

Vélez-Málaga a 17 de mayo de 2024

Dirección:

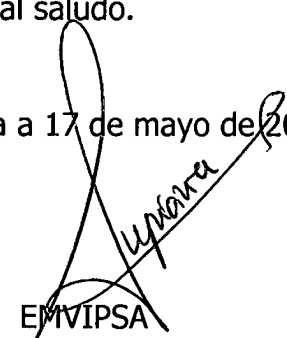
A/A Don VICENTE DE PAUL PÉREZ RODRÍGUEZ
DIRECTOR GENERAL DE PRESIDENCIA
EXCMO. AYUNTAMIENTO VÉLEZ-MÁLAGA

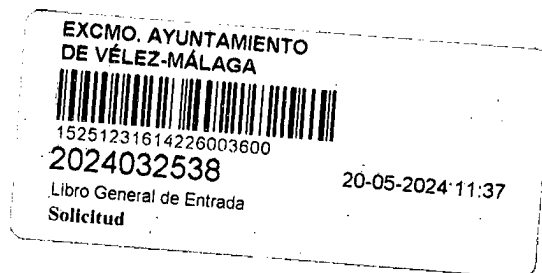
Estimado Sr.:

Adjunto le remito certificación del acuerdo adoptado por la Comisión Liquidadora de la sociedad Parque Tecnoalimentario Costa del Sol-Axarquía, S.A. en sesión celebrada el día 17 de mayo de 2024, así como ejemplar original del Estado de las Previsiones de Ingresos y Gastos de la sociedad para el ejercicio 2024.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

En Vélez-Málaga a 17 de mayo de 2024.


EMVIPSA
PRESIDENTE DE LA SOCIEDAD
Rda.: por Don Jesús Lupiáñez Herrera



JOAQUIN JOSE GÓMEZ ALBA, LICENCIADO EN DERECHO, SECRETARIO DE LA COMISIÓN LIQUIDADORA DE LA SOCIEDAD PARQUE TECNOALIMENTARIO COSTA DEL SOL AXARQUIA, S. A.

CERTIFICO: Que consultados los antecedentes obrantes en esta Secretaría de mi cargo, resulta que la **Comisión Liquidadora** de la sociedad en sesión extraordinaria celebrada el día 17 de mayo de 2024 en la Sala Noble del Excmo. Ayuntamiento de Vélez-Málaga, sito en Plaza de las Carmelitas nº 12 de Vélez-Málaga, convocada el día 14 de mayo de 2024 de conformidad con lo establecido en el artículo 24 de los Estatutos Sociales y 79 y 80 del R.D. 2568/1986, de 28 de noviembre, con la asistencia de la mayoría de sus miembros, existiendo quórum suficiente para quedar válidamente constituido y para adoptar cuantos acuerdos estimase pertinentes, de acuerdo con el artículo 26 de los Estatutos, adoptó entre otros, el siguiente acuerdo:

2.- ESTADO DE PREVISIÓN DE INGRESOS Y GASTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DE 2024.

El Sr. Presidente se explica el contenido del documento económico denominado Estado de Previsión de Ingresos y Gastos para el ejercicio 2024.

Una vez analizado el documento económico los asistentes, por unanimidad, **acuerdan:**

Primero. Aprobar el documento denominado Estado de Previsión de Ingresos y Gastos para el ejercicio 2024 de la sociedad Parque Tecnoalimentario Costa del Sol-Axarquía, S.A.

Segundo. Remitir el citado documento al Excmo. Ayuntamiento de Vélez-Málaga a los efectos oportunos.

Y para que conste y surta efectos, se expide la presente certificación con el visto bueno del Sr. Presidente, en Vélez-Málaga a diecisiete de mayo de dos mil veinticuatro.

Vº Bº
J. Lupiáñez
EMVIRSA
PRESIDENTE
Rda. por don Jesús Lupiáñez Herrera

El Secretario
Joaquín J. Gómez Alba
Joaquín J. Gómez Alba

ESTADO DE PREVISIÓN DE INGRESOS Y GASTOS 2024

Índice

Previsiones

2024

Índice

Índice.....	2
1. Propuesta del Presidente de la Comisión Liquidadora	4
2. Cuadro Resumen de la Previsión de Ingresos y Gastos.....	6
<i>Ingresos.....</i>	<i>7</i>
<i>Gastos.....</i>	<i>7</i>
3. Estado de la Previsión de Ingresos	8
<i>Capítulo 5: Ingresos patrimoniales.....</i>	<i>9</i>
4. Estado de la Previsión de Gastos	10
<i>Capítulo 1: Gastos de Personal.....</i>	<i>11</i>
<i>Capítulo 2: Gastos en bienes corrientes y servicios.....</i>	<i>12</i>
<i>Capítulo 3: Gastos financieros.....</i>	<i>13</i>
<i>Capítulo 9: Pasivos financieros</i>	<i>14</i>
5. Memoria Explicativa	15
<i>I. Estado de Ingresos.....</i>	<i>16</i>
<i>II. Estado de Gastos.....</i>	<i>16</i>
6. Anexo Información requerida por la LO 2/2012.....	18

1. Propuesta del Presidente de la Comisión Liquidadora

Previsiones

2024

Propuesta del Presidente de la Comisión Liquidadora de Parque Tecnoalimentario Costa del Sol Axarquía, S.A., en liquidación.

