Gobierno está formado por once miembros. Se atribuye un miembro a cada Grupo Municipal y el resto procede de los distintos Grupos, en proporción a su número de Concejales, incluyendo al Presidente y al Consejero Delegado. Celebrará sesión ordinaria, al menos, una vez al mes. Ostenta las más amplias facultades en orden a la actuación y gestión de la Gerencia de Urbanismo. Sus atribuciones se encuentran recogidas en el art. 10 de los Estatutos, entre las que se encuentran aprobar el proyecto de presupuesto de la Gerencia y la rendición anual de cuentas y balances.

Corresponde al Consejero Delegado, entre otras competencias, la dirección ordinaria de la Gerencia.

El nombramiento de Gerente debe recaer sobre profesionales de reconocida experiencia en el campo del urbanismo o de la gestión empresarial o administrativa. Su designación se efectúa por el Consejo de Gobierno a propuesta del Presidente. . Es el órgano de ejecución de los acuerdos del Consejo, detallándose sus competencias en el art. 27 de los Estatutos.

La Gerencia de Urbanismo cuenta con el siguiente personal:

1. El Gerente.
2. El Secretario y el Interventor.
3. Los Funcionarios de la Gerencia.
4. Los Funcionarios o personal laboral del Ayuntamiento de Vélez-Málaga incorporados a la Gerencia.
5. El Personal Laboral de la Gerencia.

La Secretaría y la Intervención de la Gerencia de Urbanismo corresponden al Secretario y al Interventor del Ayuntamiento respectivamente.

Cuenta General. Ejercicio 2012

La composición del personal de la Gerencia Municipal de Urbanismo, según la información contenida en el presupuesto del ejercicio 2012, responde al siguiente cuadro:

**PERSONAL FUNCIONARIO**

DENOMINACIÓN PUESTO	GRUPO	PLAZAS
Técnico de Administración General	A1	2
Auxiliar Administrativo	C2	12
Inspector de obras	C2	1
Arquitecto	A1	3
Arquitecto Técnico	A2	3
Ingeniero Técnico	A2	2
Técnico en Proyectos, Construcciones y Obras Civiles	C1	2
<b>TOTAL:</b>		<b>25</b>

**PERSONAL ALTA DIRECCIÓN**

DENOMINACIÓN PUESTO	GRUPO	PLAZAS
Gerente	A1	1
<b>TOTAL:</b>		<b>1</b>

**Principales fuentes de financiación de la entidad y su importancia relativa**

Las fuentes de financiación de la Gerencia Municipal de Urbanismo, pueden deducirse de los capítulos que componen el Presupuesto de Ingresos de este Organismo.

Podemos desglosar dichas fuentes de financiación del siguiente modo:

- Impuestos directos e indirectos (Capítulos I y II)
- Tasas y otros ingresos (Capítulo III)
- Ingresos Patrimoniales (Capítulo V)
- Enajenación de Inversiones Reales (Capítulo VI)
- Transferencias (Capítulos IV y VII)
- Activos Financieros (Capítulo VIII)
- Pasivos Financieros (Capítulo IX)

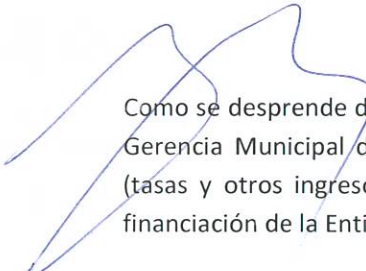
La comparación entre los derechos que la Gerencia Municipal de Urbanismo ha reconocido y recaudado entre los años 2011 y 2012, así como su peso específico dentro de los ingresos totales se pone de manifiesto en el cuadro que a continuación se adjunta:



RESUMEN DE LA EVOLUCIÓN DE LAS FUENTES DE FINANCIACIÓN DERIVADAS DE LA LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO POR CAPÍTULO EN LOS AÑOS 2011 Y 2012

CAPÍTULOS	DESCRIPCIÓN INGRESO	2011				2012			
		DERECHOS RECONOCIDOS (NETOS)	% SOBRE TOTAL	RECAUDACIÓN NETA	% SOBRE TOTAL	DERECHOS RECONOCIDOS (NETOS)	% SOBRE TOTAL	RECAUDACIÓN NETA	% SOBRE TOTAL
Capítulos I y II	Impuestos Directos e indirectos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capítulo III	Tasas y otros ingresos	1.031.359,65	99,93	693.255,93	99,90	1.890.786,31	54,17	1.453.582,01	47,61
Capítulo V	Ingresos Patrimoniales (intereses, dividendos, concesiones, cánones)	692,43	0,07	692,43	0,10	9.899,32	0,28	9.899,32	0,32
Capítulo IV y VI	Transferencias corrientes y transferencias de capital	0.00	0.00	0.00	0.00	1.589.867,82	45,55	1.589.867,82	52,07
Capítulo VII	Enajenación de inversiones reales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0,00	0.00	0,00
Capítulo VIII	Activos financieros (reintegros, anticipos, préstamos)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0,00	0.00	0,00
Capítulo IX	Pasivos financieros (préstamos y créditos recibidos M y L/P)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0,00	0.00	0,00
	<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>1.032.052,08</b>	<b>100,00</b>	<b>693.948,36</b>	<b>100,00</b>	<b>3.490.553,45</b>	<b>100,00</b>	<b>3.053.349,15</b>	<b>100,00</b>

Cuenta General. Ejercicio 2012

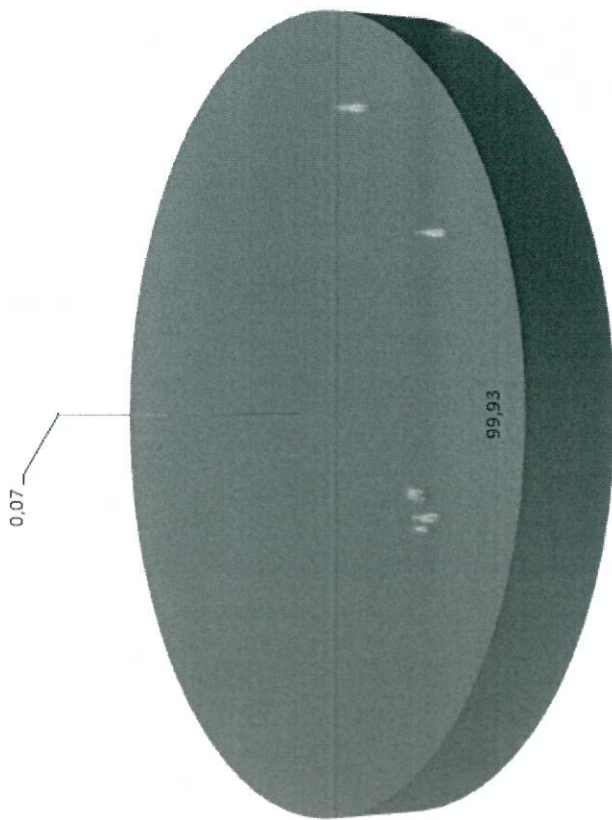


Como se desprende de la tabla anterior, en el ejercicio 2012, la principal fuente de financiación de la Gerencia Municipal de Urbanismo se corresponde con el capítulo III del presupuesto de ingresos (tasas y otros ingresos) cuyos derechos reconocidos netos representan el 54,17% del total de la financiación de la Entidad, y de las transferencias que representan el 45,55%.

Dentro de las tasas y otros ingresos, la mayor aportación corresponde a la recibida en concepto de otros ingresos diversos, correspondientes principalmente a ingresos por ejecuciones subsidiarias, cuyo importe asciende a 1.081.579,82 euros, representando el 57,20% del total de los ingresos correspondientes a dicho capítulo, seguido de las licencias urbanísticas cuyo importe asciende a 383.203,17.

Dentro de las transferencias, la mayor aportación corresponde a transferencias corrientes de la Administración General de la entidad Local que importa 1.588.633,28 euros, representando el 99,92%.

