

ESTADO Y PREVISIÓN DEL ENDEUDAMIENTO A LARGO PLAZO CON ENTIDADES FINANCIERAS. EJERCICIO 2024

Año de disposición	Número de contrato	Organismo prestamista	Vida	Tipo			Parto dicial	Deuda en capital		Intereses devengados y no vencidos	Anualidad pagada durante el ejercicio		Anualidad a pagar durante el ejercicio	Deuda a 31/12/2024
				FRV	Índice	Margen		al origen	al 01/01/2024		Intereses	Capital		
2010	201002	Santander	15,00	Variable	(Euribor 3M + 1,5)-Floor -1,5 sobre Euribor 3M	1,5000%	M	3 900 000,00 €	404 486,12 €	60,93 €	15 613,81 €	266 074,09 €	281 687,90 €	138 412,03 €
2015	201502	CR Granada	15,00	Variable	(Euribor 1M + 1,39)-Floor -1,39 sobre Euribor 1M	1,3900%	M	2 000 000,00 €	933 333,44 €	1 359,56 €	45 739,34 €	133 333,32 €	179 072,66 €	800 000,12 €
2016	201601	CR Sur	15,00	Variable	(Euribor 1M + 1,25)-Floor -1,25 sobre Euribor 1M	1,2500%	M	1 000 000,00 €	516 667,08 €	1 169,73 €	25 077,06 €	66 666,72 €	91 743,78 €	450 000,36 €
2016	201602	BBVA	15,00	Fijo	Tipo Fijo a 0,78 %	0,0000%	M	2 000 000,00 €	1 033 333,43 €	380,61 €	7 709,96 €	133 333,32 €	141 043,28 €	900 000,11 €
2017	201702	Caixabank	15,00	Variable	(Euribor 1M + 1,17)-Floor -1,17 sobre Euribor 1M	1,1700%	M	2 000 000,00 €	1 177 777,86 €	3 452,36 €	56 948,95 €	133 333,32 €	190 282,27 €	1 044 444,54 €
2018	201801	BBVA	15,00	Variable	(Euribor 1M + 0,57)-Floor -0,57 sobre Euribor 1M	0,5700%	M	4 000 000,00 €	2 666 666,80 €	7 106,82 €	115 844,70 €	266 666,64 €	382 961,18 €	2 400 000,16 €
2019	201901	CR Granada	15,00	Variable	(Euribor 1M + 0,557)-Floor -0,557 sobre Euribor 1M	0,5570%	M	4 000 000,00 €	2 933 333,44 €	2 882,49 €	126 294,54 €	266 666,64 €	392 961,18 €	2 666 666,80 €
2020	202001	CR Granada	15,00	Variable	(Euribor 1M + 0,57)-Floor -0,57 sobre Euribor 1M	0,5700%	M	4 000 000,00 €	3 200 000,08 €	1 176,80 €	138 403,24 €	266 666,64 €	405 069,88 €	2 933 333,44 €
2022	202201	Unicaja	15,00	Variable	(Euribor 1M + 0,48)-Floor -0,48 sobre Euribor 1M	0,4800%	M	8 000 000,00 €	7 377 777,84 €	11 401,60 €	316 973,37 €	533 333,28 €	850 306,65 €	6 844 444,56 €
2023	202301	BBVA	15,00	Variable	(Euribor 1M + 0,52)-Floor 0 sobre Euribor 1M	0,5200%	M	5 000 000,00 €	5 000 000,00 €	8 503,05 €	218 239,04 €	333 333,36 €	551 572,40 €	4 666 666,64 €
2024	Simulación Préstamo 2024	Simulación	15,00	Variable	Euribor 1M + 1	1,0000%	M	8 500 000,00 €	0,00 €	0,00 €	104 631,72 €	141 666,67 €	246 296,39 €	8 358 333,33 €
Total								43 800 000,00 €	25 243 376,09 €	37 493,95 €	1 171 475,73 €	2 641 074,00 €	3 712 649,73 €	31 202 302,09 €