Si bien la empresa Parque Tecnoalimentario Costa del Sol-Axarquía, S.A., en liquidación, no es una sociedad mercantil de capital íntegramente municipal y, por tanto, no le es de aplicación la obligación establecida en los artículos 164.1 c) y 166.1 b) del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, de elaborar anualmente los estados de previsión de gastos e ingresos que se integraran en el Presupuesto General de la Entidad, si se encuentra clasificada como entidad integrada en el Sector Público Local y, por ello, consideramos oportuno confeccionar el documento de previsión de ingresos y gastos para el ejercicio 2024, adaptado en la medida de lo posible a la estructura establecida para las Entidades Locales.

Tras las Elecciones Locales de mayo de 2023 y dentro del proceso de renovación de todos los órganos de gobierno de los entes integrados en el Sector Público del Ayuntamiento de Vélez-Málaga, la Junta General de Parque Tecnoalimentario en sesión celebrada el día 20 de noviembre de 2023 acordó cesar a los liquidadores anteriores y nombrar a los nuevos liquidadores, que actuarán como Comisión Liquidadora, y que tendrán como objetivo proceder a la liquidación y disolución de la sociedad. Mientras se lleva a cabo dicha labor, los liquidadores quedarán sujetos a las normas establecidas para los administradores en virtud de lo dispuesto por el artículo 375.2 del Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital (en adelante TRLSC). Así mismo, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 20 y siguientes de los Estatutos sociales, la Comisión liquidadora asumirá la dirección y control de toda la actividad de la sociedad.

En relación con lo anterior, Parque Tecnoalimentario está obligado a confeccionar el Estado de Ingresos y Gastos de la sociedad y a comunicar, antes del 31 de enero de cada ejercicio, la información de los presupuestos de la Entidades Locales en aplicación de lo dispuesto por la Orden HAP/2105/2012, de 1 de octubre, por la que se desarrollan las obligaciones de suministro de información previstas en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera.

La información a que se hace referencia está constituida por los siguientes documentos:

1. Estados financieros iniciales (Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias y Estado de flujo de fondos provisionales) para el ejercicio 2024.
2. Inversiones previstas realizar en el ejercicio 2024 y en los tres siguientes.
3. Estado de movimientos y situación de la deuda.
4. Previsión de la capacidad/necesidad de financiación de la entidad en el ejercicio 2024, calculada conforme a las normas SEC.

Información complementaria para análisis de Regla del Gasto.

En cumplimiento de lo dispuesto en los citados preceptos, a la Comisión Liquidadora de Parque Tecnoalimentario Costa del Sol-Axarquía, S.A. se presentan los Estados de Previsión de Ingresos y Gastos para el ejercicio 2024 para su aprobación, si procede, y para su posterior remisión al Excmo. Ayuntamiento de Vélez Málaga para su conocimiento y efectos oportunos.

Vélez Málaga a 23 de abril de 2024.



Parque
Tecnoalimentario
Costa del Sol Axarquía S.A.
C.I.F.: A-92325025

EMWIPSA

Rda. por don **Jesús Lupiáñez Herrera**
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN LIQUIDADORA,
20701 VÉLEZ-MÁLAGA (Málaga)

2. Cuadro Resumen de la Previsión de Ingresos y Gastos

Previsiones

2024

<i>Ingresos</i>			<i>Gastos</i>		
Cap	Denominación	Importe (euros)	Cap	Denominación	Importe (euros)
			1	Gastos de personal	37.307,50
			2	Gastos en bienes corrientes y servicios	39.473,84
			3	Gastos financieros	26.229,60
5	Ingresos patrimoniales	206.697,84			
			9	Pasivos financieros	52.844,88
	Total ingresos	206.697,84		Total gastos	155.855,82

3. Estado de la Previsión de Ingresos

Previsiones

2024

Capítulo 5: Ingresos patrimoniales

206.697,84

100,00%

Art	Cto.	Subcto.	Denominación	Total por subconceptos	Total por conceptos	Total por artículos
52			INTERESES DE DEPÓSITOS			0,00
	<u>521</u>		<u>INTERESES DE DEPÓSITOS FINANCIEROS</u>		<u>0,00</u>	
		52100	Intereses de Depósitos	0,00		
54			RENTAS DE BIENES INMUEBLES			11.520,00
	<u>542</u>		<u>ARRENDAMIENTOS DE FINCAS RÚSTICAS</u>		<u>11.520,00</u>	
		54200	Arrendamiento Finca Plan Especial Aeroportuario (Parcela 10.441)	11.520,00		
59			OTROS INGRESOS PATRIMONIALES			195.177,84
	<u>599</u>		<u>OTROS INGRESOS PATRIMONIALES</u>		<u>195.177,84</u>	
		59900	Enajenación de Parcela Plan Especial Aeroportuario (Parcela 40.257).	195.177,84		