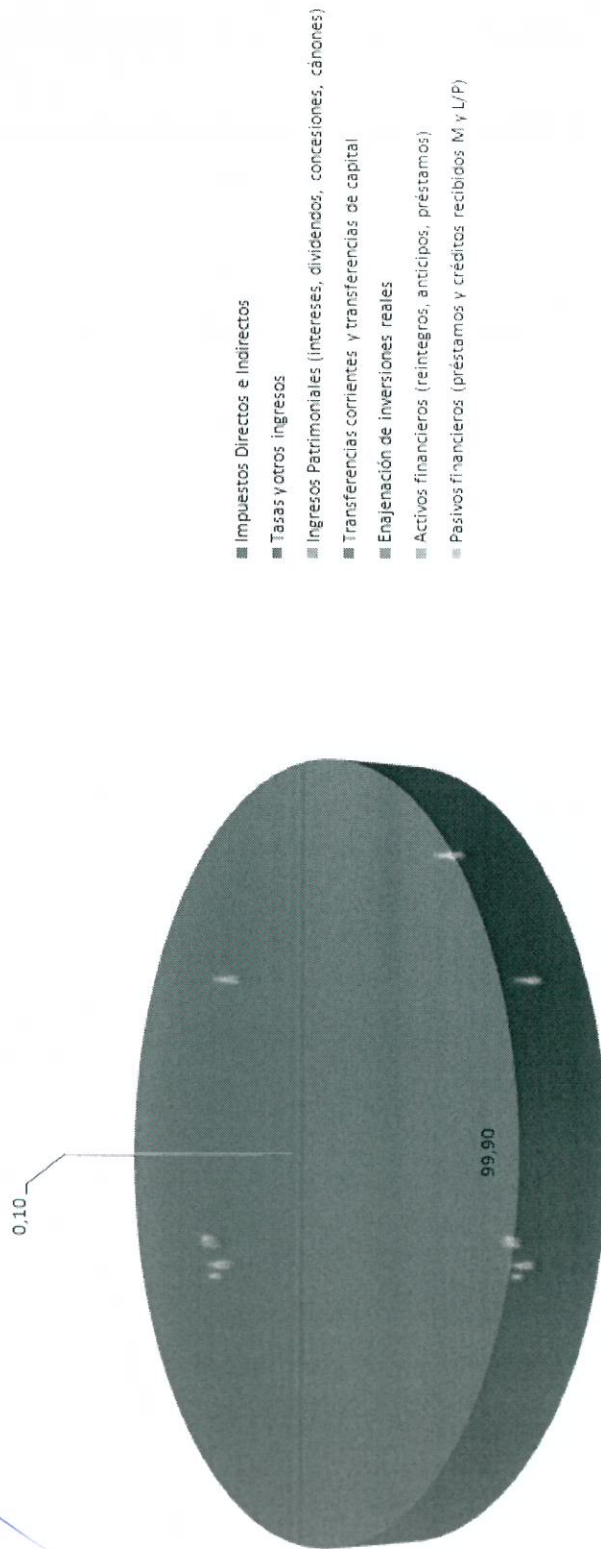
## DERECHOS RECONOCIDOS NETOS 2011 GERENCIA MUNICIPAL URBANISMO



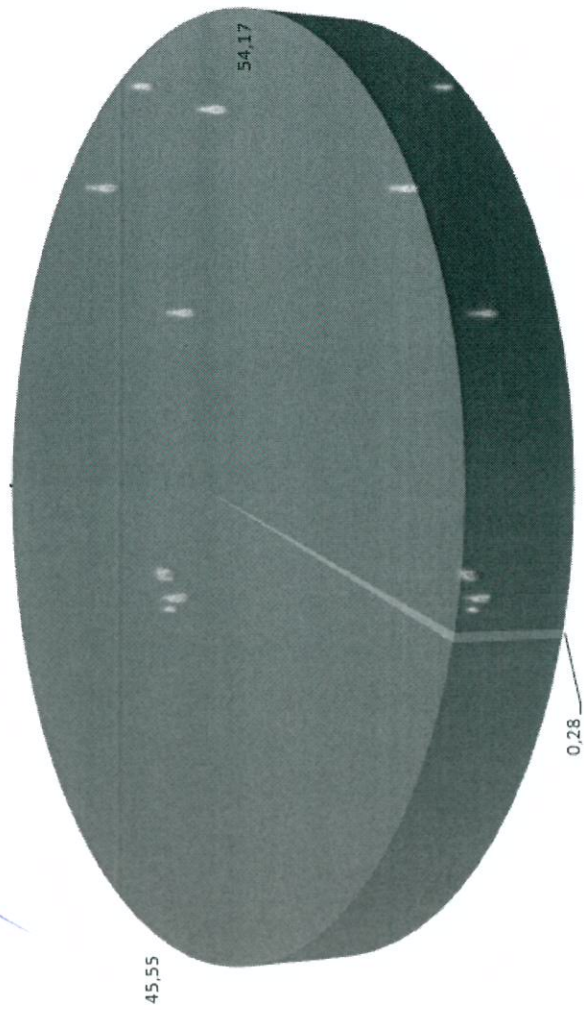
- Impuestos Directos e Indirectos
- Tasas y otros ingresos
- Ingresos Patrimoniales (intereses, dividendos, concesiones, cánones)
- Transferencias corrientes y transferencias de capital
- Enajenación de inversiones reales
- Activos financieros (reintegros, anticipos, préstamos)
- Pasivos financieros (préstamos y créditos recibidos M y L/P)



## RECAUDACIÓN NETA 2011 GERENCIA MUNICIPAL URBANISMO

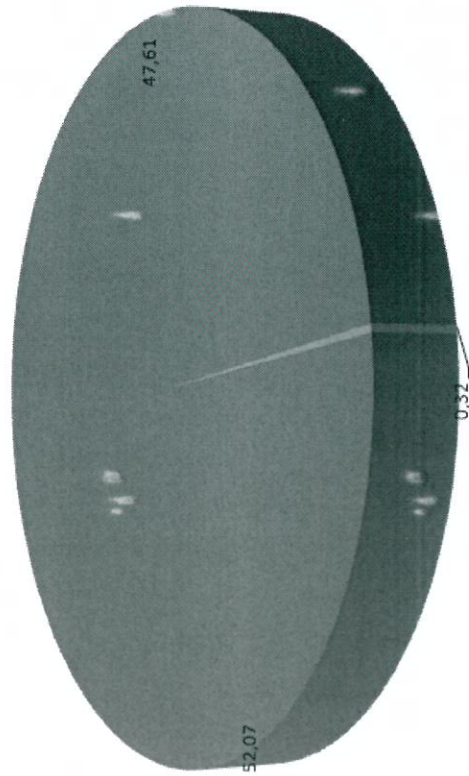
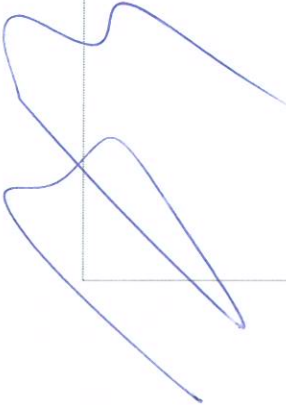


### DERECHOS RECONOCIDOS NETOS 2012 GERENCIA MUNICIPAL URBANISMO



- Impuestos Directos e Indirectos
- Tasas y otros ingresos
- Ingresos Patrimoniales (intereses, dividendos, concesiones, cánones)
- Transferencias corrientes y transferencias de capital
- Enajenación de inversiones reales
- Activos financieros (reintegros, anticipos, préstamos)
- Pasivos financieros (préstamos y créditos recibidos M y L/P)

### RECAUDACIÓN NETA 2012 GERENCIA MUNICIPAL URBANISMO



- Impuestos Directos e Indirectos
- Tasas y otros ingresos
- Ingresos Patrimoniales (intereses, dividendos, concesiones, cánones)
- Transferencias corrientes y transferencias de capital
- Enajenación de inversiones reales
- Activos financieros (reintegros, anticipos, préstamos)
- Pasivos financieros (préstamos y créditos recibidos M y L/P)



2. Gestión indirecta de servicios públicos

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012



Cuenta General. Ejercicio 2012

**2. Gestión indirecta de servicios públicos**

La Gerencia Municipal de Urbanismo no gestiona de forma indirecta ningún servicio público durante el ejercicio 2012.



3. Bases de presentación de las cuentas

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

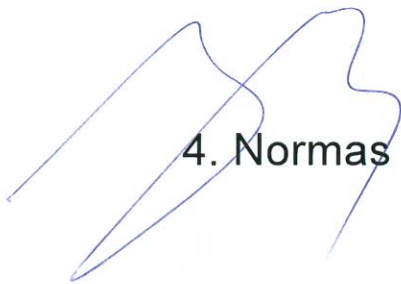
### 3. Bases de presentación de las cuentas

#### a) Principios contables

Para la confección de la Cuenta de la Gerencia Municipal de Urbanismo, se han aplicado los principios contables incluidos en la Primera Parte del Plan General de Contabilidad Pública adaptado a la Administración Local (PGCP), Anexo a la Instrucción del modelo normal de Contabilidad Local, con el objeto de que ésta exprese la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de la ejecución del presupuesto y de los resultados. Por tanto, no ha sido necesario aplicar principios contables distintos o adicionales a los señalados, para la consecución de la imagen fiel.

#### b) Comparación de la información

Siguiendo lo establecido en la nueva ICAL, se presentan a efectos comparativos los datos referidos al ejercicio 2012 y anteriores, siendo dichos datos perfectamente comparables.



#### 4. Normas de valoración

C u e n t a  
G E N E R A L  
**2012**



#### 4. Normas de Valoración

Las Normas de Valoración desarrollan los Principios Contables y se encuentran reguladas en la quinta parte del PGCP adaptado a la Administración Local y contienen los criterios y reglas de aplicación a las operaciones o hechos económicos y a los diversos elementos patrimoniales. Las citadas Normas son de aplicación obligatoria por todos los sujetos contables.

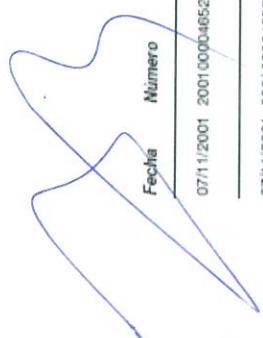
En relación con las partidas que se señalan a continuación se han aplicado los siguientes criterios:

- a) Inmovilizado inmaterial. En el ejercicio 2012 no existen operaciones respecto al inmovilizado inmaterial.
- b) Inmovilizado material, bienes destinados al uso general y patrimonio público del suelo.

El Inmovilizado material se ha contabilizado por su precio de adquisición o coste de producción cuando son bienes construidos por la propia Entidad. En el coste del inmovilizado no se incluyen los intereses derivados de su financiación, ni diferencias de cambio. La contabilización de los costes de ampliación, modernización y mejora siempre que incrementen la vida útil del bien o su capacidad productiva se contabilizan como mayor valor del inmovilizado. En el año 2012 no se ha dotado provisión de inmovilizado. Por lo que respecta a la amortización del inmovilizado material, en el ejercicio 2012 se ha dotado 34.871,05 euros, calculada en función de la vida útil de los bienes, siguiendo el método de amortización lineal según tablas oficialmente aprobadas, considerando el período máximo de amortización establecido en las mismas, de acuerdo con los valores recogidos en el Reglamento del Impuesto sobre Sociedades.

A continuación se muestran los elementos del inmovilizado material que a lo largo del ejercicio 2012 han entrado en funcionamiento, y que se han considerado a efectos de dotación anual de la cuota de amortización. Se ha considerado como fecha de inicio del cálculo de la dotación de amortización de cada bien, la correspondiente al primer día del mes más próximo a aquel en el que se produce el alta en cuentas del elemento patrimonial, en aplicación del principio de importancia relativa y en aras a una mayor operatividad, y considerando asimismo lo establecido en la Resolución de 14 de diciembre de 1999, de la IGAE (BOE nº 304/1999).

## Informe de Amortizaciones. Ejercicio 2012



Fecha	Número	Descripción	Importe	Partida	Cuenta	V. unit	Cuota
07/11/2001	2001.00004652	PRIMER PAGO ADQUISICIÓN CASA DE LOS PÓSITOS, EN PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN, FINCA REGISTRAL Nº 12.998	3.005,06	432	62200	Edificios y otras construc. funcionam. servicios	221 100 30,05
07/11/2001	2001.00004655	PRIMER PAGO ADQUISICIÓN CASA DE LOS PÓSITOS, EN PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN, FINCA REGISTRAL Nº 13.016.	3.005,06	432	62200	Edificios y otras construc. funcionam. servicios	221 100 30,05
07/11/2001	2001.00004657	PRIMER PAGO ADQUISICIÓN CASA DE LOS PÓSITOS, EN PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN, FINCA REGISTRAL Nº 19.531.	3.005,06	432	62200	Edificios y otras construc. funcionam. servicios	221 100 30,05
31/12/2001	2001.00005625	Segundo pago adquisición "Casa de los Pósitos", en Plaza de la Constitución, Finca Registral nº 13.018	186.928,70	432	62200	Edificios y otras construc. funcionam. servicios	1 21 100 1.269,29
31/12/2001	2001.00005626	Segundo pago adquisición "Casa de los Pósitos", en Plaza de la Constitución, Finca Registral nº 12.998	80.637,59	432	62200	Edificios y otras construc. funcionam. servicios	221 100 806,38
31/12/2001	2001.00005627	Segundo pago adquisición "Casa de los Pósitos", en Plaza de la Constitución, Finca Registral nº 19.531	72.233,19	432	62200	Edificios y otras construc. funcionam. servicios	221 100 722,33
15/03/2001	2001.00000956	FACTURA DERIVADA DEL CONTRATO DE SUMINISTRO DE AIRE ACONDICIONADO NUEVA SEDE G.M.U.	13.232,36	432	62300	Maquinaria, instalaciones y utillaje	222 20 661,62
06/04/2001	2001.00001386	APARATOS DE AIRE ACONDICIONADO G.M.U.	9.830,15	432	62300	Maquinaria, instalaciones y utillaje	222 20 491,51
06/04/2001	2001.00001387	APARATOS DE AIRE ACONDICIONADO G.M.U.	1.847,51	432	62300	Maquinaria, instalaciones y utillaje	222 20 92,38
28/05/2001	2001.00002000	FACTURA A CUENTA CONTRATO MENOR, EXPT. 4/01	4.218,47	432	62300	Maquinaria, instalaciones y utillaje	222 20 210,92
28/05/2001	2001.00002011	FACTURA A CUENTA CONTRATO MENOR, EXPT. 6/01	1.380,40	432	62300	Maquinaria, instalaciones y utillaje	222 20 69,02
28/05/2001	2001.00002016	CONEXIÓN SISTEMA SEGURIDAD A CENTRAL RECEPTORA DE ALARMA	282,36	432	62300	Maquinaria, instalaciones y utillaje	222 20 14,12
28/05/2001	2001.00002017	MANTENIMIENTO DE APARATOS Y SISTEMAS DE SEGURIDAD	130,72	432	62300	Maquinaria, instalaciones y utillaje	222 20 6,54
11/06/2001	2001.00002238	FACTURA A CUENTA CONTRATO MENOR, EXPT. 2/01	5.012,13	432	62300	Maquinaria, instalaciones y utillaje	222 20 250,61
22/06/2001	2001.00002529	FACTURA A CUENTA CONTRATO MENOR, EXPT. 9/01	640,55	432	62300	Maquinaria, instalaciones y utillaje	222 20 32,03
22/06/2001	2001.00002531	TRABAJOS DE ESCAYOLAS Y PLADUR EN SEDE G.M.U.	9.969,59	432	62300	Maquinaria, instalaciones y utillaje	222 20 498,48
12/07/2001	2001.00002872	MOSTRADOR SEDE G.M.U.	2.617,44	432	62300	Maquinaria, instalaciones y utillaje	222 20 130,87

Fecha	Número	Descripción	Importe	Par. da	Cuenta	V. util	Cuota
12/07/2001	2001.00002974	PUERTAS Y CERRADURAS PARA LA SEDE DE LA G.M.U.	1.484,96	432	62300	222	74,25
30/07/2001	2001.00003170	CONTRATO MENOR PARA LA ADQUISICIÓN DE UNA FOTOCOPIADORA "GESTENER DMR 22	4.775,64	432	62300	222	230,76
31/12/2001	2001.00005591	Adquisición de 2 vehículos Suzuki Vitara para la G.M.U.	29.432,76	432	62400	228	2.105,34
18/05/2001	2001.00001824	DOSIFICADORES DE JABÓN PARA ASESOS DE LA G.M.U.	41,76	432	62500	226	2,09
18/05/2001	2001.00001825	ESTANTERIAS PARA ARCHIVO DE I.A.G.M.U	559,13	432	62500	226	27,96
18/05/2001	2001.00001826	ACCESORIOS DE BAÑO PARA LA G.M.U	147,05	432	62500	226	7,35
18/05/2001	2001.00001827	MATERIAL DE FONTANERIA PARA I.A.G. M.U.	7,40	432	62500	226	0,37
28/05/2001	2001.00002003	FACTURA A CUENTA EXPT. 7/2000, MOBILIARIO	1.657,97	432	62500	226	82,90
28/05/2001	2001.00002004	FACTURA A CUENTA EXPT. 7/2000, MOBILIARIO	18.358,24	432	62500	226	917,91
28/05/2001	2001.00002013	FACTURA A CUENTA EXPT. 7/2000, MOBILIARIO	9.733,01	432	62500	226	486,65
05/07/2001	2001.00002802	MOLDURAS PARA CUADROS DE LA G.M.U.	588,63	432	62500	226	29,43
28/09/2001	2001.00001148	MATERIAL INFORMÁTICO FACTURA 1º, A CUENTA EXPT. 4/00	3.520,73	432	62600	227	0,00
30/04/2001	2001.00001605	FRA. A CTA. CONTRATO Nº EXP. 4/00	2.272,79	432	62600	227	0,00
18/05/2001	2001.00001823	FRA. A CUENTA CONTRATO Nº EXP. 4/00	6.847,14	432	62600	227	0,00
30/07/2001	2001.00003164	MATERIAL INFORMÁTICO Y REPARACIONES VARIAS	1.253,83	432	62600	227	0,00
30/07/2001	2001.00003165	FACTURA A CUENTA CONTRATO Nº EXP. 4/00	15.323,89	432	62600	227	0,00
16/10/2001	2001.00004198	INSTALACIÓN Y REPARACIÓN DE EQUIPOS INFORMÁTICOS G.M.U.	2.335,32	432	62600	227	0,00
16/10/2001	2001.00004199	SUMINISTROS VARIOS Y REPARACIÓN DE AVERIAS EQUIPOS INFORMÁTICOS G.M.U.	4.768,68	432	62600	227	0,00
16/10/2001	2001.00004207	REPARACIONES DE EQUIPOS INFORMÁTICOS SEDE G.M.U.	1.185,20	432	62600	227	0,00
02/05/2002	2002.00001857	Mobiliario para oficina Mpal de Rehabilitación de viviendas	4.265,45	432	62500	226	214,27