EXCMO. AYUNTAMIENTO
 DE VÉLEZ-MÁLAGA



15251213210651751244

2024040868

24-06-2024 12:39

Libro General de Entrada

Otros documentos de entrada

4. Estado de la Previsión de Gastos

Previsiones

2024

Capítulo 1: Gastos de Personal

37.307,50 23,94%

Art	Cto	Sub	Prog	Denominación	Total por subconcepto	Total por concepto	Total por artículo
13				PERSONAL LABORAL			28.360,00
	<u>130</u>			<u>PERSONAL LABORAL FIJO</u>		<u>28.360,00</u>	
		00	920	Retribuciones Admón. General	28.360,00		
16				CUOTAS, PRESTACIONES Y GASTOS SOCIALES A CARGO DEL EMPLEADOR			8.947,50
	<u>160</u>			<u>CUOTAS SOCIALES</u>		<u>8.947,50</u>	
		00	241	Seguridad Social	8.947,50		

Capítulo 2: Gastos en bienes corrientes y servicios

39.473,84

25,33 %

Art	Cto	Sub	Prog	Denominación	Total por subconcepto	Total por concepto	Total por artículo
22				MATERIAL, SUMINISTROS Y OTROS			38.873,84
	<u>220</u>			<u>MATERIAL DE OFICINA</u>		<u>0,00</u>	
		00	920	Material de oficina ordinario no inventariable	0,00		
	<u>225</u>			<u>TRIBUTOS</u>		33.873,84	
		00	920	Tributos Estatales (IVA) y Autonómicos	33.873,84		
		02	920	Tributos Locales	0,00		
	<u>227</u>			<u>TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFESIONALES</u>		<u>5.000,00</u>	
		05	920	Asesoría laboral y contable	0,00		
		09	920	Gastos Notarías y Registros	5.000,00		
23				INDEMNIZACIONES POR RAZÓN DEL SERVICIO			600,00
	<u>230</u>			<u>DIETAS</u>		<u>300,00</u>	
		20	912	Dietas personal	300,00		
	<u>231</u>			<u>LOCOMOCIÓN</u>		<u>300,00</u>	
		20	920	Locomoción del personal	300,00		

Capítulo 3: Gastos financieros

26.229,60

16,83 %

Art	Cto	Sub	Prog	Denominación	Total por subconcepto	Total por concepto	Total por artículo
31				DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS INTERESES DE DEMORA Y OTROS GASTOS FINANCIEROS			26.129,60
	<u>310</u>			<u>INTERESES</u>		<u>26.129,60</u>	
		01	151	Intereses CAJAMAR Cargas Externas	26.129,60		
35				INTERESES DE DEMORA Y OTROS GASTOS FINANCIEROS			100,00
	<u>359</u>			<u>OTROS GASTOS FINANCIEROS</u>		<u>100,00</u>	
		00	920	Gastos Transferencias y otros	100,00		

Capítulo 9: Pasivos Financieros

52.844,88 33,91 %

Art	Cto	Sub	Prog	Denominación	Total por subconcepto	Total por concepto	Total por artículo
91				AMORTIZACIÓN DE DEUDA			52.844,88
	<u>911</u>			<u>PRÉSTAMOS A LARGO PLAZO</u>		<u>52.844,88</u>	
		01	151	Amortización CAJAMAR Cargas Externas	52.844,88		

5. Memoria Explicativa.

Previsiones

2024

Memoria Explicativa

I. Estado de Ingresos

- **Capítulo V: "Ingresos patrimoniales".** En este Capítulo se reflejan los ingresos que la sociedad Parque Tecnoalimentario Costa del Sol Axarquía S.A. espera obtener con venta de la parcela integrada en el Plan Especial Aeroportuario (parcela 40.257) en el ejercicio 2024, así como por el arrendamiento de la parcela, también integrada en el Plan Especial Aeroportuario (parcela 10.441).

El precio de venta está sujeto a su aprobación por el Consejo de Administración, encontrándose en este momento en estudio la determinación de dicho precio para la apertura de proceso de subasta pública para la enajenación de dicha parcela.

Constituye este Capítulo el 100 por 100 de los ingresos estimados de la Sociedad, ascendiendo su importe a 206.697,84 euros.

II. Estado de Gastos

- **Capítulo I: "Gastos de personal".** En este Capítulo se contemplan los importes de las retribuciones del personal de la sociedad, así como los gastos sociales a cargo del empleador. Se mantiene la consignación de las retribuciones del personal laboral fijo y se reajusta aquélla a la que se imputan las cuotas sociales a cargo de la sociedad. El importe de este Capítulo asciende a 37.307,50 euros lo que representa el 23,94 por 100 del total de gastos de la sociedad.
- **Capítulo II: "Gastos en bienes corrientes y servicios".** En este Capítulo se recogen, de forma pormenorizada, aquellos gastos que la sociedad prevé realizar para poder llevar a cabo la prestación de los servicios que tiene encomendados. La puesta en marcha de la Entidad Urbanística de Conservación del Parque hace que dicha entidad asuma el mantenimiento de las instalaciones del recinto del Parque Tecnoalimentario de Vélez-Málaga que en años anteriores corrían a cargo de la sociedad Parque Tecnoalimentario Costa del Sol-Axarquía, S.A.