Fecha	Número	Descripción	Importe	Partida	Cuenta	V. útil	Cuota
11/04/2002	200200001405	Contrato de suministro e instalación de equipos informáticos	29.899,73	432 62600	Equipos para procesos de información	227 8	0,00
16/04/2002	200200001511	Contrato menor suministro fotocopiadora y fax	1.204,41	432 62600	Equipos para procesos de información	227 8	0,00
18/04/2002	200200001512	Fotocopiadora planta primera G.M.U., mediante contrato de suministro	2.551,92	432 62600	Equipos para procesos de información	227 8	0,00
24/06/2002	200200002703	ADQUISICIÓN UNA FOTOCOPIADORA PARA LA OFICINA MUNICIPAL DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDAS CONTRATO MENOR 9/02	2.551,92	432 62600	Equipos para procesos de información	227 8	0,00
24/06/2002	200200002704	CONTRATO MENOR 3/02 SUMINISTROS LICENCIAS WINDOW'S 2000 SBS	2.175,00	432 62600	Equipos para procesos de información	227 8	0,00
01/08/2003	200300004072	1 Split (Aire acondicionado), marca Johnson XLM-12RC para el despacho del Sr. Gerente	909,60	432 62300	Maquinaria, instalaciones y utillaje	212 20	46,98
04/08/2003	200300004131	1 Fax multifuncional para Secretaría de Dirección	487,20	432 62300	Maquinaria, instalaciones y utillaje	222 20	24,36
04/02/2003	200300000552	Factura contrato menor suministro mobiliario para las nuevas dependencias GMU edf. "Bentores" de Véllez-Málaga	9.123,50	432 62500	Mobiliario y enseres	226 20	450,18
26/01/2003	200300000420	Suministro material informático para nuevas dependencias GMU(Edf. BENTORES C/ Romero Pozo nº 2)	11.811,23	432 62600	Equipos para procesos de información	227 8	0,00
14/05/2003	200300002509	Videoproector Toshiba TL-150	2.644,90	432 62600	Equipos para procesos de información	227 8	0,00
06/05/2004	200400002505	Factura nº 118/04, adquisición ciclomotor Yamaha Neos 50, 2003 para servicio de la GMU	1.659,00	432 62400	Adquisición vehículos	226 14	118,50
22/11/2004	200400006508	Equipamiento para S I A C (dos ordenadores)	2.192,40	432 62600	Equipos para procesos de información	227 8	251,21
25/11/2004	200400006599	Monitor TFT 17" ACER Registro Entrada GMU	371,20	432 62600	Equipos para procesos de información	227 8	42,53
11/10/2004	200400005559	Desmontajes elementos mecanicos ajenos a estructura edificio antigua fábrica de azúcar Expte. 11/04	13.920,00	432 63200	Obras rehabi. y urbaniz. antigua fábrica azúcar	221 100	139,20
26/01/2005	200500000436	Sistema de aire acondicionado para local complementario de la GMU, sito en bajo del Edif. Bentore (exp. contrato 13/04)	9.082,90	432 62300	Maquinaria, instalaciones y utillaje	222 20	454,14
11/08/2005	200500005072	Estación total Topografía GPT-7003, conforme al contrato menor 9/05	11.783,00	432 62300	Maquinaria, instalaciones y utillaje	222 20	569,15
14/07/2005	200500004558	Suministro armarios modulares para el Negociado de Cesión urbanística	1.137,41	432 62500	Mobiliario y enseres	216 20	56,87
14/07/2005	200500004559	Suministro mobiliario de oficina para la oficina de la Ravi sion-Adaptación de la LOUA, d el PGOJ/98(contrato menor 47/4	9.601,56	432 62500	Mobiliario y enseres	226 20	490,06



Fecha	Número	Descripción	Importe	Partida	Cuenta	V. util	Cuota		
14/07/2005	200500004560	Suministro mobiliario de oficina para local destinado a ampliación y complemento de la se de actual GMU (contra.44/04)	11.539,94	432	62500	Mobiliario y enseres	226	20	577,00
14/07/2005	200500004561	Suministro para Readaptación del mobiliario de oficina en la sede actual de la GMU (contrato menor 2/05)	11.056,00	432	62500	Mobiliario y enseres	226	20	552,90
26/08/2005	200500005528	Mecanismo descarga pulsador simple; asiento WC olímpia blanco	41,50	432	62500	Mobiliario y enseres	226	20	2,08
14/06/2005	200500003652	Control acceso, 20 tarjetas proximidad y cerradero eléctrico, local complementario sede GMU en Bajos Edif. Bentores	2.565,67	432	62600	Equipos para procesos de información	227	8	320,71
01/07/2005	200500004291	Control de acceso, 30 tarjetas proximidad, local sede de la GMU en C/ Romero Pozo	2.259,39	432	62600	Equipos para procesos de información	227	8	282,42
03/11/2005	200500007002	Seis equipos informáticos para la oficina de la Revisión del PGOU/86 según contrato menor 4/05	7.799,16	432	62600	Equipos para procesos de información	227	8	974,90
07/11/2005	200500007108	Impresora HP designjet 4000 ps. portes montaje, instalación y puesta en marcha según contrato suministro 3/05	13.334,20	432	62600	Equipos para procesos de información	227	8	1.666,78
26/05/2005	200500003190	Obras de adaptación local bajos Edif. Bentores ampliación sede GMU según contrato menor obras nº 14/04	30.006,39	432	63000	Edificios y otras construcciones	221	100	300,06
10/11/2005	200500007227	Factura nº 1/05 correspondiente a la certificación nº 1 de las obras de rehabilitación de la Azucarera Ntra. Sra. Carmen	66.840,11	432	63200	Obras rehab. y urbaniz. antigua fábrica azúcar	221	100	668,40
10/11/2005	200500007228	Factura nº 2/05 correspondiente a la Certificación nº 2 obras de Rehabilitación de la Azucarera Ntra. Sra. del Carmen	235.665,10	432	63200	Obras rehab. y urbaniz. antigua fábrica azúcar	221	100	2.356,65
07/02/2006	200600000875	Instalación de conjunto consistente en baida panel y tableros para área trabajo informático en duplex complemento GMU	637,70	432	62500	Mobiliario y enseres	226	20	41,89
07/03/2006	200600001443	Armario persiana, 5 estantes en acero y cortinas verticales para local complemento GMU sito en bajos edif. Bentores	805,07	432	62500	Mobiliario y enseres	226	20	40,25
27/04/2006	200600002853	1 equipo informático 3.2 GHZ, memoria 512 MB DDR, disco duro 120 GB ATA, lector DVD, Windows XP-PRO, 3 memoria 512 MB	922,20	432	62600	Equipos para procesos de información	227	8	115,26
08/05/2006	200600003068	1 Equipo informático AMD Athlon 46 3000, 512 MB Ram, 200 GB HDD, lector DVD, TFT 17", Teclado +ratón, Tarjeta....	862,46	432	62600	Equipos para procesos de información	227	8	107,81
16/05/2006	200600003356	1 Equipo informático AMD Athlon 64 3000, 512 MB Ram, 160 GB HDD, lector DVD, Tarjera Gráfica GeForce 256 MB Caja Torre	542,00	432	62600	Equipos para procesos de información	227	8	67,75
26/05/2006	200600003801	2 monitor TFT LG 17", 1 teclado +ratón cordless optical oem	560,00	432	62600	Equipos para procesos de información	227	8	72,50

Fecha	Número	Descripción	Importe	Partida	Cuenta	V. util	Cuota
26/10/2006	200600007225	1 equipo sobremesa; caja torre, micro AMD athlon 3.0 ghz, Ram 512 Mb, disco duro 200 Gb, lector DVDlg, VCA, 256 Mb ATI	468,64	432	62600 Equipos para procesos de información	227	58,58
19/12/2006	200600006456	equipo informático micro intel disco duro,disquetera,lector dvd,fuente alimentación biswal energy	627,56	432	62600 Equipos para procesos de información	227	78,44
27/12/2006	200600006664	1 equipo informático con placa faxconn, micro intel celeron (Jefe servicio Jurídico) 1 HP multifunc (secretaría dirección)	875,90	432	62600 Equipos para procesos de información	227	109,48
19/05/2006	200600003648	Factura 405, certificación nº 5 obras de rehabilitación de edif. Antigua Fábrica de Azúcar de Torre del Mar	387.903,78	432	63200 Obras rehabi. y urbaniz. antigua fábrica azúcar	221	3.879,04
19/05/2006	200600003559	Factura, 27/2004-03, redacción estudio de seguridad y salud "Proyecto de ejecución rehabilitación Fábrica de Azúcar T. M."	2.992,80	432	63200 Obras rehabi. y urbaniz. antigua fábrica azúcar	221	29,93
25/05/2006	200600003753	Rehabilitación del edificio central de la antigua fábrica de azúcar Ntra. Sra. del Carmen UE. T. 4 Exptb. contr.39/04	388.291,45	432	63200 Obras rehabi. y urbaniz. antigua fábrica azúcar	221	3.882,91
14/06/2006	200600004155	Certificación nº 10 de las obras de rehabilitación edificio central de la antigua fábrica de azúcar "Ntra. Sra. Carmen"	99.304,67	432	63200 Obras rehabi. y urbaniz. antigua fábrica azúcar	221	993,05
15/11/2006	200600007462	1ª certificación de las obras de rehabilitación del edificio central de la antigua fábrica de azúcar Ntra. Sra Carmen	64.997,12	432	63200 Obras rehabi. y urbaniz. antigua fábrica azúcar	221	649,97
15/11/2006	200600007463	1ª certificación de las obras de rehabilitación del edificio central de la antigua fábrica de azúcar Ntra. Sra Carmen	66.987,60	432	63200 Obras rehabi. y urbaniz. antigua fábrica azúcar	221	669,86
15/11/2006	200600007464	1ª certificación de las obras de rehabilitación del edificio central antigua fábrica de azúcar Ntra. Sra del Carmen	79.018,32	432	63200 Obras rehabi. y urbaniz. antigua fábrica azúcar	221	790,18
15/11/2006	200600007465	1ª certificación de las obras de rehabilitación del edificio central antigua fábrica de azúcar Ntra. Sra del Carmen	55.799,82	432	63200 Obras rehabi. y urbaniz. antigua fábrica azúcar	221	558,00
23/11/2006	200600007660	Certificación 1ª de las obras de rehabilitación del edificio central de la antigua fábrica azúcar "Ntra. Sra. Carmen"	40.508,82	432	63200 Obras rehabi. y urbaniz. antigua fábrica azúcar	221	405,09
27/04/2007	200700002994	Cámara Ricoh-R4, Tarjeta panasonic, s.d. (512 MB) y estuche Hama Backpack DF-10 Azul	316,60	432	62500 Mobiliario y enseres	226	15,83
27/04/2007	200700002996	Sillón delta Plus Azul	105,82	432	62500 Mobiliario y enseres	226	5,29
27/04/2007	200700002997	1 Cámara Benq CD E-E510; 1 tarjeta extrememen S.D. 2GB, Bolsa de lsey d 1º gris	248,25	432	62500 Mobiliario y enseres	226	12,41
06/06/2007	200700004393	1 cámara canon ixxs 65, tarjeta extrememen s.d. 512 mb, bolso werflisa negro	346,45	432	62500 Mobiliario y enseres	226	17,32

Fecha	Número	Descripción	Importe	Partida	Cuenta	V. útil	Cuota
06/06/2007	200700004404	Armario persiana con estantes en despacho Arquitecto Municipal local complemento GMIJ	672,95	432 62500	Mobiliario y enseres	226 20	33,65
21/12/2007	200700006322	flotador aereo 318" c/baja e cilgerencia	8,67	432 62500	Mobiliario y enseres	226 20	0,43
27/04/2007	200700002986	HP COMPAQ DX2200+ MONITOR 17"	857,24	432 62600	Equipos para procesos de información	227 8	107,16
25/09/2007	200700006303	IMPRESORA HA LASERJET 1018	135,72	432 62600	Equipos para procesos de información	227 8	16,96
12/11/2007	200700007246	MONITOR LG 17"12 UNIDADES Y A HP COMPAQ+ MONITOR 19"	2.781,68	432 62600	Equipos para procesos de información	227 8	347,71
06/11/2007	200700007019	CERTIFICACION N° 19 DE LAS OBRAS REHABILITACION DEL EDF. CENTRAL DE LA ANTIGUA FABRICA DE AZÚCAR "NTRA. SRA. CARMEN"	76.990,77	432 63200	Obras rehab. y urbaniz. antigua fabrica azucar	22 100	789,91
06/11/2007	200700007020	CERTIFICACION N° 20 DE LAS OBRAS REHABILITACION DEL EDF. CENTRAL DE LA ANTIGUA FABRICA DE AZÚCAR "NTRA. SRA. CARMEN"	63.977,57	432 63200	Obras rehab. y urbaniz. antigua fabrica azucar	221 100	639,78
15/07/2009	200900003466	Equipo informático Dual Core 2 GB RAM, grabadora DVD, Tarjeta gráfica...	496,50	432 62600	Equipos para procesos de información	227 8	62,35
15/07/2009	200900003471	3 Ordenadores Sobremesa: Monitores, teclados, ratón software, Flam, ....	2.105,09	432 62600	Equipos para procesos de información	227 8	263,14
14/02/2012	201200006006	Materiales para la GMIJ	841,34	151 62600	Equipos para procesos de información	227 8	87,64
05/10/2012	201200004057	Monitor LED 19, LG E1911S-BN	100,30	151 62600	Equipos para procesos de información	22 8	2,09
24/10/2012	201200004360	Compra equipo de sobremesa	849,60	151 62600	Equipos para procesos de información	227 8	17,70
<b>Total:</b>							<b>34.871,05</b>

Cuenta General. Ejercicio 2012

De entre los elementos del inmovilizado material, conviene precisar que:

1.- La Cuenta 220 "TERRENOS" refleja un saldo final de 2.894.339,23 € y recoge el inmovilizado de esta naturaleza.

2.- La Cuenta 221 "CONSTRUCCIONES" refleja un saldo final de 1.964.018,97 € y recoge el inmovilizado de esta naturaleza.

3.- La Cuenta 222 "INSTALACIONES TÉCNICAS" refleja un saldo final de 77.714,90 € y recoge el inmovilizado de esta naturaleza.

4.- La Cuenta 226 "MOBILIARIO" refleja un saldo final de 81.422,06 € y recoge el inmovilizado de esta naturaleza.

5.- La Cuenta 227 "EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN" refleja un saldo final de 133.917,23 € y recoge el inmovilizado de esta naturaleza.

6.- La Cuenta 228 "ELEMENTOS DE TRANSPORTE" refleja un saldo final de 31.091,76 € y recoge el inmovilizado de esta naturaleza.

c) Inversiones destinadas al uso general.

1.- La cuenta 200 "TERRENOS Y BIENES NATURALES" refleja un saldo final de 2.163.918,03 € y recoge el inmovilizado de esta naturaleza.

2.- La cuenta 201 "INFRAESTRUCTURAS Y BIENES DESTINADOS AL USO GENERAL" refleja un saldo final de 25.126.381,45 € y recoge el inmovilizado de esta naturaleza.

d) Inversiones gestionadas. En el ejercicio 2012 no existen operaciones de este tipo.

e) Patrimonio público del suelo.

1.- La cuenta 240 "TERRENOS Y CONSTRUCCIONES" refleja un saldo final de 18.914.588,61 € y recoge el inmovilizado de esta naturaleza.



Cuenta General. Ejercicio 2012



f) Inversiones financieras. No existen operaciones en el ejercicio 2012.

g) Existencias. No se poseen existencias por lo que no hay que mencionar nada al respecto.

h) Provisiones del grupo 1.

La entidad no tiene registradas provisiones para riesgos y gastos, para hacer frente a responsabilidades o atender a revisiones o reparaciones extraordinarias de inmovilizado.

i) Deudas.

El corto y largo plazo de las deudas se clasifica en función de los vencimientos a la fecha del balance, considerando corto aquellas deudas con vencimiento en el ejercicio siguiente al que se cierran y largo las que superan dicho período. Las deudas se valoran por su valor nominal.

La Gerencia Municipal de Urbanismo no tiene deudas contraídas, a largo o corto plazo, con entidades de crédito.

El registro de las fianzas y depósitos recibidos a largo y corto plazo, se realiza por el importe recibido, ascendiendo, en el caso de la Gerencia Municipal de Urbanismo, a 1.589.782,01 €.

Las deudas a corto plazo, por acreedores presupuestarios importan 581.718,93 €, a 31 de diciembre de 2012.

En cuanto a las obligaciones reconocidas derivadas de gastos realizados o bienes y servicios recibidos que no se han aplicado a presupuesto, resulta conveniente señalar que han sido registrados contablemente en la cuenta 413 "Acreedores por operaciones pendientes de aplicar a presupuesto ascendiendo éstos a 31 de diciembre de 2012 a 152.588,34 €.

Asimismo se indica, que de acuerdo con los datos obrantes en la contabilidad del Organismo Autónomo, durante el ejercicio 2012, se han reconocido extrajudicialmente por el Pleno de la Corporación facturas por importe de 67.142,53 € y no ha sido resuelto por el Presidente ningún reparo formulado por la intervención.



j) Provisiones para insolvencias.

Se determinan atendiendo a lo establecido en las Bases de Ejecución del Presupuesto “A efectos de determinar el remanente de tesorería se considerarán ingresos de difícil o imposible recaudación los de antigüedad superior a 2 años, pudiéndose estimar éstos en un porcentaje a tanto alzado de los derechos pendientes de cobro”. La Gerencia Municipal de Urbanismo ha dotado provisión de dudoso cobro por importe de 3.657.415,45 €.



5. Inversiones destinadas al uso general

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

5. Inversiones destinadas al uso general  
 A fecha 31/12/2012: (documento MEM05\_04)

**INVERSIONES DESTINADAS AL USO GENERAL**

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	ENTRADAS O DOTACIONES	AUMENTOS O TRASPASOS	SALIDAS O BAJAS	DISMINUCIONES O TRASPASOS	SALDO FINAL
200	Terenos y bienes naturales	2.163.918,03	0,00	0,00	0,00	0,00	2.163.918,03
201	Infraestructuras y bienes destinados a uso general	25.080.242,74	46.138,71	0,00	0,00	0,00	25.126.381,45
<b>Total General:</b>		<b>27.244.160,77</b>	<b>46.138,71</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>27.290.299,48</b>

PATRIMONIO ENTREGADO AL USO GENERAL	
CUENTA	SALDO FINAL
109	Patrimonio entregado al uso general
	0,00



6. Inmovilizaciones inmateriales

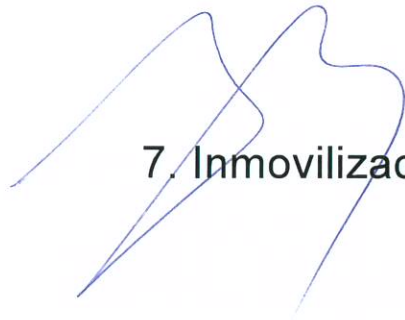
C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

6. Inmovilizaciones inmateriales

A fecha 31/12/2012 no constan inmovilizados inmateriales: (documento MEM06\_04)