Una vez vendidas la totalidad de las parcelas propiedad de la sociedad e integradas en el recinto del Parque desaparecen las obligaciones de mantenimiento y, por tanto, la necesidad de consignar cuantías por estos conceptos.

Se consigna en la partida destinada a atender el importe de los tributos estatales (en concreto, el I.V.A. que pueda derivarse de la enajenación de la parcela) la cantidad de 33.873,84 euros, manteniéndose la cuantía de las partidas destinadas a tributos autonómicos y municipales como consecuencia de la ausencia de parcelas urbanas en propiedad y a vender.

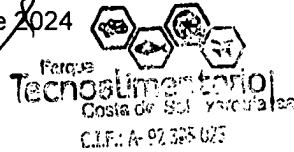
Representa este Capítulo el 25,33 por 100 de la estimación de ingresos y gastos, siendo su importe de 39.473,84 euros.

- **Capítulo III: "Gastos financieros".** Recoge los gastos de esta naturaleza que la sociedad soporta por el crédito que tiene concedido por parte de la entidad CAJAMAR para la ejecución de las cargas Externas del SUP.TRA-1 NORTE, así como por el mantenimiento de cuentas y comisiones bancarias. Este Capítulo supone un 16,83 por 100 del estado de ingresos y gastos alcanzando la cifra de 26.229,60 euros.
- **Capítulo IX: "Pasivos financieros".** Se consignan en este Capítulo los importes de las amortizaciones del préstamo concedido por parte de la entidad CAJAMAR para la ejecución de las cargas Externas del SUP.TRA-1 NORTE. El importe total del Capítulo asciende a 52.844,88 euros lo que supone el 33,91 por 100 del presupuesto de gastos.

Vélez Málaga a 23 de abril de 2024

J. Lupiáñez
EMVIPSA

Rda. por don Jesús Lupiáñez Herrera
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN LIQUIDADORA,



29700 VÉLEZ-MÁLAGA (Málaga)

6. Anexo Información requerida por la LO 2/2012.



Questionario de información contable normalizada para sociedades, fundaciones, consorcios y demás entidades públicas sujetas, según su normativa específica, al Plan General de Contabilidad de la empresa española o a alguna de sus adaptaciones sectoriales.

Sociedad: **PARQUE TECNOLÓGICO COSTA DEL SOL AXARQUÍA**

Entidad:

NIF: **A92335025** CNAE:

Fecha de aprobación de los Estados financieros iniciales:

Cuadro D1: BALANCE

		(importe en €)	
		Previsión del Ejercicio	
		2024	2023
BALANCE			
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE		3.085,00	3.085,00
I. Inmovilizado Intangible.		0,00	0,00
200, 201, (2801), (2901)	Desarrollo	0,00	0,00
205, (2905), (2906)	Aplicaciones Intangibles	0,00	0,00
209	Anticipos	0,00	0,00
202 203 204 205 (2602), (2603), (2604), (2607), (2608), (2609), (2609)	Resto del Inmovilizado Intangible	0,00	0,00
II. Inmovilizado material		2.472,94	2.472,94
210 (2910)	Terrenos	0,00	0,00
219	Anticipos	0,00	0,00
211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 232, 233, 237, (281), (2911), (2912), (2913), (2914), (2915), (2916), (2917), (2918), (2919)	Resto del Inmovilizado material	2.472,94	2.472,94
III. Inversiones Inmobiliarias.		0,00	0,00
220, (2920)	Terrenos	0,00	0,00
221, (2921)	Construcciones	0,00	0,00
2403 2404 2413 2414 2423 2424 (2493), (2494), (295), (2943), (2944), (2953), (2954)	IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo.	0,00	0,00
2405 2415 2425 250, 251, 252, 253, 254 255 258 26, (2495), (259), (2945), (2955), (297), (296)	V. Inversiones financieras a largo plazo.	612,06	612,06
474	VI. Activos por impuesto diferido.	0,00	0,00
	VII. Deudores comerciales no corrientes	0,00	0,00
B) ACTIVO CORRIENTE		1.089.684,40	1.437.327,50
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta.		0,00	0,00
580, (5990)	Inmovilizado	0,00	0,00
581, 582, (5991), (5992)	Terrenos	0,00	0,00
583, 584, (5993), (5994)	Resto de Inmovilizado	0,00	0,00
585, 586, (5995), (5996)	Inversiones financieras	0,00	0,00
587, 588, (5997), (5998)	Existencias y otros activos	0,00	0,00
589, 590, (5999), (6000)	II. Existencias.	1.065.062,61	1.432.261,62
591, 592, (6001), (6002)	Existencias	1.065.062,61	1.432.261,62
593, 594, (6003), (6004)	Anticipos	0,00	0,00
595, 596, (6005), (6006)	III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.	0,00	29,13
597, 598, (6007), (6008)	Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0,00	0,00
599, 600, (6009), (6010)	Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	0,00	0,00
601, 602, (6011), (6012)	Otros deudores	0,00	29,13
603, 604, (6013), (6014)	IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	0,00	0,00
605, 606, (6015), (6016)	V. Inversiones financieras a corto plazo.	3.495,60	3.495,60
607, 608, (6017), (6018)	VI. Periodificaciones a corto plazo.	0,00	0,00
609, 610, (6019), (6020)	VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes.	125,79	1.541,93
611, 612, (6021), (6022)	TOTAL ACTIVO (A+B)	1.071.769,40	1.440.412,50
PATRIMONIO NETO Y PASIVO			
A) PATRIMONIO NETO		118.218,03	381.730,04
A-1) Fondos propios.		118.218,03	381.730,04
100, 101, 102, (1030), (1040)	I. Capital	9.318.920,00	9.318.920,00
110	II. Prima de emisión.	0,00	0,00
112, 113, 114, 115, 119, (106), (109)	III. Reservas.	-66.319,41	-66.319,41
120, (121)	IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias).	0,00	0,00
118	V. Resultado de ejercicios anteriores.	-8.880.870,55	-8.855.544,37
122	VI. Otras aportaciones de socios.	0,00	0,00
(557)	VII. Resultado de ejercicio	-263.512,01	-25.226,16
111	VIII. (Dividendo a cuenta).	0,00	0,00
133, 134, 137, 135, 136	IX. Otros instrumentos de patrimonio neto.	0,00	0,00
130, 131, 132	A.2) Ajuste por cambio de valor.	0,00	0,00
	A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	0,00	0,00
B) PASIVO NO CORRIENTE		743.875,87	743.875,87
I. Provisiones a largo plazo		0,00	0,00
140	Provisión por retribuciones al personal	0,00	0,00
143	Provisión por desmantelamiento, retiro o rehabilitación del inmovilizado	0,00	0,00
141, 142, 145, 146, 147	Otras provisiones	0,00	0,00
II. Deudas a largo plazo.		743.875,87	743.875,87
177 178 179	Obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00
1605, 170	Deudas con entidades de crédito.	743.875,87	743.875,87
1615, 1625, 171, 172, 173, 175, 180, 183, 189	Acreeedores por arrendamiento financiero	0,00	0,00
1603, 1604, 1613, 1614, 1623, 1624, 1633, 1634	Otras deudas a largo plazo	0,00	0,00
475	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo.	0,00	0,00
181	IV. Pasivos por impuesto diferido.	0,00	0,00
	V. Periodificaciones a largo plazo.	0,00	0,00
	VI. Acreedores comerciales no corrientes	0,00	0,00
	VII. Deuda con características especiales a largo plazo	0,00	0,00
C) PASIVO CORRIENTE		209.675,60	314.805,67
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		0,00	0,00
585, 586, 587, 588, 589	II. Provisiones a corto plazo.	0,00	0,00
5290	Provisión por retribuciones al personal	0,00	0,00
5293	Provisión por desmantelamiento, retiro o rehabilitación del inmovilizado	0,00	0,00
499, 5291, 5292, 5294, 5295, 5297	Otras provisiones	0,00	0,00
III. Deudas a corto plazo.		47.734,58	100.699,10
500, 501, 605, 606	Obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00
5105, 530, 527	Deudas con entidades de crédito.	47.734,58	100.699,10
515, 524	Acreeedores por arrendamiento financiero	0,00	0,00
194, 509, 5115, 5135, 5145, 521, 522, 523, 525, 526, 528, 551, 5225, 5330, 5532	Otras deudas a corto plazo.	0,00	19,64
535, 556, 559, 5595, 5596, 560, 561, 569, (1094), (1044), (190), (192)	IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	0,00	0,00
5103, 5104, 5113, 5114, 5123, 5124, 5133, 5134, 5143, 5144, 5523, 5524, 5563, 5564	V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.	161.940,92	214.207,57
400, 401, 403, 404, 405 (406)	Proveedores	0,00	0,00
41, 435, 455, 455, 475, 476, 477	Otros acreedores	161.940,92	214.207,57
485, 568	VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00	0,00
	VII. Deuda con características especiales a corto plazo	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		1.071.769,40	1.440.412,50

Existe imposibilidad de comunicar los Estados financieros iniciales de la Entidad (*)

Observaciones de la intervención a la información de Estados financieros que se comunica de la entidad o motivos que imposibiliten la comunicación de éstos:

Notas:

(1) Cuando exista imposibilidad de comunicar el presupuesto de la entidad se marcará la casilla, y en observaciones se explicará esta circunstancia

PRESUPUESTO DE EXPLOTACION
Correspondiente al Presupuesto del ejercicio 2024

Cuestionario de información contable normalizada para sociedades, fundaciones, consorcios y demás entidades públicas sujetas, según su normativa específica, al Plan General de Contabilidad de la empresa española o a alguna de sus