**INMOVILIZACIONES INMATERIALES**

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	ENTRADAS O DOTACIONES	AUMENTOS O TRASPASOS	SALIDAS O BAJAS	DISMINUCIONES O TRASPASOS	SALDO FINAL
Total General:							



## 7. Inmovilizaciones materiales

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

7. Inmovilizaciones materiales

A fecha 31/12/2012: (documento MEM07\_04)

**INMOVILIZACIONES MATERIALES**

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	ENTRADAS O DOTACIONES	AUMENTOS O TRASPASOS	SALIDAS O BAJAS	DISMINUCIONES O TRASPASOS	SALDO FINAL
2200	Terrenos y bienes naturales	2.894.339,23	0,00	0,00	0,00	0,00	2.894.339,23
221	Construcciones	1.964.018,97	0,00	0,00	0,00	0,00	1.964.018,97
222	Instalaciones técnicas	77.714,90	0,00	0,00	0,00	0,00	77.714,90
226	Mobiliario	81.422,06	0,00	0,00	0,00	0,00	81.422,06
227	Equipos para procesos de información	132.125,99	1.791,24	0,00	0,00	0,00	133.917,23
228	Elementos de transporte	31.091,76	0,00	0,00	0,00	0,00	31.091,76
282	Amortización acumulada del inmovilizado material	334.237,72	34.871,05	0,00	0,00	0,00	369.108,77
<b>Total General:</b>		<b>4.846.475,19</b>	<b>-33.079,81</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.813.395,38</b>





8. Inversiones gestionadas

 8. Inversiones gestionadas

A fecha 31/12/2012: (documento MEM08\_04)

Las inversiones gestionadas se contabilizan en las cuentas del subgrupo 23 y, de los apuntes realizados en el ejercicio 2008 no se deduce ninguna operación en la cuenta 230 "Inversiones gestionadas para otros entes públicos".

**INVERSIONES GESTIONADAS**

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	ENTRADAS O DOTACIONES	AUMENTOS O TRASPASOS	SALIDAS O BAJAS	DISMINUCIONES O TRASPASOS	SALDO FINAL
Total General:							



9. Patrimonio público del suelo

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

9. Patrimonio público del suelo

A fecha 31/12/2012: (documento MEM09\_04)

**PATRIMONIO PUBLICO DEL SUELO**

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	ENTRADAS O DOTACIONES	AUMENTOS O TRASPASOS	SALIDAS O BAJAS	DISMINUCIONES O TRASPASOS	SALDO FINAL
240	Terrenos	18.078.948,61	0,00	984.394,48	0,00	148.754,48	18.914.588,61
249	Otros bienes y derechos del Patrimonio Publico	1.161.510,04	97.152,00	0,00	0,00	0,00	1.258.662,04
<b>Total General:</b>		<b>19.240.458,65</b>	<b>97.152,00</b>	<b>984.394,48</b>	<b>0,00</b>	<b>148.754,48</b>	<b>20.173.250,65</b>



10. Inversiones financieras

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

 10. Inversiones financieras

A fecha 31/12/2012: (documento MEM10A\_04 y MEM10C\_04)

No existen inversiones financieras al cierre del ejercicio.

**INVERSIONES FINANCIERAS PERMANENTES**

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	ENTRADAS O DOTACIONES	AUMENTOS O TRASPASOS	SALIDAS O BAJAS	DISMINUCIONES O TRASPASOS	SALDO FINAL
	<b>Total General:</b>						

**INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES**

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	ENTRADAS O DOTACIONES	AUMENTOS O TRASPASOS	SALIDAS O BAJAS	DISMINUCIONES O TRASPASOS	SALDO FINAL
	<b>Total General:</b>						



11. Existencias



**11. Existencias**

A fecha 31/12/2012 no constan existencias: (documento MEM11\_04)

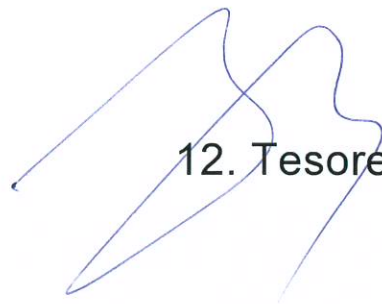
**EXISTENCIAS**

EJERCICIO: 2012

CUENTA	DESCRIPCION	VALOR DE ADQUISICIÓN	ACOPPIO POR DEPRECIACION
	Total Cuenta:		
	Total General:		





A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines.

12. Tesorería

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

**12. Tesorería**  
 A fecha 31/12/2012: (documento MEM12\_04)

**ESTADO DE TESORERIA**

Estado de Situación de Existencias en Tesorería

CTA. PGCP.	DESCRIPCION	IMPORIES			E.FINALES
		E.INICIALES	COBROS	PAGOS	
57001	Caja principal	0,00	0,00	0,00	0,00
57004	Ingresos y Pagos en Formalización	0,00	766.957,12	766.957,12	0,00
571001	Unicaja cuenta corriente	47.779,04	3.072.649,40	3.074,56	45.861,14
571002	Inposicion plazo fijo	0,01	0,00	0,00	0,01
571004	La Caixa cuenta corriente	-9.758,86	11.890,67	1,59	2.120,22
571006	Cajamar cuenta corriente	0,00	941.953,19	92.000,00	16.953,19
572001	Unicaja cuenta restringida de recaudación	277,50	3.972,29	1,28	4.248,51
574001	Caja de pagos a justificar GUTIERREZ RUIZ, MANUEL	0,00	92,00	92,00	0,00
577001	IMPOSICION PLAZO FIJO UNICAJA	0,00	0,00	0,00	0,00
577002	577002 PLAZO FIJO (CAJAMAR)	0,00	925.000,00	0,00	925.000,00
	<b>TOTALES GRUPO</b>	<b>38.297,69</b>	<b>5.722.504,67</b>	<b>4.766.619,29</b>	<b>994.183,07</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>38.297,69</b>	<b>5.722.504,67</b>	<b>4.766.619,29</b>	<b>994.183,07</b>

  
13. Fondos propios

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

**13. Fondos propios**

A fecha 31/12/2012: (documento MEM13\_04)

**FONDOS PROPIOS**

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	ENTRADAS O DOTACIONES	AUMENTOS O TRASPASOS	SALIDAS O BAJAS	DISMINUCIONES O TRASPASOS	SALDO FINAL
1000	Patrimonio	15.019.287,69	0,00	0,00	0,00	0,00	15.019.287,69
101	Patrimonio recibido en adscripción	18.078.948,61	984.394,48	0,00	148.754,48	0,00	18.914.588,61
120	Resultados de ejercicios anteriores	20.231.313,12	0,00	0,00	0,00	1.221.551,38	19.009.761,74
129	Resultados del ejercicio	-1.221.551,38	6.564.121,77	1.221.551,38	5.618.400,22	0,00	945.721,55
<b>Total General:</b>		<b>52.107.998,04</b>	<b>7.548.516,25</b>	<b>1.221.551,38</b>	<b>5.767.154,70</b>	<b>1.221.551,38</b>	<b>53.689.359,59</b>



14. Información sobre el endeudamiento

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012



14. A) Pasivos financieros a largo y corto plazo

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012



**14. Información sobre el endeudamiento**

**14. A) Pasivos financieros a largo y corto plazo**

A fecha 31/12/2012: (documentos MEM14A11\_04, MEM14A12\_04, MEM14A21 y MEM14A22\_04)

No existen operaciones de endeudamiento financiero a corto y largo plazo.

**ESTADO DE LA DEUDA. CAPITAL**

**1.1) DEUDAS EN MONEDA NACIONAL**

Identificación de la Deuda	Pendiente a 1 de Enero	Creaciones	Amortiz. y Otras Disminuciones	Pendiente a 31 de Diciembre	
				Largo Plazo	Corto Plazo
<b>Total:</b>					
<b>Total General:</b>					

**1.2) DEUDAS EN MONEDA DISTINTA DEL EURO**

Identificación de la Deuda	Pendiente a 1 de Enero	Creaciones	Diferencias de Cambio	Amortiz. y Otras Disminuciones	Pendiente a 31 de Diciembre	
					Largo Plazo	Corto Plazo
<b>Total General:</b>						







14. B) Operaciones de intercambio financiero

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

**14. B) Operaciones de intercambio financiero**

A fecha 31/12/2012 no constan operaciones de intercambio financiero: (documentos MEM14B1\_04 y MEM14B2\_04)

**OPERACIONES DE INTERCAMBIO FINANCIERO**

**RESULTADO DE LAS OPERACIONES DE INTERCAMBIO FINANCIERO DE DIVISAS**

Identificación de la Operación	Gastos de Formalización	Intereses Devengados		Diferencias de Cambio Devengadas	Resultados Cancelación Anticipada	Resultado Acumulado
		Deudor	Acreedor			
Total General:						

**OPERACIONES DE INTERCAMBIO FINANCIERO**

**RESULTADO DE LAS OPERACIONES DE INTERCAMBIO FINANCIERO DE INTERESES**

Identificación de la Operación	Gastos de Formalización	Intereses Devengados		Diferencias de Cambio Devengadas	Resultados Cancelación Anticipada	Resultado Acumulado
		Deudor	Acreedor			
Total General:						



14. C) Avaless concedidos

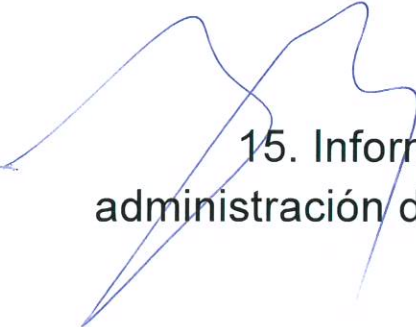
Cuenta  
GENERAL  
2012

**14. C) Avalos concedidos**

A fecha 31/12/2012 no constan concesiones de avales: (documento MEM14C\_04)

**AVALES CONCEDIDOS**

Características del Aval	Avalos a 1 de Enero	Avalos Concedidos en el Ejercicio	Avalos Cancelados en el Ejercicio	Avalos a 31 de Diciembre
Total General:				



15. Información de las operaciones por  
administración de recursos por cuenta de otros entes  
públicos

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

**15. Información de las operaciones por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos**

La Gerencia Municipal de Urbanismo no administra ningún tipo de recurso por cuenta de otros entes públicos.