Sociedad: **PARQUE TECNOALIMENTARIO COSTA DEL SOL AXARQUÍA**

Entidad:

NIF: **A92335025**

Cuadro D2: CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

		(Importes en €)	
		Prevision del Ejercicio	
		2024	2023
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS			
700, 701, 702, 703, 704, 705, (706), (708), (709)	A) OPERACIONES CONTINUADAS		
71*, 7930, (6930)	1. Importe neto de la cifra de negocios.	195.177,84	0,00
73	2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación.	-367.198,91	0,00
	3. Trabajos realizados por la empresa para su activo.	0,00	0,00
	4. Aprovisionamientos.	0,00	0,00
(600), 6060, 6080, 6090, 610*	a) Consumo de mercaderías.	0,00	0,00
(601), (602), 6061, 6062, 6081, 6082, 6091, 6092, 611*, 612*	b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles.	0,00	0,00
(607)	c) Trabajos realizados por otras empresas.	0,00	0,00
(6931), (6932), (6933), 7931, 7932, 7933	d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos.	0,00	0,00
75	5. Otros ingresos de explotación.	11.520,00	24.940,80
740, 747	a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente.	11.520,00	24.940,80
	b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio.	0,00	0,00
(640) (641) (6450)	6. Gastos de personal.	-37.307,50	-37.130,58
(642), (643), (649)	a) Sueldos, salarios y asimilados.	-28.360,00	-28.161,24
(644), (6457), 7950, 7957	b) Cargas sociales.	-8.947,50	-8.969,34
	c) Provisiones.	0,00	0,00
(62)	7. Otros gastos de explotación.	-39.473,84	-3.035,03
(631), (634), 636, 639	a) Servicios exteriores.	-5.600,00	-3.035,03
(650), (694), (695), 794, 7954	b) Tributos.	-33.873,84	0,00
(651), (659)	c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales.	0,00	0,00
(680)	d) Otros gastos de gestión corriente.	0,00	0,00
(681)	8. Amortización de inmovilizado.	0,00	0,00
(682)	a) Amortización del inmovilizado intangible	0,00	0,00
746	b) Amortización del inmovilizado material	0,00	0,00
7951, 7952, 7955, 7956	c) Amortización de las inversiones inmobiliarias	0,00	0,00
	9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0,00	0,00
(690), 790	10. Excesos de provisiones.	0,00	0,00
(691), 791	11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado.	0,00	0,00
(692), 792	a) Deterioros y pérdidas.	0,00	0,00
	Del inmovilizado intangible	0,00	0,00
	Del inmovilizado material	0,00	0,00
	De las inversiones financieras	0,00	0,00
(670), 770	b) Resultados por enajenaciones y otras..	0,00	0,00
(671), 771	Del inmovilizado intangible	0,00	0,00
(672), 772	Del inmovilizado material	0,00	0,00
774	De las inversiones financieras	0,00	0,00
	12. Diferencias negativa en combinaciones de negocios	0,00	0,00
	12a. Subvenciones concedidas y transferencias realizadas por la entidad	0,00	0,00
	- al sector público local de carácter administrativo	0,00	0,00
	- al sector público local de carácter empresarial o fundacional	0,00	0,00
	- a otros	0,00	0,00
(678)	13. Otros resultados	0,00	-10.330,74
778	Gastos excepcionales	0,00	-10.330,74
	Ingresos excepcionales	0,00	0,00
760	A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	-237.282,41	-25.555,55
761, 762, 767, 769	14. Ingresos financieros.	0,00	259,96
746	a) De participaciones en instrumentos de patrimonio.	0,00	0,00
	b) De valores negociables y otros instrumentos financieros.	0,00	259,96
	c) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero.	0,00	0,00
(6610), (6611), (6615), (6616), (6620), (6621), (6640), (6641), (6650), (6651), (6654), (6655)	15. Gastos financieros.	-26.229,60	-30,59
(6612), (6613), (6617), (6618), (6622), (6623), (6624), (6642), (6643), (6652), (6653), (6656), (6657), (669)	a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas.	0,00	0,00
(660)	b) Por deudas con terceros.	-26.229,60	-30,59
(663), 763	c) Por actualización de provisiones.	0,00	0,00
(668), 768	16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros.	0,00	0,00
(666), (667), (673), (675), (686), (697), (698), (699)	17. Diferencias de cambio.	0,00	0,00
766, 773, 775, 796, 797, 798, 799	18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros.	0,00	0,00
	19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero	0,00	0,00
	A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19).	-26.229,60	229,37
(6300)*, 6301*, (633), 638	A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	-263.512,01	-25.326,18
	20. Impuestos sobre beneficios.	0,00	0,00
	A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES	-263.512,01	-25.326,18
	B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS	0,00	0,00
	21. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas	0,00	0,00
	A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)	-263.512,01	-25.326,18

* Su signo puede ser positivo o negativo

Estado de Flujo de Efectivo (Modelo ordinario)
PRESUPUESTO DE CAPITAL
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (MODELO NORMAL)
Correspondiente al Presupuesto del ejercicio 2024

Sociedad: **PARQUE TECNOALIMENTARIO COSTA DEL SOL AXARQUÍA**
CIF: **A92335025**
Entidad Local Matriz:

(Importes en €)

	Previsiones 2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	-263.512,01
2. Ajustes del resultado	26.229,60
a) Amortización del Inmovilizado (+)	0,00
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	0,00
c) Variación de provisiones (+/-)	0,00
d) Imputación de subvenciones (-)	0,00
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)	0,00
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)	0,00
g) Ingresos financieros (-)	0,00
h) Gastos financieros (+)	26.229,60
i) Diferencias de cambio (+/-)	0,00
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)	0,00
k) Otros ingresos y gastos (-/+)	0,00
3. Cambios en el capital corriente	314.961,39
a) Existencias (+/-)	367.198,91
b) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-)	29,13
c) Otros activos corrientes (+/-)	0,00
d) Acreedores y otras cuentas para pagar (+/-)	-52.266,65
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	0,00
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)	0,00
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	-26.229,60
a) Pagos de intereses (-)	-26.229,60
b) Cobros de dividendos (+)	0,00
c) Cobros de intereses (+)	0,00
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)	0,00
e) Otros pagos (cobros) (-/+)	0,00
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1 + 2 + 3 + 4)	51.449,38
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
6. Pagos por inversiones (-)	0,00
a) Empresas del grupo y asociadas	0,00
b) Inmovilizado intangible	0,00
c) Inmovilizado material	0,00
d) Inversiones inmobiliarias	0,00
e) Otros activos financieros	0,00
f) Activos no corrientes mantenidos para venta	0,00
g) Unidad de negocio	0,00
h) Otros activos	0,00
7. Cobros por desinversiones (+)	0,00
a) Empresas del grupo y asociadas	0,00
b) Inmovilizado intangible	0,00
c) Inmovilizado material	0,00
d) Inversiones inmobiliarias	0,00
e) Otros activos financieros	0,00
f) Activos no corrientes mantenidos para venta	0,00
g) Unidad de negocio	0,00
h) Otros activos	0,00
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6 + 7)	0,00
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	0,00
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+)	0,00
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-)	0,00
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-)	0,00
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+)	0,00
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	0,00
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	-52.864,52
a) Emisión	0,00
1. Obligaciones y otros valores negociables (+)	0,00
2. Deudas con entidades de crédito (+)	0,00
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)	0,00
4. Deudas con características especiales (+)	0,00
5. Otras deudas (+)	0,00
b) Devolución y amortización de	-52.864,52
1. Obligaciones y otros valores negociables (-)	0,00
2. Deudas con entidades de crédito (-)	-52.844,88
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)	0,00
4. Deudas con características especiales (-)	-19,64
5. Otras deudas (-)	0,00
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0,00
a) Dividendos (-)	0,00
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-)	0,00
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9 + 10 + 11)	-52.864,52
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio	0,00
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES	
(5 + 8 + 12 + D)	-1.415,14
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	1.541,93
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	126,79

Correspondiente al Presupuesto del ejercicio 2024

Entidad:

PARQUE TECNOALIMENTARIO COSTA DEL SOL AXARQUÍA

Sectores a considerar

Administración General y Resto de sectores
 Sector Asistencia social y de dependencia
 Sector Sanitario (personal que presta servicio en las Instituciones del Servicio Nacional de Salud)
 Educativo Universitario (personal que presta servicio en universidades)
 Educativo no Universitario (personal que presta servicio en centros de la docencia no universitaria)
 Administración de Justicia (personal que presta servicio en juzgados y tribunales)

Datos de Plantillas y retribuciones de un determinado sector

Sector:

Administración General y Resto de sectores

Numero total de efectivos **1** (3)

Importe total de Gastos **37.307,50** (4)

Gastos distribuidos por grupos de personal

(importes en €)

Grupo de personal	Número de efectivos	Retribuciones distribuidas por grupos					Total Retribuciones
		Sueldos y salarios (excepto variable)	Retribución variable	Planes de pensiones	Otras retribuciones		
Organos de Gobierno						0,00	
Maximos responsables						0,00	
Resto de personal directivo						0,00	
Laboral contrato indefinido	1	28.360,00				28.360,00	
Laboral duracion determinada						0,00	
Otro personal						0,00	
Total (5)	1	28.360,00	0,00	0,00	0,00	28.360,00 (5)	

Gastos Comunes sin distribuir por grupos

Concepto	Importe
Accion social	
Seguridad Social	8.947,50
Total gastos comunes	8.947,50 (6)

Observaciones :

--

F.1.2.B2 - Información para la aplicación de la Regla del Gasto (Contab. Empresarial)

Correspondiente al Presupuesto del ejercicio 2024

Entidad: PARQUE TECNOALIMENTARIO COSTA DEL SOL AXARQUIA, S.A.