A fecha 31/12/2012: (documentos MEM15A\_04, MEM15B\_04, MEM15C\_04 y MEM15D\_04)

**ESTADO DE EVOLUCIÓN Y SITUACIÓN DE LOS RECURSOS ADMINISTRADOS POR CUENTA DE OTROS ENTES PÚBLICOS**

I.- Desarrollo del proceso de gestión de los recursos administrados

ENTE Y CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	SALDO INC. DCHOS, PDTES. COBRO	DERECHOS RECONOCIDOS EN EL EJERCICIO	DERECHOS ANULADOS	RECAUDACIÓN		DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS PENDIENTES COBRO
					BRUTA	DEVOLUCIONES LIQUIDA		
	TOTAL ENTE:							
	Total General:							

II.- Desarrollo de las devoluciones de recursos de otros entes públicos

ENTE Y CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL PENDIENTE	DEVOLUCIONES RECONOCIDAS EN EL EJERCICIO		DEVOLUCIONES EFECTUADAS EN EL EJERCICIO	PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
			MODIFICACION SALDO INICIAL	TOTAL		
	TOTAL ENTE:					
	Total General:					



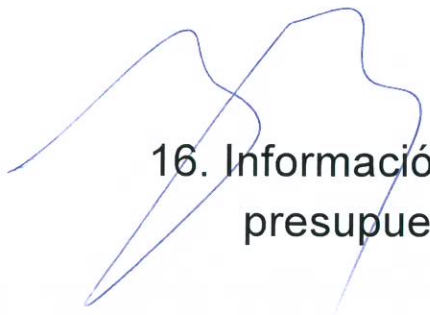
III.- Obligaciones derivadas de la gestión

ENTE Y CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	PENDIENTE DE PAGO				PAGOS REALIZADOS	PENDIENTE DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
		SALDO INICIAL	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	RECAUDACIÓN LIQUIDA	REINTEGROS		
<b>TOTAL ENTE:</b>							
Total General:							

IV.- Cuentas corrientes con otros entes públicos

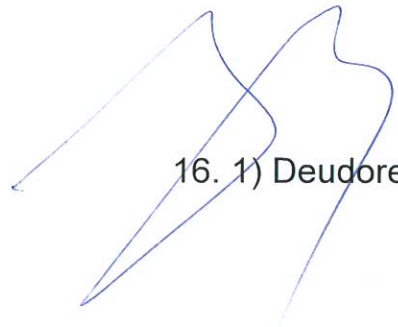
ENTE	DENOMINACION	CARGO		DATA		SALDO A 31 DE DICIEMBRE	
		SALDO INICIAL DEUDOR	TOTAL CARGO (PAGOS)	SALDO INICIAL ACREEDOR	TOTAL DATA (INGRESOS)	DEUDOR	ACREEDOR
<b>Total General:</b>							





16. Información de las operaciones no  
presupuestarias de tesorería

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012



16. 1) Deudores

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

16. Información de las operaciones no presupuestarias de tesorería

16.1) Deudores

A fecha 31/12/2012: (documento MEM16A\_04)

**OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS DE TESORERIA**

1.- Deudores

CONCEPTO	DESCRIPCION	SALDO A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	CARGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL DEUDORES	ABONOS REALIZADOS EN EJERCICIO	DEUDORES PDTE. COBRO EN 31/12
440 - 10042	Deudores por I.V.A. repercutido	333.801,90	0,00	37.620,62	371.422,52	69.178,95	302.243,57
443 - 10070	Deudores a CP por aplazamiento y fraccionamiento	14.743,78	0,00	57.159,70	71.903,48	72.380,19	-576,71
44910 - 10020	Pagos Duplicados o Excesivos	0,00	0,00	820,29	820,29	0,00	820,29
4700 - 10040	Hacienda Publica. deudora por I.V.A.	430.574,32	0,00	475.420,15	905.994,47	512.248,92	393.745,55
4720 - 10040	Hacienda Publica. I.V.A soportado	0,00	0,00	791,85	791,85	-791,85	0,00
<b>Total General:</b>		<b>779.120,00</b>	<b>0,00</b>	<b>571.812,61</b>	<b>1.350.932,61</b>	<b>654.499,91</b>	<b>696.432,70</b>



16. 2) Acreedores

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

16. 2) Acreedores. A fecha 31/12/2012: (documento MEM16B\_04)

## OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS DE TESORERIA

### 2.- Acreedores

CONCEPTO	DESCRIPCION	SALDO A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	ABONOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL ACREEDORES	CARGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	ACREEDORES PDTE. PAGO EN 3112
41000 - 20041	Acreedores por IVA (IVA retenido a no residentes)	0,00	0,00	1.004,65	1.004,65	1.004,65	0,00
41001 - 20049	Acreedores por IVA	168.011,21	0,00	791,85	168.803,06	73.905,47	94.897,59
413 - 20205	Acreedores por op. pendientes de aplicar a presup.	88.284,60	0,00	64.303,74	152.588,34	0,00	152.588,34
416 - 20101	Formalización pagos no presupuestarios	83,19	0,00	1.237.689,64	1.237.772,83	1.237.772,83	0,00
41900 - 20301	Otros acreedores no presupuestarios	249.996,84	0,00	2.676,53	252.673,37	2.590,03	250.083,34
41901 - 20302	Otros acreedores no presupuestarios	200.882,19	0,00	0,00	200.882,19	151.941,97	48.940,22
47510 - 20001	Hacienda Publica. acreedora por conceptos Fiscales	43.866,94	0,00	167.197,84	211.064,78	211.064,78	0,00
4760 - 20030	Seguridad Social. acreedora	2.714,47	0,00	32.893,47	35.607,94	30.219,36	5.388,58
4770 - 20040	Hacienda Publica. IVA repercutido	-5.500,82	0,00	43.121,44	37.620,62	43.121,44	-5.500,82
56000 - 20080	Metalico recibido como fianzas definitivas	7.461,13	0,00	0,00	7.461,13	0,00	7.461,13
56001 - 20081	Metalico recibido como fianzas provisionales	2.574,00	0,00	0,00	2.574,00	1.800,00	774,00
56005 - 20085	Metalico recibido en garantia de ej. planeam. urb.	825.433,21	0,00	37.516,83	862.950,04	90.175,00	772.775,04
56006 - 20086	Ingresos ejecucion de avales	0,00	0,00	925.480,72	925.480,72	738.544,47	186.936,25
56110 - 20401	Depositos a corto plazo	3.847,40	0,00	0,00	3.847,40	0,00	3.847,40
56110 - 20408	Depositos a corto plazo	32.718,61	0,00	0,00	32.718,61	0,00	32.718,61
56111 - 20409	Depositos a corto plazo	87.863,12	0,00	0,00	87.863,12	0,00	87.863,12
56111 - 20410	Depositos a corto plazo	551,52	0,00	0,00	551,52	0,00	551,52
56111 - 20411	Depositos a corto plazo	380.080,93	0,00	3.260,89	383.341,82	0,00	383.341,82
56111 - 20413	Depositos a corto plazo	47,48	0,00	0,00	47,48	0,00	47,48
56111 - 20414	Depositos a corto plazo	43.310,45	0,00	0,00	43.310,45	0,00	43.310,45
56111 - 20415	Depositos a corto plazo	30.760,48	0,00	0,00	30.760,48	0,00	30.760,48
56111 - 20417	Depositos a corto plazo	17.073,09	0,00	0,00	17.073,09	0,00	17.073,09
56111 - 20418	Depositos a corto plazo	7.330,00	0,00	0,00	7.330,00	0,00	7.330,00
56112 - 20419	Depositos a corto plazo	5.755,32	0,00	0,00	5.755,32	0,00	5.755,32
56112 - 20422	Depositos a corto plazo	5.928,95	0,00	0,00	5.928,95	0,00	5.928,95
56112 - 20423	Depositos a corto plazo	3.853,30	0,00	0,00	3.853,30	0,00	3.853,30
56112 - 20424	Depositos a corto plazo	0,00	0,00	10.225,00	10.225,00	10.118,72	106,28
56180 - 20050	Depositos recibidos de particulares a corto plazo	-654,23	0,00	1.069,25	415,02	1.069,25	-654,23
<b>Total General:</b>		<b>2.202.275,38</b>	<b>0,00</b>	<b>2.527.231,85</b>	<b>4.729.507,23</b>	<b>2.593.327,97</b>	<b>2.136.179,26</b>



16. 3) Partidas pendientes de aplicación. Cobros

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012

**16. 3) Partidas pendientes de aplicación. Ingresos.**

A fecha 31/12/2012: (documento MEM16C\_04)

**OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS DE TESORERIA**

**3.- Partidas pendientes de aplicación. Ingresos**

CONCEPTO	DESCRIPCION	COBROS PDTES. DE APLICACIÓN A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	COBROS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL COBROS PDTES. APLICACIÓN	COBROS APLICADOS EN EJERCICIO	COBROS PDTE. APLIC. EN 31/12
554901 - 30002	Otros ingresos pendientes de aplicación	0,00	0,00	6,80	6,80	6,80	0,00
<b>Total General:</b>		0,00	0,00	6,80	6,80	6,80	0,00



16. 4) Partidas pendientes de aplicación. Pagos

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012



16. 4) Partidas pendientes de aplicación. Pagos.

A fecha 31/12/2012: (documento MEM16D\_04)

**ESTADO DE SITUACION Y MOVIMIENTOS DE LAS OPERACIONES**  
**NO PRESUPUESTARIAS DE TESORERIA**

4.- Partidas pendientes de aplicación. Pagos

CONCEPTO	DESCRIPCION	PAGOS PDTES. APLICACION A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	PAGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL PAGOS PDTES. APLICACION	PAGOS APLICADOS EN EJERCICIO	PAGOS PDTES. DE APLICACION A 31 DE DICIEMBRE
Total General:							



17. Ingresos y gastos

C u e n t a  
G E N E R A L  
2012



### **17. Ingresos y gastos**

La Cuenta del Resultado Económico Patrimonial es el documento contable en el que se recogen los ingresos y gastos que ha tenido la entidad durante el ejercicio económico desde el punto de vista patrimonial, no presupuestario. La diferencia de estos supondrá beneficio o pérdida en función del mayor importe de ingresos o de gastos.

### **Subvenciones recibidas pendientes de justificar**

No constan subvenciones recibidas en el ejercicio 2012, y que se encuentren en situación de pendiente de justificar al cierre del ejercicio

### **Transferencias y Subvenciones Concedidas Significativas**

Durante el ejercicio 2012 no consta ningún gasto relativo a transferencias y subvenciones concedidas.



18. Información sobre valores recibidos en depósito

**18. Información sobre valores recibidos en depósito**

A fecha 31/12/2012: (documento MEM18\_04)

**ESTADO DE VALORES RECIBIDOS EN DEPÓSITO**

CONCEPTO	DESCRIPCION	SALDO A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	DEPÓSITOS RECIBIDOS EN EJERCICIO	TOTAL DEPÓSITOS RECIBIDOS	DEPÓSITOS CANCELADOS	DEPÓSITOS PENDIENTES DEVOLUCION A 31 DE DICIEMBRE
70002	Avales recibidos en garantía suspensión de actos	139.641,24	0,00	0,00	139.641,24	0,00	139.641,24
70003	Avales recibidos como garantías provisionales	224.399,52	0,00	0,00	224.399,52	98.081,72	126.317,80
70004	Avales recibidos como garantías definitivas	912.303,46	0,00	0,00	912.303,46	7.059,85	905.243,61
70006	Avales recibidos como garantía ejec. planeam. urb.	33.847.154,99	0,00	70.960,78	33.918.115,77	8.074.140,77	25.843.975,00
70007	Avales recibidos por otros conceptos	344.208,81	0,00	0,00	344.208,81	28.820,00	315.388,81
70008	Avales recibidos en garantía ejecución convenios	2.005.267,90	0,00	8.955,31	2.014.203,21	178.706,17	1.835.497,04
<b>TOTAL :</b>		<b>37.472.975,92</b>	<b>0,00</b>	<b>79.896,09</b>	<b>37.552.872,01</b>	<b>8.386.508,51</b>	<b>29.166.363,50</b>



19. Cuadro de financiación

## 19. Cuadro de financiación MEM19A\_04 y MEM19B\_04

**CUADRO DE FINANCIACIÓN**

FONDOS APLICADOS	EJERCICIO 2012	EJERCICIO 2011	FONDOS OBTENIDOS	EJERCICIO 2012	EJERCICIO 2011
1. Recursos aplicados en operaciones de gestión	5.583.529,17	4.860.319,01	1. Recursos procedentes de operaciones de gestión	6.564.121,77	3.673.818,74
a) Reducción de existencias de productos terminados	0,00	0,00	a) Ventas y prestaciones de servicios	0,00	0,00
b) Aprovisionamientos	0,00	0,00	b) Aumento de existencias de productos terminados	0,00	0,00
c) Servicios exteriores	639.535,74	681.638,22	c) Ingresos tributarios	384.714,98	379.682,82
d) Tributos	2.041,84	1.809,00	d) Ingresos urbanísticos	89,18	60.775,21
e) Gastos de personal y prestaciones sociales	923.135,83	957.233,79	e) Transferencias y subvenciones	1.589.867,82	0,00
f) Transferencias y subvenciones	0,00	0,00	f) Ingresos financieros	316.928,05	90.068,92
g) Gastos financieros	19.134,24	48,39	g) Otros ingresos de gestión corriente y excepcionales	1.134.671,87	345.739,77
h) Otras pérdidas de gestión corriente y excepcionales	342.266,05	81.719,74	h) Provisiones aplicadas de activos circulantes	3.137.849,87	2.797.542,02
i) Dotación provisiones de activos circulantes	3.657.415,45	3.137.849,87	2. Cobros pendientes de aplicación	0,00	-154,79
2. Pagos pendientes de aplicación	0,00	0,00	3. Incrementos directos de patrimonio	984.394,48	2.244.959,95
3. Gastos amortizables	0,00	0,00	a) En adscripción	984.394,48	2.244.959,95
4. Adquisiciones y otras altas del inmovilizado	1.129.476,43	3.251.750,26	b) En cesión	0,00	0,00
a) Invers. destinadas al uso general	46.138,71	220.750,21	4. Deudas a largo plazo	0,00	0,00
b) Invers. inmateriales	0,00	0,00	a) Empréstitos y pasivos análogos	0,00	0,00
c) Invers. materiales	1.791,24	0,00	b) Préstamos recibidos	0,00	0,00
d) Invers. gestionadas	0,00	0,00	c) Otros conceptos	0,00	0,00
e) Patrimonio público del suelo	1.081.546,48	3.031.000,05	5. Enajenaciones y otras bajas de inmovilizado	148.754,48	254.514,07
f) Invers. financieras	0,00	0,00	a) Invers. destinadas al uso general	0,00	0,00
5. Diminuciones directas de patrimonio	0,00	0,00	b) Invers. inmateriales	0,00	0,00
a) En adscripción	0,00	0,00	c) Invers. materiales	0,00	0,00
b) En cesión	0,00	0,00	d) Patrimonio público del suelo	148.754,48	254.514,07
c) Entregado al uso general	0,00	0,00	e) Invers. financieras	0,00	0,00
6. Cancelación o traspaso a CP de deudas a LP	0,00	0,00	6. Cancelación anticipada o traspaso a corto plazo de inmovilizados financieros	0,00	0,00
a) Empréstitos y otros pasivos	0,00	0,00			
b) Por préstamos recibidos	0,00	0,00			
c) Otros conceptos	0,00	0,00			
7. Provisiones por riesgos y gastos	0,00	0,00			
<b>TOTAL APLICACIONES</b>	<b>6.713.005,60</b>	<b>8.112.069,27</b>	<b>TOTAL ORIGENES</b>	<b>7.697.270,73</b>	<b>6.173.137,97</b>
<b>EXCESO DE ORIGENES S/APLICACIONES (AUMENTO DE CAPITAL CIRCULANTE)</b>	<b>984.265,13</b>		<b>EXCESO DE APLICACIONES S/ORIGENES (DISMINUCIÓN DE CAPITAL CIRCULANTE)</b>		<b>1.938.931,80</b>



## CUADRO DE FINANCIACIÓN

VARIACIÓN DE CAPITAL CIRCULANTE	EJERCICIO 2012		EJERCICIO 2011	
	AUMENTOS	DISMINUCIONES	AUMENTOS	DISMINUCIONES
1. Existencias				
2. Deudores				
a) Presupuestarios		325.835,19		196.388,68
b) No presupuestarios		131.848,36	5.555,48	
c) Por administración de recursos de otros entes				
d) Variación de provisiones		519.565,58		340.297,85
3. Acreedores				
a) Presupuestarios	790.778,28			921.219,31
b) No presupuestarios	66.096,12			395.062,28
c) Por administración de recursos de otros entes				
4. Inversiones financieras temporales				
5. Empréstitos y otras deudas a corto plazo				
a) Empréstitos y otras emisiones				
b) Préstamos recibidos y otros conceptos				
6. Otras cuentas no bancarias				
7. Tesorería				
a) Caja				10,00
b) Bancos e instituciones de crédito	955.885,38			346.022,73
8) Ajustes por periodificación				
<b>TOTAL</b>	<b>1.812.759,78</b>	<b>977.249,13</b>	<b>5.555,48</b>	<b>2.199.000,85</b>
<b>TOTAL VARIACION DEL CAPITAL CIRCULANTE</b>	<b>835.510,65</b>			<b>2.193.445,37</b>





20. Información presupuestaria