Concepto	Liquidación Ejercicio 2023 (2)	Presupuesto 2024	Observaciones
Aprovisionamientos		0,00	
Gasto de personal	37.130,58	37.307,50	
Otros gastos de explotación	3.035,03	5.600,00	
Impuesto de sociedades			
Otros impuestos	0,00	33.873,84	
Gastos excepcionales			
Variaciones del Inmovilizado material e intangible; de inversiones inmobiliarias; de existencias			
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación, cuenta de PyG (1)		367.198,91	
Aplicación de Provisiones			
Inversiones efectuadas por cuenta de la Entidad local			
Ayudas, transferencias y subvenciones concedidas			
Empleos no financieros terminos SEC excepto intereses de la deuda	40.165,61	443.980,25	
(-) Pagos por trasferencias (y otras operaciones internas) a otras entidades que integran la Corporación Local (3)	0,00	0,00	
(-) Gasto financiado con fondos finalistas procedentes de la Unión Europea o de otras Administraciones públicas			
Unión Europea			
Estado			
Comunidad Autónoma			
Diputaciones			
Otras Administraciones Públicas			
Gasto computable del ejercicio	40.165,61	443.980,25	
(+/-) Incrementeos / disminuciones de recaudación por cambios normativos			

Detalle de incrementos / disminuciones de recaudación por cambios normativos considerados en Presupuesto 2015

Breve descripción del cambio normativo	Importe incr(+) / dismin(-) en Pto. 2021	Norma(s) que cambian	Observaciones

Notas:

- (1) Este importe aparecerá con signo positivo en caso de aumento de existencias, y con signo negativo en caso de reducción
- (2) En caso de no disponerse de los datos de cierre del ejercicio 2013 se realizará una estimación de éstos:
- (3) Es un ajuste a efectos de consolidación, por tanto hay que descontarlo en la entidad pagadora

F.1.2.13 - Deuda viva y previsión de Vencimientos de Deuda

Correspondiente al Presupuesto del ejercicio 2024

Corporación:
Entidad: PARQUE TECNOALIMENTARIO COSTA DEL SOL AXARQUIA, S.A

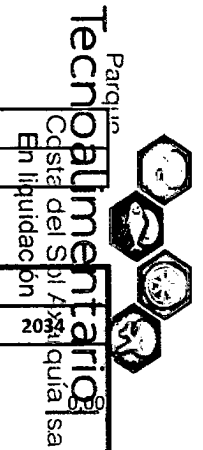


Concepto	Deuda viva a 31/12/2024	Vencimiento previsto		
		Enero	Febrero	Marzo
Deudas a corto plazo (operaciones de tesorería)				
Deuda a largo plazo	791.610,45	0,00	0,00	0,00
<i>Emisiones de deuda</i>				
<i>Operaciones con entidades de crédito</i>	791.610,45			
<i>Factoring sin recurso</i>				
<i>Deuda con Administraciones públicas (FFPP)⁽¹⁾</i>				
<i>Otras operaciones de crédito</i>				
Avales ejecutados durante el ejercicio	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Entidades dependientes de la corporación local (clasificadas como Admin Pub.</i>				
<i>Resto de Entidades</i>				
Avales reintegrados durante el ejercicio	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Entidades dependientes de la corporación local (clasificadas como Admin Pub.</i>				
<i>Resto de Entidades</i>				
Total Deuda viva	791.610,45	0,00	0,00	0,00

(1) Sólo se incluyen los préstamos con el Fondo de Financiación de Pago a Proveedores (FFPP) instrumentados a través de una operación de endeudamiento

F.1.2.14 - Perfil de vencimiento de la deuda en los próximos 10 años (operaciones contratadas y/o previsto realizar hasta 31/12/2034)
 Correspondiente al Presupuesto del ejercicio 2024

Corporación:
Entidad: PARQUE TECNOALIMENTARIO COSTA DEL SOL AXARQUIA, S.A.



Concepto	Vencimientos previstos en el Ejercicio (Incluyendo las operaciones previsto realizar hasta 31/12/2034)									
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
<i>Emisiones de deuda</i>										
<i>Operaciones con entidades de crédito</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Factoring sin recurso</i>										
<i>Deuda con Administraciones públicas (FFPP)⁽¹⁾</i>										
<i>Otras operaciones de crédito</i>										
Total vencimientos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

(1) Sólo se incluyen los préstamos con Administraciones Públicas que forman parte de la Deuda Viva (ver Guía con instrucciones de cumplimentación formularios)

F.1.1.A1 - Inversiones reales

**Correspondiente al Presupuesto del ejercicio 2024
ANEXO DE INVERSIONES REALES**



Proyecto de Inversión		Año Inicio	Año Fin	Coste Total	Ejecución prevista hasta 31/12/2024	Programación plurianual					Previsión de importes comprometidos a 31/12/2024			
Código	Denominación					2025	2026	2027	2028	Resto	2025	2026	2027	2028

Nota:
 Aquellos proyectos de inversión cuyos importes sean de escasa importancia en relación con el volumen total de inversiones podrán agruparse en uno o varios proyectos genéricos.
 Se incluirán todos los proyectos de inversión que se estén realizando en el ejercicio presupuesto , así como los que están previsto iniciar en los tres siguientes.